



DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre punerea în aplicare a
deciziei CMC nr. _____ din _____
”Cu privire la trecerea terenurilor
proprietate publică a or. Chișinău
din domeniul privat în domeniul public
al unității administrativ-teritoriale”

În temeiul art. 14 și art. 43 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 alin. 3 lit. e) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău **DECIDE**:

1. În vederea neadmiterii încălcării dreptului de proprietate al cetățenilor în procesul executării deciziei CMC nr. _____ ”Cu privire la trecerea terenurilor proprietate publică a or. Chișinău din domeniul privat în domeniul public al unității administrativ-teritoriale”, Primarul General al mun. Chișinău va veni cu soluții individuale pentru fiecare caz în parte, care urmează să fie aprobate de către CMC.
2. Secretarul interimar al Consiliului municipal Chișinău va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei decizii, în termen 24 de ore de la data adoptării acesteia.
3. Executarea și controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului General al mun. Chișinău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru gospodărie locativ-comunală, energetică,
servicii tehnice, transport, comunicații și ecologie



00023165

AVIZ

din 14 iunie 2018

La proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Despre punerea în aplicare a deciziei CMC nr. _____ din _____ “Cu privire la trecerea terenurilor proprietate publică a or. Chișinău din domeniul privat în domeniul public al unității administrativ - teritorial”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a **DECIS**:

Se acceptă proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la trecerea terenurilor proprietate publică a or. Chișinău din domeniul privat în domeniul public al unității administrativ - teritorial” și se recomandă Consiliului municipal Chișinău spre aprobare.

Președinte

Alexandr COMAROV

Secretar

Vitalie MUCAN

Notă informativă

Autorul proiectului menționează că, în or. Chișinău funcționează mai mult e scheme ilegale de fraudare a proprietății publice.

În vederea stopării procesului de pierdere a proprietății funciare a or. Chișinău CMC a emis o decizie prin care a trecut tot fondul funciar al or. Chișinău din domeniul privat în domeniul public, până a se face ordine în administrarea proprietății publice. Or, până se vor decide modalitățile de dezvoltare a or. Chișinău este stringentă stoparea pierderii proprietății municipale.

Totodată, urmare a trecerii tuturor terenurilor din domeniul privat în domeniul public ar putea interveni mai multe pretenții din partea cetățenilor privind violarea dreptului la proprietate cum ar fi: pretenții la privatizarea terenurilor aferente construcțiilor; persoanele care dispun de certificate de urbanism pentru proiectare și/sau autorizații de construire; persoane care au inițiat deja construcții cu un anumit grad de finalizare etc.

În vederea identificării și soluționării problemelor respective, autorii proiectului propun ca Primarul General să colecteze sesizările privind eventuala încălcare a dreptului de proprietate, negocierea cu cetățenii și identificarea soluțiilor celor mai rezonabile pentru municipiu și cetățeni, venirea cu proiecte de decizii individuale pentru fiecare caz în parte la CMC, care va regulariza cazul prin decizia sa.

**Consilier municipal,
președinte al fracțiunii PSRM în CMC**

 **Ion CEBAN**