

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară de vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din Calea Moșilor pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se formează terenul din domeniul privat al municipiului Chișinău cu suprafața de 0,4370 ha din Calea Moșilor, destinat pentru consolidarea taluzului și extinderea obiectivului proprietate privată, conform planului-anexă (prin combinarea și actualizarea hotarelor terenurilor cu numerele cadastrale 0100415336, 0100415317, 0100415283 și 0100415284).

2. Se acceptă expunerea la licitație funciară (prin vânzare-cumpărare) a lotului de pământ (pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997) specificat în pct. 1, pentru consolidarea taluzului și extinderea obiectivului proprietate privată. Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, care va fi nu mai mic de 1210000 lei.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația despre condițiile de desfășurare a acesteia.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (numerele cadastrale 0100415336, 0100415317, 0100415283 și 0100415284), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: Râşcani, Calea Moşilor

Aria lotului: 0,4370 ha

Scara: 1:2000

Planşa: 30, 31

COORDONAT:

Arhitect-şef al municipiului Chişinău

Sergiu Borozan

Şef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob

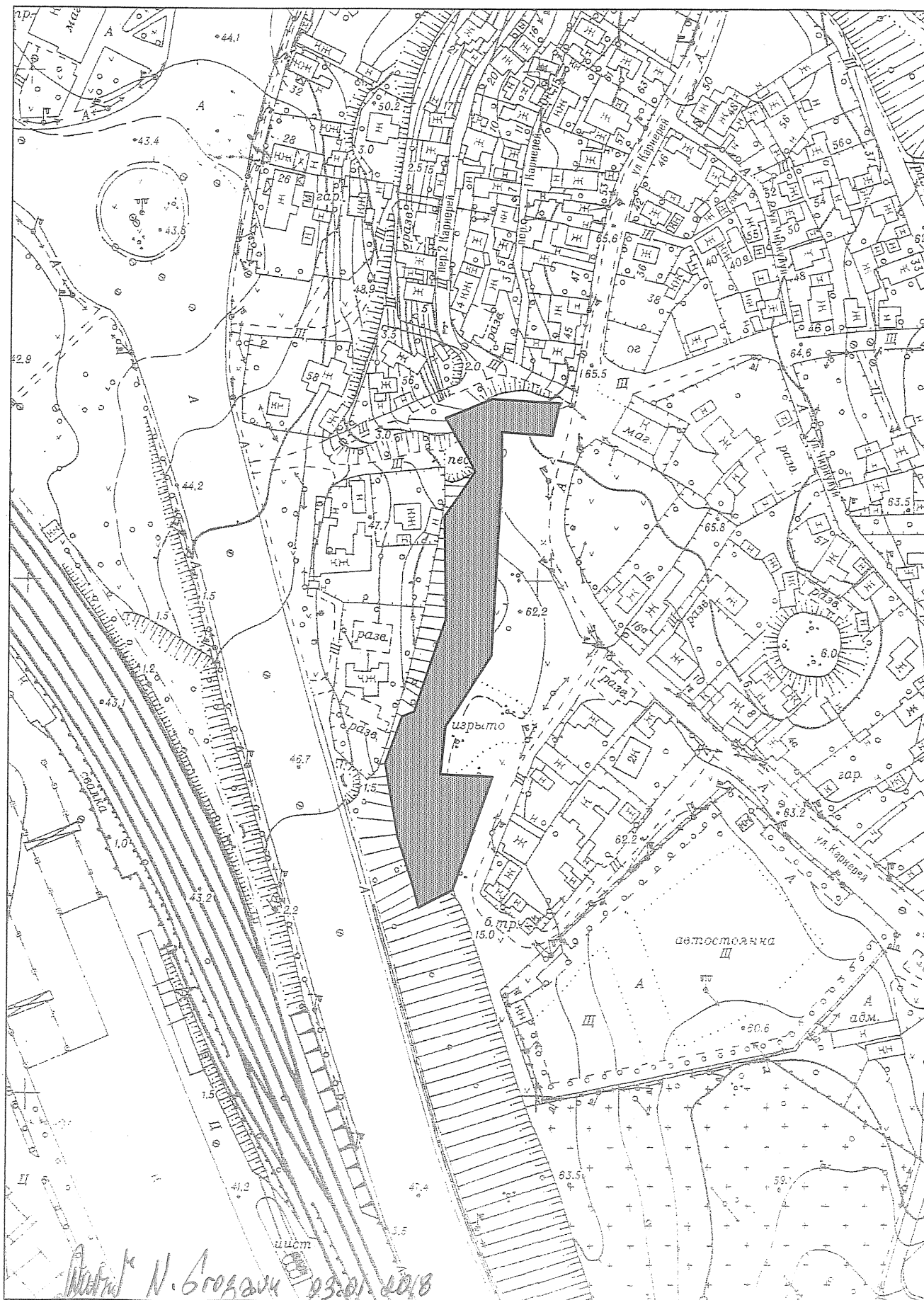


Şeful secţiei	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Sergiu Borş</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

PLANUL DE SITUAȚIE



NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din Calea Moșilor pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)”

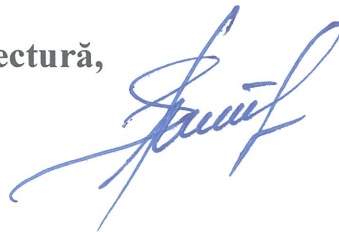
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- avizul și schema de situație a terenului elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;
- Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016;
- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;
- art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;
- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2), (3) și (5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”.

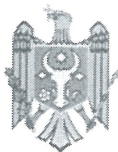
Mențiuni: Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic de 610000 lei.

Conform avizului și schemei de situație a terenului elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, pe terenul propus pentru expunere la licitație (pentru deținătorii de terenuri adiacente) se impune efectuarea lucrărilor de amenajare complexă a teritoriului și consolidare a taluzului împotriva alunecărilor de teren.

**Șef al Direcției generale arhitectură,
urbanism și relații funciare**



Sergiu Boroza



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare



Din 02 februarie 2018

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din Calea Moșilor pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art.4(9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se acceptă proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din Calea Moșilor pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art.4(9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)” și se propune Consiliului municipal Chișinău spre examinare și aprobare.

Președinte

Vadim Cojușneanu

Secretar

Liviu Oboroc