



## DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Despre operarea unor modificări  
în decizia CMC nr. 6/18 din 25.10.2012  
„Cu privire la transmiterea în proprietatea  
municipiului Chișinău a unor apartamente  
din contul stingerii datoriei la plata pentru  
arenda funciară”

Având în vedere demersul Direcției generale finanțe a Consiliului municipal Chișinău și Direcției asistență juridică a Primăriei municipiului Chișinău referitor la imposibilitatea achitării reciproce prin sistemul trezorerial pentru transmiterea a trei apartamente în proprietatea municipiului Chișinău, prin stingerea datoriei la plata pentru arenda funciară SRL „Glorinal”, în temeiul art. 26 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale” cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 14 (2) lit. b), art. 19 (4) și art. 77 (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

Se operează modificări la decizia CMC nr. 6/18 din 25.10.2012 „Cu privire la transmiterea în proprietatea municipiului Chișinău a unor apartamente din contul stingerii datoriei la plata pentru arenda funciară”, după cum urmează:

1. Pct. 1 se expune în următoarea redacție: <<Se acceptă transmiterea în proprietate municipală de la SRL „Glorinal” a apartamentelor nr. 115, nr. 160, nr. 238, amplasate în blocul de locuințe din str. Valea Trandafirilor, 6/1, cu costul de bilanț în sumă de 3 217 423 lei>>.

2. Pct. 2 se expune în următoarea redacție: <<SRL „Glorinal” va restitui, în volum deplin, datoria la capitolul „arenda pentru terenurile cu altă destinație decât cea agricolă”, care a fost acumulată față de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare a Consiliului municipal Chișinău>>.

3. Pct. 3 se expune în următoarea redacție: <<Direcția generală locativ-comunală și amenajare va înainta Consiliului municipal Chișinău propuneri la elaborarea proiectului de buget pentru anul 2018 privind sursa de acoperire a cheltuielilor ce țin de procurarea a trei apartamente în blocul locativ din str. Valea Trandafirilor nr. 6/1, în sumă de 3 217 423 lei, cu condiția achitării integrale a datoriei față de bugetul municipal Chișinău în sumă de 4 033 316 lei la capitolul „Alte venituri”, clasificția economică 141530 - Venituri de la arenda terenurilor cu altă destinație decât cea agricolă de către SRL „Glorinal”>>.

4. Pct. 4 devine pct. 5.

5. Pct. 4 se expune în următoarea redacție: „Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va publica pe pagina – web oficială a Primăriei municipiului Chișinău și va aduce la cunoștința chișinăuienilor, prin intermediul mass-media, prevederile prezentei decizii”.

6. În pct. 5 sintagma „viceprimarilor dnii Vladimir Coteș și Nistor Grozavu” se substituie cu sintagma „primarului general interimar, dl Nistor Grozavu” și, respectiv, devine pct. 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ LOCATIV-COMUNALĂ  
ȘI AMENAJARE



str. Mihai Eminescu, 33, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;  
tel: (022) 225-461, fax: (022) 220-172, e-mail: locativ.comunal@gmail.com

20199082

28.09.17 nr. 1102/17

la nr. 06-111/44 din 16.06.17

✓ Consiliul municipal Chișinău

*Cu privire la operarea modificărilor în decizia CMC nr. 6/18 din 25.10.2012  
„Cu privire la transmiterea în proprietatea municipiului Chișinău a unor  
apartamente din contul stingerii datoriei la plata pentru arenda funciară”*

Prin prezenta, vă comunicăm că la Direcția generală locativ-comunală și amenajare a parvenit Nota de serviciu a Direcției asistență juridică, nr. 299 din 16.06.2017, prin care solicită expunerea pe marginea problemei legate de datoria formată în baza contractului de arendă nr. 4740/2007 din 21.06.2007 încheiat cu „Glorinal” SRL și totodată, consideră oportun elaborarea unei decizii a CMC de modificare a deciziei CMC nr. 6/18 din 25.10.2012 „Cu privire la transmiterea în proprietatea municipiului Chișinău a unor apartamente din contul stingerii datoriei la plata pentru arenda funciară” care să conțină o metodă de aplanare a situației privind problema stingerii datoriei „Glorinal” SRL față de bugetul municipal.

Astfel, DGLCA a elaborat și propune Consiliului municipal Chișinău spre aprobare proiectul de decizie a CMC <<Cu privire la operarea modificărilor în decizia nr. 6/18 din 25.10.2012 „Cu privire la transmiterea în proprietatea municipiului Chișinău a unor apartamente din contul stingerii datoriei la plata pentru arenda funciară”>>. Proiectul menționat a fost coordonat cu Direcția generală finanțe.

Prin Decizia respectivă va fi posibil de soluționat problema stingerii datoriei „Glorinal” SRL față de bugetul municipal.

Apartamentele nr. 115, nr. 160 și nr. 238 din str. Valea Trandafirilor, 6/1 au fost repartizate dlor Maria Țurcan, Nina Crulicovschi și Anatolie Dumitraș, conform Ordinilor de repartiție nr. 014376 din 25.01.2013, nr. 014395 din 20.05.2013 și nr. 014647 din 19.05.2015.

Totodată, potrivit datelor Oficiului cadastral teritorial Chișinău, apartamentele nr. 115 și nr. 238 din str. Valea Trandafirilor, 6/1 sunt proprietate municipală iar apartamentul nr. 160 este privatizat (coproprietari - Țurcan Mihail, Țurcan Andrei, Țurcan Maria și Bojoga Vasilii).

*P. Gontea*

Director  
Petru GONTEA

L. Cebanu  
(022) 24-43-98



# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 6/18

din 25 octombrie 2012

- ☒ Cu privire la transmiterea  
în proprietatea municipiului Chișinău  
☒ a unor apartamente din contul stingerii  
datoriei la plata pentru arenda funciară

Având în vedere scrisoarea-ofertă nr. 76 din 28.02.2012, înaintată de SRL „Glorinal”, contractele de societate civilă nr. G/1 din 09.01.2008 și nr. G/20 din 01.02.2008, încheiate între SRL „Glorinal” și SRL „Teodolit”, precum și Acordurile adiționale la acestea nr. 1 și nr. 3 din 02.01.2012”, Nota informativă nr. 01/1-08-681 din 23.03.2012, prezentată de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Procesul verbal nr. 1 din 12.03.2012 al ședinței de lucru, creat prin dispoziția Primarului general al municipiului Chișinău nr. 115-d din 23.02.2012 „Cu privire la crearea unui grup de lucru”, în temeiul art. 14 (2) lit. b), art. 19 (4) și art. 77 (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea în proprietate municipală a trei apartamente cu trei odăi, cu o suprafață totală de 275,7 m.p. din blocurile locative din str. Valea Trandafirilor, 6/1 în schimbul stingerii datoriei SRL „Glorinal” față de bugetul local.
2. Direcția generală locativ-comunală și amenajare a Consiliului municipal Chișinău va încheia acordul de transmitere a apartamentelor nominalizate, Actul de predare-primire și va introduce modificările necesare în Registrul fondurilor fixe.
3. După transmiterea apartamentelor, Direcția funciară va recalcula plata de arendă conform contractelor de arendă nr. 4740/2007 din 21.06.2007 și nr. 4739/2007 din 21.06.2007 și o va introduce în bilanțul SRL „Glorinal” și SRL „Teodolit”.
4. Oficiul cadastral teritorial Chișinău va introduce modificările respective în Registrul bunurilor imobile și în dosarul de inventariere tehnică al blocului locativ.
5. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarilor d-nii ~~Vladimir~~ Coteț și Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI  
CONTRASEMNAT:  
SECRETAR AL CONSILIULUI



*I. Lupulciuc*  
*Valeriu Didencu*

Igor Lupulciuc

Valeriu Didencu