

NOTĂ INFORMATIVĂ

privind proiectul de decizie privind modificarea deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2010 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”

În ultimii ani, în municipiul Chișinău construcțiile se fac în mod haotic, fără respectarea principiilor zonării, a caracterului complex și de ansamblu.

CertIFICATELE de urbanism sînt eliberate fără respectarea principiilor fundamentale ale urbanismului, în baza dreptului telefonic, a cumătrismului, a relațiilor de rudenie etc.. În rezultat, planul general actual a fost încălcat în repetate rînduri și astăzi nu mai este actual.

Primarul general și alți angajați ai Primăriei își depășesc atribuțiile cînd nu pun în discuție la ședințele Consiliului chestiunile ce țin de construirea în municipiu a unor noi obiective și noduri de transport, modernizarea drumurilor, a podurilor, a fondului locativ și infrastructurii în general.

Această stare de lucruri are consecințe catastrofale în dezvoltarea capitalei: este distrus aspectul centrului istoric al capitalei, sînt reduse spațiile verzi, posibilitățile de dezvoltare a magistrelor, complexe locative nu sînt asigurate cu infrastructură energetică, de transport, inginerescă și socială necesară. La edificarea caselor de locuit nu se respectă normele sanitare. Locuitorii orașului Chișinău devin tot mai nemulțumiți manifestînd acest lucru prin diverse proteste pe la șantierele de construcții.

Astfel, în scopul folosirii raționale a terenurilor proprietate publică a municipiului Chișinău, în scopul prevenirii îngrădirilor de acces pe terenurile de interes public din interiorul cartierelor locative, în scopul asigurării construcțiilor obiectivelor de interes social în interiorul cartierelor locative, în scopul prevenirii reducerii spațiilor verzi de uz public din cartierele locative (care potrivit legislației în vigoare precum și pct.31 din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale aprobate de Consiliul municipal Chișinău sînt de domeniul public al municipiului Chișinău și au o importanță de recreere a locatarilor din zonă), în scopul prevenirii ocupării nelegitime a terenurilor proprietate publică prin diverse extinderi cu construcția pe terenurile proprietate publică a municipiului Chișinău, propunem spre examinare prezentul proiect de decizie a Consiliului municipal.

Consilier municipal



Vasili CHIRTOCA