



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la reîncheierea
contractelor de locațiune a
unor încăperi din str. Mitropolit
Varlaam, 63 lit.W (subsol, nivelul 3)
Societății cu răspundere limitată
„AGV-COM”

Având în vedere demersul Societății cu răspundere limitată „AGV-COM” f/n din 22.11.2018, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/1275 din 04.12.2018, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 și art. 900 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 77 alin. (3) și art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune, până pe data de 31.10.2023, Societății cu răspundere limitată „AGV-COM” încăperile cu suprafața de 60,8 mp (subsol) și 96,0 mp (nivelul 3) din str. Mitropolit Varlaam, 63 lit. W, pentru amplasarea unui WC public și a unei frizerii.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi noi contracte de locațiune a încăperilor specificate în pct. 1.

3. Întreprinderea municipală „Piața Centrală” va rezilia contractele de locațiune nr. 11 și nr. 12 din 01.11.2018.

4. Prezenta decizie își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractelor de locațiune.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian Talmaci



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE

str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: pmc_dgerrp@yahoo.com

15812175

_____ nr. _____
la nr. _____ din _____

04.12.2018 nr.07-11/1275

Consiliului municipal Chișinău

Notă informativă

În temeiul art.14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr.436 din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, deaceea Direcția generală a perfectat în baza demersului și transmite spre examinare proiectul de decizie "Cu privire la reîncheierea contractelor de locațiune a unor încăperi din str. Mitropolit Varlaam, 63 lit.W (subsol, nivelul 3) Societății cu răspundere limitată "AGV-COM",

- termenul - 31.10.2023.

- suprafața - 156,8 mp.

Mărimia chiriei anuale: Legea bugetului 2018	Decizia CMC nr.11/55 din 23.12.2014
77314,24 lei K4 - 1,0; 0,5	154628,48 lei K4 -2,0; 1,0

- destinația - pentru amplasarea unui WC public și a unei frizerii.
- coordonat cu ÎM "PIAȚA CENTRALĂ".

Conform contractului de locațiune nr.11 din 01.11.2018 SRL "AGV-COM" închiriază încăperile cu suprafața de 60,8 mp pentru amplasarea unui WC public.

Conform contractului de locațiune nr.12 din 01.11.2018 SRL "AGV-COM" închiriază încăperile cu suprafața de 96,0 mp pentru amplasarea unei frizerii.

CARACTERISTICA: Încăperile sunt în stare bună. Intrarea este din interiorul imobilului și stradă.

Rețelele ingineresti- apeduct, canalizare.

SOLICITAREA: demersul nr.06-120/7584 din 22.11.2018.

Șef interimar al
Direcției generale

Vladimir Iermicioiu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 06.12.2018

A V I Z

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la reîncheierea contractelor de locațiune a unor încăperi din str. Mitropolit Varlaam, 63 lit. W (subsol, nivelul 3) Societății cu răspundere limitată „AGV-COM”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Mihail CEBAN

Secretar

Neofit JOSAN