



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ┌ ┐ Despre operarea unor modificări în
decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 1/50-13 din 19.05.2016 „Cu privire
└ ┘ la prelungirea relațiilor contractuale de
locațiune a unor încăperi din str. Alexei
Șciusev, lit. A-01 (etajul 1) Publicației
periodice „MEDIUL AMBIANT”

Având în vedere demersurile Publicației periodice „MEDIUL AMBIANT” nr. 05 din 18.07.2016, Institutului de Ecologie și Geografie nr. 302 din 04.10.2016, interpelarea Consilierului municipal Alexandr Comarov nr. 3 din 25.07.2016, notele informative ale Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/962 din 09.08.2016, nr. 07-11/962 din 19.10.2016, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 și art. 904 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. În pct. 1 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 1/50-13 din 19.05.2016 „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Alexei Șciusev, 63 lit. A-01 (etajul 1) Publicației periodice „MEDIUL AMBIANT” se stabilește „Plata chiriei va fi calculată cu aplicarea coeficientului de piață K4- ”.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de locațiune.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Republica Moldova

Consiliul municipal Chișinău

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

07-11/962 din 19.10.2016

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, deaceea Direcția generală a perfectat în baza demersului și transmite spre examinare proiectul de decizie „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 1/50-13 din 19.05.2016 „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Alexei Șciusev, 63 lit. A-01 (etajul 1) Publicației periodice „MEDIUL AMBIANT”,

- termenul – 3 ani;
- suprafața - 88,0 m.p.;
- suma chiriei anuale :

Legea bugetului de Stat 2016	Decizia CMC nr. 11/55 din 23.12.2014	Decizia CMC nr. 1/50-13 din 19.05.2016
57103,2 lei / 648,9 lei - 1 m.p. K4-1,0	131337,36 lei/1492,47 lei -1 m.p. K4-2,3	131337,36 lei/1492,47 lei -1 m.p. K4-2,3

- destinația – pentru amplasarea redacției;
- fără drept de privatizare;
- modificarea-Institutul de Ecologie și Geografie solicită stabilirea coeficientului de piață K4 între 0,1-1,0. Publicația periodică „MEDIUL AMBIANT” și dl Alexandr Comarov solicită stabilirea coeficientului de piață K4-0,5.

CARACTERISTICA: încăperile necesită reparație curentă. Intrarea este din stradă și din curte. Rețelele ingineresti – apeduct, canalizare.

Publicația periodică „MEDIUL AMBIANT” închiriază încăperile respective în baza contractului de locațiune nr. 3/11/005 din 04.10.2011.

SOLICITAREA: demersurile nr. 04-120/5627 din 18.07.2016, nr. 04-120/7405 din 06.10.2016, interpelarea nr. 07-11/962 din 26.07.2016, nota informativă nr. 04-120/5627 din 12.08.2016.

Șef al Direcției generale

Dorin Capățina
022228132

 Aliona Berdilă



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 23.04.2018

AVIZ

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 1/50-13 din 19.05.2016 ” Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Alexei Șciusev, lit. A-01 (etajul 1) Publicației periodice ”MEDIUL AMBIANT”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

M. CEBAN

Mihail CEBAN

Secretar

Neofit JOSAN

Neofit JOSAN