



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea Nomenclatorului
și tarifelor pentru serviciile prestate de
întreprinderea municipală „Piața Centrală”

Având în vedere nota informativă a Î.M. „Piața Centrală”, în conformitate cu prevederile Legii Republicii Moldova nr.845-XII din 03.01.1992 „Cu privire la antreprenariat și întreprinderi”, Legii Republicii Moldova nr.231 din 23.09.2010 ”Cu privire la comerțul interior”, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.517 din 18.09.1996 „Cu privire la aprobarea Regulilor de funcționare a rețelei de comerț ambulant și a Regulilor de comerț în piețele din Republica Moldova”, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 955 din 21.08.2004 „Despre aprobarea Regulamentului-tip de funcționare a piețelor”, în temeiul art.7 lit. j) din Legea Republicii Moldova nr. 246 din 23.11.2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, Legii Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Nomenclatorul și tarifele pentru serviciile prestate de Î.M. „Piața Centrală” (se anexează).
2. Se obligă, dl Octavian Bivol, director interimar al ÎM „Piața Centrală”, să asigure încasarea plăților pentru serviciile prestate de Î.M. „Piața Centrală” în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
3. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

**Nomenclatorul și tarifele
pentru serviciile prestate de Î.M., „Piața Centrală”**

Nr.d/o	Denumirea serviciului	Tarif /serviciu
1	Comerțul mărfurilor industriale din gherete de orice tip de proprietate	420 lei/m.p.
2	Comerțul fructelor citrice din gherete de orice tip de proprietate	420 lei/m.p.
3	Comerțul produselor alimentare din gherete de orice tip de proprietate	336 lei/m.p.
4	Comerțul produselor agricole din gherete de orice tip de proprietate	315 lei/ m.p.
5	Acordarea serviciilor de alimentație publică; depozitarea în gherete de orice tip de proprietate	252 lei/m.p.
6	Comerțul în sector a producției agricole	14 lei/zi
7	Comerțul la tarabă în sector	14 lei/zi
8	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.1	15 lei/zi
9	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.2	17 lei/zi
10	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.3	18 lei/zi
11	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.5	21 lei/zi
12	Comerțul salatelor picante din frigider	36 lei/zi/1 loc
13	Comerțul materialului săditor la piața din strada Cărbunari,9	75 lei/zi
14	Comerțul puietului avicol la piața din strada Cărbunari,9	150 lei/zi
15	Intrarea autovehiculelor de mare tonaj (fără încărcătură)	25 lei/1 intrare
16	Intrarea autovehiculelor tip microbuz (fără încărcătură)	20 lei/1 intrare
17	Intrarea autoturismelor (fără încărcătură)	15 lei/1 intrare
18	Tonaj (încărcătură) la intrare	0,02 lei/kg

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 31.10.2018

A V I Z

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la aprobarea Nomenclatorului și tarifelor pentru serviciile prestate de Întreprinderea municipală „Piața Centrală”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

G pro
2 obt

Președinte

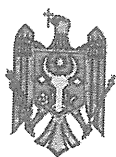
M. Ceban

Mihail CEBAN

Secretar

Neofit Josan

Neofit JOSAN



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

Î. M. „PIAȚA CENTRALĂ”

str. Mitropolit Varlaam, 63, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2001;
tel.: (022) 277-848, e-mail: piatacentrala@gmail.com

01587970

nr.81- 630 din 29.10.18

Către Consiliul municipal Chișinău

Notă informativă

Î.M. ”Piața Centrală” prestează diferite servicii agenților economici – persoane fizice și juridice, care desfășoară activitate de întreprinzător pe teritoriul Pieții Centrale și pieții din str. Cărbunari, 9, încasînd plata respectivă pentru acestea.

În conformitate cu prevederile Legii Republicii Moldova nr.845-XII din 03.01.1992 ”Cu privire la antreprenariat și întreprinderi”, Legii Republicii Moldova nr.231 din 23.09.2010 ”Cu privire la comerțul interior”, hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.517 din 18.09.1996 ”Cu privire la aprobarea Regulilor de funcționare a rețelei de comerț ambulant și a Regulilor de comerț în piețele din RM”, hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.955 din 21.08.2004 ”Despre aprobarea Regulamentului-tip de funcționare a piețelor”, în temeiul art.7 j) din Legea Republicii Moldova nr.246 din 23.11.2017 ”Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, Legii Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 ”Privind administrația publică locală”, intervenim cu demersul să examinați și să aprobați proiectul de decizie privind aprobarea Nomenclatorului și tarifelor la serviciile prestate de ÎMPC, după cum urmează:

Nomenclatorul serviciilor prestate de Î.M. ”Piața Centrală”

Nr.d/o	Denumirea serviciului	Tarif /serviciu
1	Comerțul mărfurilor industriale din gherete de orice tip de proprietate	420 lei/m.p.
2	Comerțul fructelor citrice din gherete de orice tip de proprietate	420 lei/m.p.
3	Comerțul produselor alimentare din gherete de orice tip de proprietate	336 lei/m.p.
4	Comerțul produselor agricole din gherete de orice tip de proprietate	315 lei/ m.p.
5	Acordarea serviciilor de alimentație publică; depozitarea în gherete de orice tip de proprietate	252 lei/m.p.
6	Comerțul în sector a producției agricole	14 lei/zi
7	Comerțul la tarabă în sector	14 lei/zi
8	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.1	15 lei/zi
9	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.2	17 lei/zi
10	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.3	18 lei/zi
11	Comerțul la tarabă cu acces sporit K1=1.5	21 lei/zi
12	Comerțul salatelor picante din frigider	36 lei/zi/1 loc
13	Comerțul materialului săditor la piața din strada Cărbunari,9	75 lei/zi
14	Comerțul puietului avicol la piața din strada Cărbunari,9	150 lei/zi
15	Intrarea autovehicolelor de mare tonaj (fără încărcătură)	25 lei/1 intrare
16	Intrarea autovehicolelor tip microbus (fără încărcătură)	20 lei/1 intrare
17	Intrarea autoturismelor (fără încărcătură)	15 lei/1 intrare
18	Tonaj (încărcătură) la intrare	0,02 lei/kg

DIRECTOR INTERIMAR

Exec.C.Druce, contabil șef/022277539/, D.Vacarița, juriconsult/022277987/

O. BIVOL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
02-118/6994
29.10.18
12-23-80

Analiza veniturilor si cheltuielilor incluse
in tariful privind locul de comert prestate de I.M.Piata Centrala

Nr.d/o	indicii	Un de masura	datele incluse in tarifele propane spre aprobare
1	2	3	4
1	Venituri acumulate total	lei	31380283
2	Numarul scriptic de angajati,inclusiv: a)angajati de baza b)personal de conducere	pers	140 132 8
3	Salariu mediu pe intreprindere,inclusiv a)Angajati de baza b)personal de conducere	lei	5714.87 6803.47 10764.70
4	Cheltuieli directe- total,inclusiv : a) Materiale b) Retribuirea muncii angajatilor de baza,inclusiv: - Salariu de baza - Salariu suplimentar - Alte sporuri, - Adaosuri,prime c) Contributii pentru asigurari sociale si medicale	lei	4765749 652378 3226173 2398980 827193 887198
5	Cheltuieli indirecte –total,inclusiv: a)uzura mijloacelor fixe b)intretinerea mijloacelor fixe c)uzura obiectilor de mica valoare d)valoarea activelor nemateriale e)retribuirea muncii personalului auxiliar - total, inclusiv - Salariu de baza - Salariu suplimentar - Alte sporuri, - Adaosuri,prime f) Contributii pentru asigurari sociale si medicale g)alte cheltuieli	lei	10169645 893689 164678 81908 4371119 3640759 730360 1202057 3456194
6	Cheltuieli generale si administrative- total,inclusiv a) retribuirea muncii personalului de conducere - total, inclusiv - Salariu de baza - Salariu suplimentar - Alte sporuri, - Adaosuri,prime b) Contributii pentru asigurari sociale si medicale	lei	4966102 3179411 2413618 745293 20500 874338

	c)intretinerea si reparatia mijloacelor fixe cu destinatie administrativa		20557
	d)intretinerea mijloacelor fixe de comunicatii telefonice si de calcul		104459
	e)postale,telegrafice,faxuri,radio si alte tipuri de echipament		45376
	f)tipografice,procurarea rechizitelor de birou,formularelor de evidenta		68662
	g)paza obiectelor administrative si asigurarea securitatii antiincendiere		13099
	h)intretinerea transportului de serviciu		86223
	i)intretinerea subdiviziunilor de productie		6128
	j)predatirea cadrelor		155703
	k)servicii comunale		19497
	l)impozite si taxe		392649
	m)alte cheltuieli generale		
7	Total cheltuieli pe intreprindere	lei	19901496
8	Rata rentabilitatii		30%
9	Rentabilitate	lei	5970449
10	Total cheltuieli ,inclusiv rentabilitatea	lei	25871945
11	Profit	lei	5508338
12	Zile lucratoare in an	zile	347 zile
13	Suprafata comerciala	m2	7728m2
14	Tarif	lei	11.70
15	TVA – 20%	lei	2.30
16	Tarif inclusiv tva	Lei	14.00 lei

$$31380283 : 347 : 7728 m^2 = 11,70.$$