



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la desemnarea
administratorilor imobilelor
din str. Teilor, 7/2 și Kiev, 3a

Având în vedere Raportul de audit nr. 01-1/58-2016 întocmit de către auditorii Direcției audit intern, notele informative ale Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-12/251 din 15.07.2016, nr. 07-11/287 din 16.02.2017, procesul verbal din 23.05.2017 al grupului de lucru creat în temeiul rezoluției viceprimarului mun. Chișinău dl Nistor Grozavu și poziția Direcției asistență juridică expusă în demersul nr. 252 din 23.05.2017, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), art. 19 alin. (4) art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se desemnează în calitate de administrator a imobilului din str. Teilor, 7/2 Direcția de arhivă Chișinău, iar a imobilului din str. Kiev, 3a Întreprinderea municipală pentru servicii locative sectorul Râșcani.
2. Administratorii nominalizați:
 - 2.1. Vor asigura integritatea și utilizarea imobilelor conform destinației.
 - 2.2. Vor asigura întreținerea în condiții normale a imobilului și terenului aferent.
 - 2.3. Vor prezenta gestionarului imobilelor Direcției management financiar informația privind starea imobilelor și rețelelor ingineresti, necesitățile pentru întreținerea și reparația imobilelor.
3. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția management financiar vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE**

str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: pmc_dgerrp@yahoo.com



15812175

07.08.17 nr. 07-11/287

Consiliului municipal Chișinău

la nr. _____ din _____

NOTĂ INFORMATIVĂ

*la proiectul de decizie cu privire la desemnarea administratorilor imobilelor din
str. Teilor, 7/2 și Kiev, 3a*

Prin dispoziția primarului general nr. 322-d din 11.04.2016 a fost aprobat Raportul final de audit intern, elaborat ca urmare a realizării misiunii de audit, desfășurate în perioada 8 februarie – 4 aprilie 2016.

Conform pct. 3.3. a dispoziției menționate mai sus, Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale urmează să înainteze propuneri factorilor decizionali privind atribuirea responsabilităților ce țin de administrarea imobilelor din str. Teilor, 7/2 și Kiev, 3a.

Direcția generală a întocmit nota informativă nr. 07-12/251 din 15.07.2016, conform căreia Direcția management financiar gestionarul imobilelor din str. Teilor, 7/2 și str. Kiev, 3a urma de comun cu Întreprinderile municipale de gestionare a fondului locativ nr. 3 și nr. 18 care sunt amplasate în aceste imobile să desemneze administratorii imobilelor respective. Pe nota informativă menționată a fost aplicată rezoluția pentru dna E. Ciumac și dl P. Gontea.

Prin răspunsul nr. 16/92 din 26.08.2016 Direcția management financiar ne-a informat că, instituirea mecanismelor eficiente în vederea gestionării cheltuielilor aferente întreținerii imobilelor cu destinație administrativă va fi posibilă odată cu aprobarea măsurilor întru reformarea sistemului instituțional al Primăriei municipiului Chișinău. În prezent nu este posibilă desemnarea administratorilor edificiilor ce se află la balanța CMC și sunt gestionate de întreprinderile municipale, din motivul lipsei unor astfel de funcții în Statele de personal ale Primăriei municipiului Chișinău și ale Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale.

Prin răspunsurile nr. 855-i din 26.07.2016 și nr. 91-i din 09.02.2017 Direcția generală locativ-comunală și amenajare ne-a informat că, ÎMGFL nr. 3 se află în procedura de insolabilitate, iar referitor la ÎMGFL nr. 18 este depusă de creditorul SA "Termoelectrica" cerere introductivă privind declararea insolabilității. Din considerentele sus menționate, DGLCA consideră inoportună desemnarea acestora în calitate de administratori a clădirilor din str. Teilor, 7/2 și str. Kiev, 3a.

Luând în considerație faptul că, în imobilul din str. Teilor, 7/2 este amplasată o direcție a Primăriei și anume Direcția de arhivă Chișinău, iar în imobilul din str. Kiev, 3a este amplasată Întreprinderea municipală pentru servicii locative sectorul Râșcani,

DGERRP a propus ca, în calitate de administratori a imobilelor menționate să fie desemnate subdiviziunile respective.

Chestiunea dată a fost examinată de către grupul de lucru creat în temeiul rezoluției viceprimarului mun. Chișinău dl Nistor Grozavu. În consecință a fost întocmit și semnat procesul verbal din 23.05.2017, în care se indică că, DGERRP va perfecta și înainta CMC proiectul de decizie privind desemnarea administratorilor bunurilor imobile din str. Teilor, 7/2 și Kiev, 3a.

Șef al Direcției generale



Aliona Berdilă