



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la amplasarea unui teren de sport
în hotarele Parcului „Valea Trandafirilor”

Având în vedere prevederile deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/18-2 din 19.12.2016 „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din bd. Decebal, 70”, notele informative ale Întreprinderii Municipale „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” nr. 42/17 din 16.01.2017 și nr. 245/17 din 10.03.2017, în temeiul art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă amplasarea unui teren de sport cu iluminat nocturn pe lotul de pământ identificat de Întreprinderea Municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” în hotarele Parcului „Valea Trandafirilor” (conform planului lotului anexă la prezenta decizie).

2. Se pune în sarcina Societății cu Răspundere Limitată „Urbanconstruct-TT”, să asigure finanțarea lucrărilor de proiectare și construire a terenului de sport cu iluminat nocturn pe lotul de pământ selectat și a drumului de acces către obiectivul respectiv și să execute lucrările de construire a obiectivului proiectat.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera certificatul de urbanism pentru proiectare și autorizația de construire a terenului de sport, la cererile corespunzătoare ale Întreprinderii municipale „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”.

4. După finalizarea lucrărilor de construire a terenului de sport, obiectivul edificat va fi transmis la balanța Întreprinderii Municipale „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”.

5. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului general interimar, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

APROBAT:
Arhitect şef interimar
al municipiului Chişinău


Sergiu Borozan

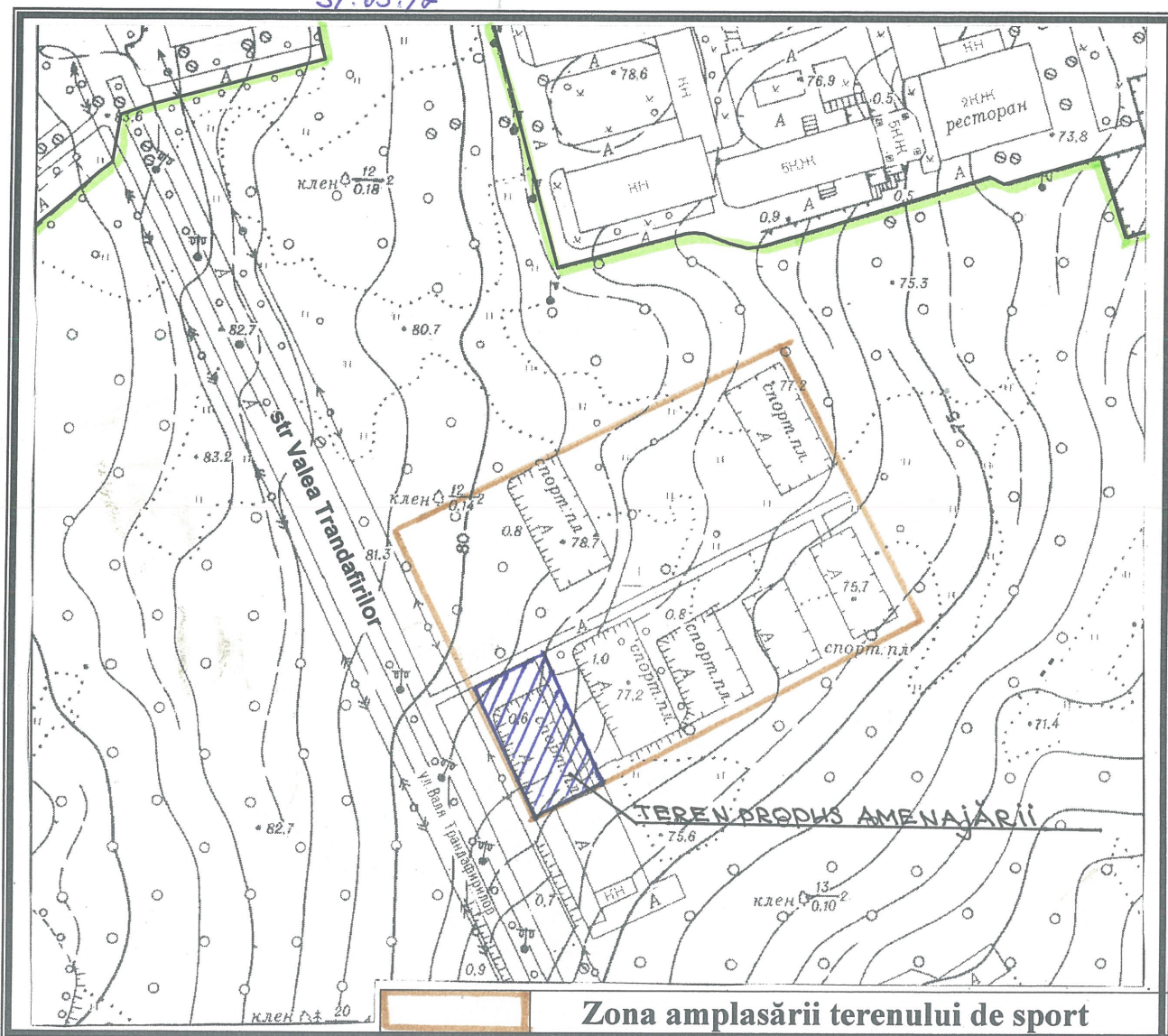
PLANUL LOTULUI

privind amplasarea unui teren de sport în hotarele Parcului „Valea Trandafirilor”
sectorul Botanica

Aria terenului _____ scara 1:2000, planşa nr. 79

Şef Direcţie  Alexei Cebanenco

31.03.17



Şeful secţiei	<i>Aliona Cazacu</i>
Specialist princip.	<i>Gheorghii Furtună</i>



SECRETAR AL MUNICIPIULUI CHIŞINĂU
Valeriu DIDENCU

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie

**„Cu privire la amplasarea unui teren de sport
în hotarele Parcului „Valea Trandafirilor”
”**

- 1. Beneficiar:** Întreprinderea Municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor” și Societatea cu Răspundere Limitată „Urbanconstruct-TT”
- 2. Adresa lotului:** parcul „Valea Trandafirilor”
- 3. Destinația:** se propune amplasarea unui teren de sport cu iluminat nocturn pe lotul de pământ identificat de Întreprinderea Municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” în hotarele Parcului „Valea Trandafirilor”
- 4. Suprafața terenului propus:** conform planului anexat
- 5. Temeiul juridic:**
 - prevederile deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/18-2 din 19.12.2016 „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din bd. Decebal, 70”;
 - Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” (art. 14 (1) și art. 19 (3));
 - Legea nr. 136 din 06.09.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău” (art. 6 (1)).

Șef al Direcției
generale arhitectură, urbanism
și relații funciare


Sergiu Borozan



Furt

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/18-2din 19 decembrie 2016

- Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din bd. Decebal, 70

Având în vedere Planul Urbanistic Zonal elaborat de Societatea Comercială „Altamira” S.R.L., avizele Institutului Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” din 01.12.2015, Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-31/237 din 06.11.2015, Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 1008 din 10.12.2015, Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale nr. 1/4-12 din 02.11.2015, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop și cererea Societății cu Răspundere Limitată „Urbanconstruct-TT”, proprietar al terenului cu numărul cadastral 0100105314 din bd. Decebal, 70, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru terenul cu numărul cadastral 0100105314 din bd. Decebal, 70.

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „S” (zonă specială) al terenului cu numărul cadastral 0100105314, cu suprafața de 0,512 ha, din bd. Decebal, 70, se substituie prin codul „R6” (zonă rezidențială cu densitate medie).

3. Întreprinderea municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” va identifica, în termen de 1 (una) lună de la data adoptării prezentei decizii, două loturi de pământ din hotarele Parcului „Valea Trandafirilor”, pentru amplasarea unui teren de sport cu împrejmuire și iluminat nocturn și va înainta propunerile respective spre examinare Consiliului municipal Chișinău.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera certificatul de urbanism pentru proiectare și autorizația de construire a terenului de sport, la cererile corespunzătoare ale Întreprinderii municipale „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”.

5. Societatea cu Răspundere Limitată „Urbanconstruct-TT” se obligă:

5.1. Să elaboreze documentația de proiect și să execute din cont propriu lucrări de reconstruire și extindere a căii de acces în cartierul rezidențial de la Trandafirilor până la șantierul de construcții, cu amenajarea și înverzirea zon adiacente.

5.2. Să asigure organizarea și amplasarea unui teren de joacă pentru copii în adiacența blocurilor de locuințe învecinate.

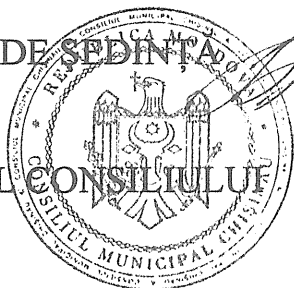
5.3. Să asigure finanțarea lucrărilor de proiectare și construire a terenului de sport cu împrejmuire și iluminat nocturn pe lotul de pământ selectat și a drumului de acces către obiectivul respectiv și să execute lucrările de construire în termen de 6 (șase) luni de la data adoptării prezentei decizii.

6. Direcția municipală transport public și căi de comunicații, Întreprinderea municipală „Lumteh” S.A. și Întreprinderea municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”, vor prezenta propuneri referitor la reconstruirea și extinderea căii de acces și vor aproba proiectul de execuție elaborat.

7. Direcția relații publice (dl Vadim Brânzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

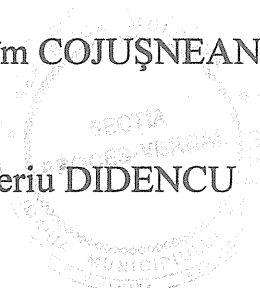


Vadim COJUȘNEANU

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu DIDENCU

Valeriu DIDENCU



Se
ria lucră
la si
me

Anexa
la decizia Consiliului municipal Chișinău

PLANUL LOTULUI

nr. 6/48-2 din 19.12. 2015

APROBAT:

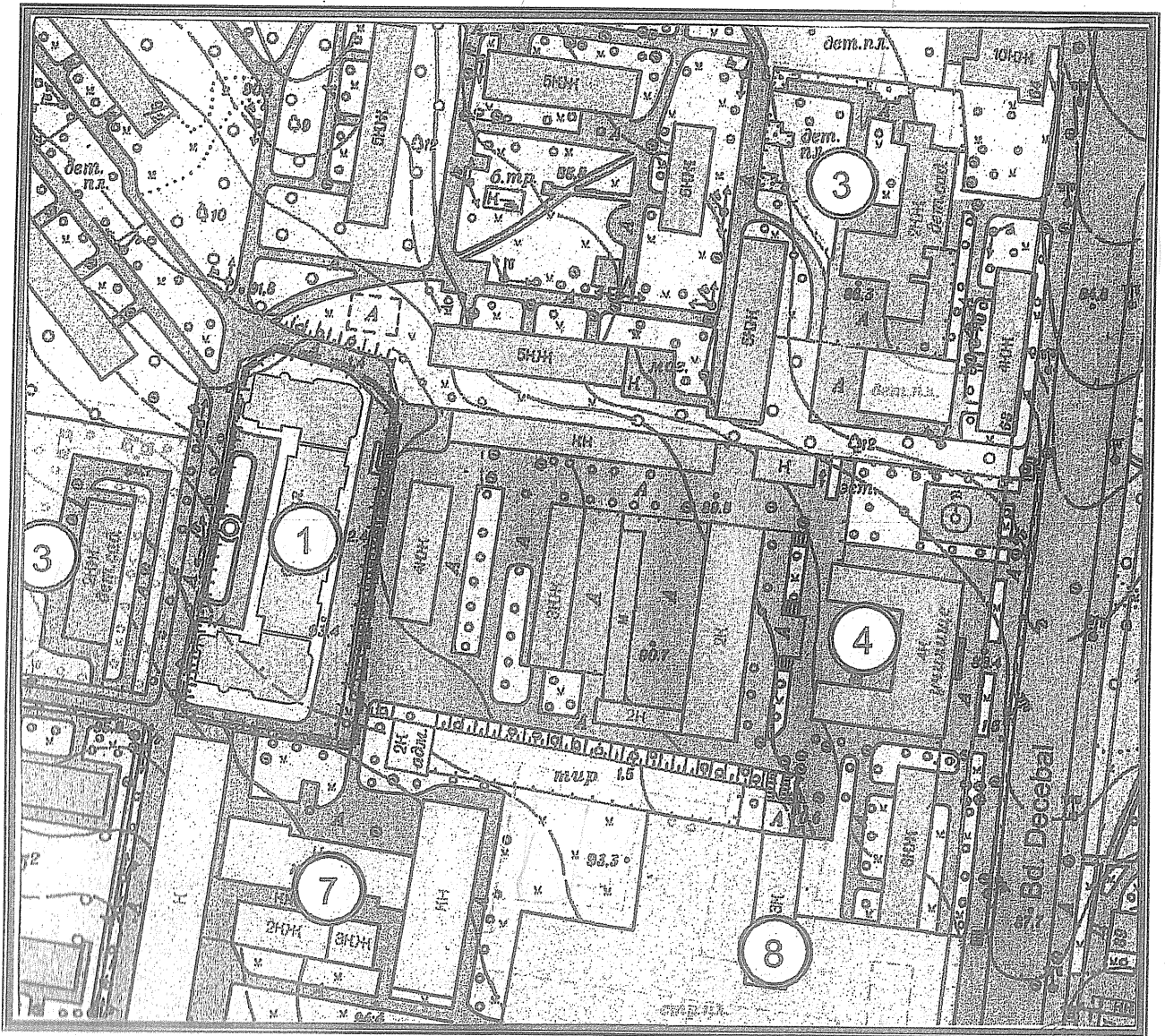
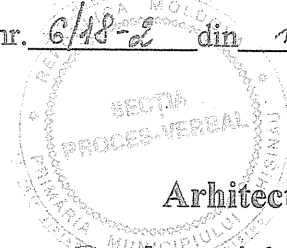
Arhitect șef interimar
al municipiului Chișinău

Ion Carpov

privind aprobarea Planului urbanistic
zonal privind valorificarea terenului
din bd. Decebal, 70.

sectorul Botanica

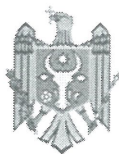
Aria lotului 0,512 ha scara 1:2000, planșa nr. 91



Șeful secției	Aliona Cazacu
Specialist princip.	Gheorghii Furtună

SECRETAR AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Valeriu Didoneu





REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare



Din 02 februarie 2018

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la amplasarea unui teren de sport în hotarele Parcului „Valea Trandafirilor”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se acceptă proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la amplasarea unui teren de sport în hotarele Parcului „Valea Trandafirilor” și se propune Consiliului municipal Chișinău spre examinare și aprobare.

Președinte

Vadim Cojușneanu

Secretar

Liviu Oboroc