



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ┌ ┐ ┌ Cu privire la transmiterea unui lot
└ ┘ └ de pământ din bd. Dacia, 60/4
└ ┘ └ Întreprinderii de Stat „Centrul de
medicină a aviației civile”
Republica Moldova

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Întreprinderea de Stat „Centrul de medicină a aviației civile” Republica Moldova, planul geometric elaborat de către Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, în temeiul art. 9, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite Întreprinderii de Stat „Centrul de medicină a aviației civile” Republica Moldova, lotul de pământ cu suprafața de 4818 mp cu numărul cadastral 0100120714, din bd. Dacia, 60/4– în proprietate publică a statului, , destinat pentru exploatarea și deservirea construcțiilor existente ale întreprinderii, conform planului lotului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească, lotul de pământ în mod rațional și conform destinației, fără a admite ridicarea de construcții în lipsa autorizației respective a organelor de resort sau a documentației de proiect și deviz.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul respectiv și studiul topografic executat la scara 1:500.

2.3. Să obțină de la Î.S. „Agenția Relații Funciare și Cadastru” și titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.4. Să se înregistreze la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

2.5. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3. Se solicită:

3.1. Agenției de Stat Cadastru și Resurse Funciare să înainteze propuneri Guvernului Republicii Moldova privind atribuirea terenului specificat în pct.1 al prezentei decizii și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în prezenta decizie.

3.3. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunului imobil.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

Proprietate publică a statului.

Deţinător (Gestionar) Întreprinderea de Stat "Centrul de medicină a aviaţiei civile" R.M

situat în sectorul: **Botanica, bd Dacia, 60/4** (Conturul nr. _____)

Aria lotului: **4818 mp**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Planşa: **0, 99**

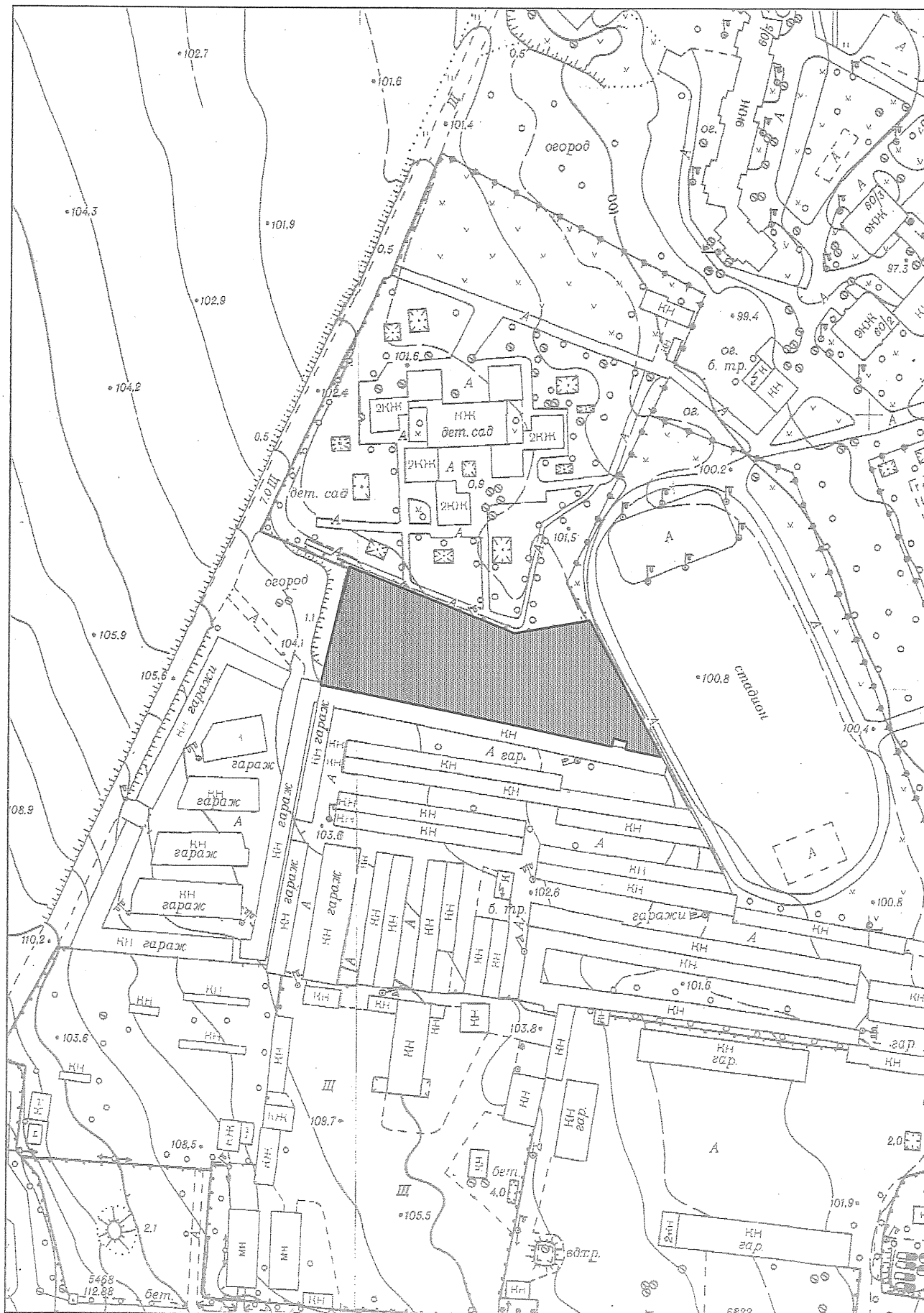


Şeful secţiei	Veaceslav Ceban
Specialist principal	Petru Talasimov

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL DE SITUAȚIE



1:1000

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul deciziei

“Cu privire la transmiterea unui lot de pământ din bd. Dacia, 60/4 Întreprinderii de Stat „Centru de medicină a aviației civile” Republica Moldova

1. **Beneficiar(i):** Întreprinderea de Stat „Centru de medicină a aviației civile” Republica Moldova
2. **Adresa lotului:** str. bd. Dacia, 60/4.
3. **Destinația:** pentru exploatarea și deservirea construcțiilor existente.
4. **Suprafața de facto a terenului:** - 4818 mp
5. **Suprafața terenului ce se legalizează:** 4818 mp, pentru exploatarea și deservirea construcțiilor existente ale întreprinderii.
6. **Construcții capitale amplasate pe teren:** construcție nelocative
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** proprietate municipală (art. 42 din Codul funciar).
8. **Drept înregistrat asupra construcției:** actul de predare primire nr. 81 din 04.08.1998.

9. **Temeiul juridic:** cererea nr. 01/1-19-1158 din 18.06.2013, actul de predare primire nr. 81 din 04.08.1998 planul geometric elaborat de către Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, în temeiul art. 9, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”.

Arhitect-șef interimar



Ivan Carpov



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

**Comisia juridică, pentru ordinea publică și activitatea administrației
publice locale**

A V I Z

din *08 noi* 2015

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la transmiterea unui lot de pământ din bd. Dacia, 60/4 Întreprinderii de Stat „Centrul de medicină a aviației civile” Republica Moldova”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la transmiterea unui lot de pământ din bd. Dacia, 60/4 Întreprinderii de Stat „Centrul de medicină a aviației civile” Republica Moldova” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare

Președinte

pentru - 5
s-a abținut - 1
Sergiu Zavorotco

Secretar

Iurie Nastas