

Anexă
la dispoziția Primarului general interimar
al municipiului Chișinău nr. 20 – CMC
din 19 decembrie 2017

ORDINEA DE ZI
a ședinței extraordinare a Consiliului municipal Chișinău
din 22 decembrie 2017

1. Cu privire la aprobarea bugetului municipal pe anul 2018 în lectura a II
RAPORTOR: Zinaida Jalobă, șef interimar
al Direcției generale finanțe
2. Cu privire la organizarea și trecerea în evidență militară a tinerilor născuți în anul
2002
RAPORTOR: Ion Bontea, comandantul
Centrului militar al municipiului Chișinău
3. Cu privire la procesul și termenul de examinare a cererilor persoanelor fizice și
juridice, precum și, a demersurilor și adresărilor autorităților publice
RAPORTOR : Adrian Culai, consilier
municipal
4. Cu privire la aprobarea proiectului Contractului de parteneriat public-privat
”Reconstrucția terenurilor sportive ale Liceului internat municipal cu profil
sportiv din str. Alba –Iulia, 200/2, mun. Chișinău”
RAPORTOR : Alexandru Fleaș, șef adjunct
al Direcției generale educație, tineret și sport

5. Cu privire la aprobarea Planurilor Urbanistice

1. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal privind valorificarea terenului
din str. Carierei, 5, sectorul Râșcani
2. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal privind valorificarea terenurilor
cu nr. cadastrale 01001011189, 0100101988 , 0100101990, 01001011189 și
01001011190 din str. N. Testemițeanu, 19
3. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului
din bd. Dacia 59
4. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic Zonal (în volum redus) privind
modificarea zonei funcționale „Re” stabilite în Regulamentul local de urbanism în
”R6” pentru terenul din str. E. Coca (nr. cadastral 0100516665) și zona adiacentă
5. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului
cu nr. cadastral 01005100444 din str. Codrilor, 8

6. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu numărul cadastral 0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2
7. Cu privire la modificarea codului de reglementare urbanistică al terenurilor de pământ din str. Ismail, 99 (numerele cadastrale 0100422112, 0100422053)
8. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea cartierului situat între șos. Muncești și str. Liuba Dumitriu, Cetatea Albă și Dimineții
9. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral 0100304518, din str. Vadul lui Vodă, 68
10. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0100110465 și 0100110599 din bd. Decebal, 99
11. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral 0100506552 din str. Nicolae H. Costin, 48
12. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral 0100108953 din str. Daniil Ciugureanu

RAPORTOR: Sergiu Boroza, șef al Direcției
generale arhitectură, urbanism și relații funciare

6. Cu privire la stabilirea hotarelor unor terenuri

1. Cu privire la stabilirea hotarelor unor terenuri, proprietate publică a statului
(Mateevici)
2. Cu privire la stabilirea hotarelor terenului din bd. Cuza-Voda, 8/1, proprietate publică a statului

RAPORTOR: Sergiu Boroza, șef al
Direcției generale arhitectură, urbanism și
relații funciare

7. Cu privire la delimitarea terenurilor

1. Despre delimitarea unor terenuri proprietate publică a statului din bd. Iurii Gagarin, 10 și str. Cernica, 3 (gestionari agenția proprietății publice și întreprinderea de stat „Vibropror”)
2. Despre delimitarea unui teren proprietate publică a statului din str. Pan Halippa (gestionar Î.S. „Centrul de Pregătire a Specialiștilor pentru Armata Națională”)
3. Despre transmiterea unui teren din str. Vadul Bâcului (gestionar Direcția Situații Excepționale mun. Chișinău a SPC și Se a MAI) în proprietate publică a statului

RAPORTOR: Sergiu Boroza, șef al
Direcției generale arhitectură, urbanism și
relații funciare

8. Cu privire la darea în arendă

1. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Dacia, cu dl Alexandr Golea și dna Ala Golea
2. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Tighina, 20 cu dl Leonid Sprincean și dna Iulia Sprincean.
3. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Alexandru cel Bun, 47/1 cu dl Boris Chistruga

4. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Ismail, 49 cu dl Gheorghe Lementovschi și dna Larisa Lementovschi
5. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. pădurii, 17 cu Societatea comercială "F.C. VEMASPORT SRL".
6. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a loturilor de pământ din str. Mihai Viteazul, 11 cu Societatea comercială „AMG-AGRO MANAGEMENT GRUP” S.R.L.
7. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Haltei, 23 a cu dl Valentin Antoci și dna Margareta Antoci (în devălmășie)
8. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Iurie Gagarin, 3/1 cu dl Alexandr Teofilov
9. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 2/C cu dl Ion Zamfir
10. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 196 cu Firma de producție și comerț „STEJAUR” S.A.
11. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Albișoara, 30/1, cu Întreprinderea individuală „RITA-EVLAȘOVA”
12. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unor loturi de pământ din str. Uzinelor, 4 cu Societatea cu răspundere limitată „VITRA”
13. Despre stabilirea relațiilor funciare asupra terenului proprietate municipală din șos. Hâncești, 60/5
14. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unor loturi de pământ din str. Albișoara, 21/1, cu Firma de producție și comerț „AUTOCAR” S.R.L.
15. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din șos. Hâncești, 58 cu Societatea cu răspundere limitată "ANVIDAN" și Societatea comercială "IRENE-LUX" S.R.L.
16. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Sf. Andrei, 18 "A" Societății pe acțiuni "Întreprinderea pentru selecție și reproducție în zootehnie Micăuți".
17. Cu privire la darea în arendă a lotului de pământ din str. Hanul Morii, 42 S.A. „RESTAURATORUL”.
18. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Bulgară, 27/1, cu S.R.L. "AMEXPORT LTD".
19. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Dacia, 73/4 cu dna Ludmila Isac și Sergiu Isac.
20. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din șos. Muncești, 73, cu Societatea cu răspundere limitată „DI & TRADE”.
21. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Academiei, 13/1 cu Societatea pe acțiuni "ARTIZANA".
22. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Milești, 34 cu Instituția de Învățământ Centrul de instruire a Conducătorilor Auto "VEHICUL".

23. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ suplimentar din str. Bacu, 32 dnei Natalia Revencu.
24. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Bulgară, 24 cu Societatea pe acțiuni „CARDINAL-PLUS”
25. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a unor loturi de pământ din str. Cornului, 5/2 cu dl Boris Babici și dna Elena Babici (proprietate comună în devălmășie).
26. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 2 cu Societatea comercială ”TRANSVEMIRS” SRL.
27. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă cu Societatea pe acțiuni - „INTROSCOP” și repartizarea în folosință Întreprinderii de stat „Direcția pentru exploatarea imobilului” a loturilor de pământ din str. Alecu Russo, 9/2
28. Cu privire la reperfectarea relațiilor de arendă a lotului de pământ din str. Lunca Bâcului, 29 cu S.C. „ARINUL PRIM” S.R.L.
29. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Vl. Korolenco, 9 cu dl Corneliu Lîsîi și dna Aliona Lîsîi
30. Cu privire la reperfectarea relațiilor de arendă a unui lot de pământ din str. Albișoara, 66/1 cu dna Zinaida Gușan
31. Cu privire la restabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului din str. Al. Marinescu cu firma de producție și comerț „CERES-B”.
32. Cu privire la reperfectarea relațiilor de arendă a unui lot de pământ din str. Burebista cu Întreprinderea de producție și comerț ”ICAM” SA
33. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Ginta Latină, 17/3, cu Societatea cu răspundere limitată „DACIA-2000”
34. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str. Maria Drăgan cu Cooperativa de construcție a locuințelor nr. 311 COOP
35. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Alba-Iulia, 23/6, cu dl Dumitru Rusu

RAPORTOR: Sergiu Borozan, șef al Direcției
generale arhitectură, urbanism și relații funciare

9. Despre operarea unor modificări

1. Despre operarea unor modificări în hotarele terenului cu număr cadastral 0100313093, aferent obiectivului din bd. Mircea cel Bătrân, 27/6, deținut în proprietate de dl Franc Pugaci
2. Despre operarea unor modificări în decizia CMC nr 4/18-12 din 13.05.2014 ”Cu privire la darea în arendă a unor loturi de pământ din bd. Decebal, 22/3 ÎI ”DRÎGVALI-NATALI”
3. Despre operarea de modificări în configurația lotului de pământ cu numărul cadastral 0100101640 din str.-la Avicena , 4/1 proprietatea privată a dlui Dorin Donos și dnei Albina-Mihaela Iliev și atribuirea în arendă a unui lot de pământ.

4. Despre operarea unor modificări în hotarele terenului cu numărul cadastral 0100520178 cu capital străin "I.F. US REAL ESTATE INTERNATIONAL" SRL din str. București, 66
5. Cu privire la modificarea hotarelor lotului de pământ din str. Ginta Latină, 44/4, deținut în proprietate privată de dl Ghenadie Pavlic și dna Carolina Pavliuc
RAPORTOR: Sergiu Borozan, șef al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare
10. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a terenului din str-la sf. Andrei, 45
11. Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din str. Petru Rareș
12. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Grătiești, 25 dnei Liudmila Siceac
13. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Cetatea Chilia, 36 dnelor Maria Gramma, Natalia Cernetș, Lidia Răilean, Aurelia Cernetș și dlui Eugeniu Ghețiu
14. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Ștefan acela Mare și Sfânt, 194/1, Întreprinderii mixte "SISTEMI IMMOBILIARI MOLDO-ITALIANI" SRL
15. Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Petricani, 17 Societății pe acțiuni "DAAC Hermes"
16. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendă a loturilor de pământ din str. Alba Iulia, 198 cu Firma de producție și comerț "AGROEUROMARKET" SRL
17. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivelor private ale Companiei (nerezidente) SEASTONE SYSTEMS LLP din str. Timiș, 34/3
18. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dnei Lilia Panicerschi din str. Alecu Russo , 5
19. Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova
20. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dlui Aurel Lungu și dnei Angela Lungu (în devălmășie) din str. P. Zadnipru, 16/8
RAPORTOR: Sergiu Borozan, șef al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare
21. Cu privire la aprobarea Caietului de sarcini pentru elaborarea concepției de dezvoltare durabilă a infrastructurii transporturilor pentru teritoriul municipiului Chișinău
RAPORTOR: Sergiu Borozan, șef interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare

22. Cu privire la aprobarea statutelor întreprinderilor de alimentație publică din municipiul Chișinău

RAPORTOR: Marcel Zambîțchi, șef al Direcției generale comerț, alimentație publică și prestări servicii

23. Cu privire la delegarea de împuterniciri

RAPORTOR: Valeriu Bogdan, șef adjunct al Direcției asistență juridică

24. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune

1. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. 31 August 1989, 63 lit. A (parter) Societății comerciale „INTEROPTIC” S.R.L.
2. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Alecu Russo, 11/1 lit. A (parter) Societății comerciale „Interoptic” S.R.L.
3. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Belgrad, 19/4 lit. A (subsol cu geam) dnei Lilia Munteanu.
4. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unui garaj din str. Eugen Coca, 1 lit. G (01) 9etajul) dlui Victor Țuțuianu.
5. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unui garaj din str. Columna, 126 lit. 12 9parter) dlui Boris Bejenari.
6. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Minsk, 45 (subsol cu geamuri) Asociației obștești „Organizația Veteranilor din Republica Moldova”.
7. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Independenței, 20/2 lit. A (demisol) dnei Maria Tataru
8. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Mereni, 20 lit. B (clădire separată) dnei Olga Rudenco.
9. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Doina, 106/1 lit. A 01 (subsol) Societății comerciale „FLORIZON” S.R.L.
10. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Plaiului, 17a lit. V (etajul 1) Firmei de producție și comerț „JUCĂRIE” S.R.L.
11. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Transnistria, 10 lit. A, B (parter, etajul 2) Societății cu răspundere limitată „POLIMATEX”.
12. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. A. Hâjdeu, 72 lit. A (etajul 3) Instituției Obștești „Centrul Intelectualității Ruse”
13. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. București, 64 lit. B (parter) Întreprinderii individuale „TOPOR EFIM”
14. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din bd. Traian, 23/2 lit. A (etaj tehnic) dlui Serghei Zaporojan
15. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unui spațiu din str. București, 68 lit. A (acoperiș) Societății pe acțiuni „MOLDTELECOM”

16. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din bd. Moscova, 16 lit. A (parter, demisol) Clinicii de medicină estetică „CME SANCOS” S.R.L.
17. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Independenței, 28 lit. A (et. 4) Societății comerciale ”CETAMED” SRL
18. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83 lit. D (parter) Firmei ”PARADIS” SRL
19. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Uzinelor, 105, lit. A (etajul 1) Societății comerciale „VIRULAND” S.R.L.
20. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Milești, 34, lit. A (subsol cu geamuri) Societății cu răspundere limitată ”VAE”

RAPORTOR: Vladimir Iermicioi, șef adjunct al
Direcției generale economie, reforme și relații
patrimoniale

25. Despre operarea unor modificări în decizia CMC nr.16/42-99 din 22.12.2004 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi Instituției medico-sanitare publice” Asociația Medicală Teritorială Botanica
26. Despre operarea unor modificări în decizia CMC nr.16/42-2 din 22.12.2004 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Arhanghelul Mihail, 38 lit.A, O, P, R, Z, M, H (clădiri separate) Spitalului Clinic Municipal „Sfântul Arhanghelul Mihail”
27. Despre operarea unor modificări în decizia CMC nr.16/42-32 din 22.12.2004 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Meleștiu, 20 lit.A, B, V, E, Z, K, M, H, O (clădiri separate, subsol, parter) Instituției medico-sanitare publice „Spitalului clinic municipal nr.1”

RAPORTOR: Vladimir Iermicioi, șef adjunct al
Direcției generale economie, reforme și relații
patrimoniale

28. Despre aprobarea Regulamentului cu privire la modalitatea de asigurare cu accesorii pentru determinarea glicemiei la persoanele cu diabet zaharat procurate din sursele financiare ale bugetului local

RAPORTOR: Mihai Moldovanu, șef Direcția
sănătății

29. Cu privire la îmbunătățirea condițiilor de transportare a pasagerilor de către Î.M. „Parcul urban de autobuze”

RAPORTOR: Iacob Capcelea, director Î.M.
„Parcul urban de autobuze”

30. Cu privire la perspectiva dezvoltării Grădinii Zoologice a municipiului Chișinău.
RAPORTOR: Alexei Hanțatuc, director al I.Ș.C.I. „Grădina Zoologică
31. Informația cu privire la examinarea prescripției Inspecției Financiare la Direcția pentru Protecția Drepturilor Copilului
RAPORTOR: Rodica Terehovschi, șef al Direcției municipale pentru protecția drepturilor copilului
32. Cu privire la organizarea alimentației copiilor aflați în serviciile de plasament din subordinea Direcției municipale pentru protecția drepturilor copilului pentru anul 2017
RAPORTOR: Rodica Terehovschi, șef interimar al Direcției municipale pentru protecția drepturilor copilului
33. Despre aprobarea Regulamentului cu privire la reprezentarea municipiului Chișinău în societățile comerciale, întreprinderi municipale și instituții publice
RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef Direcția management financiar
34. Despre abrogarea deciziei nr. 6/18-1 din 19.12.2016 „Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal privind valorificarea terenului din str. Vissarion Belinski, 4”
RAPORTOR: Dinari Cojocari, consilier municipal
35. Cu privire la asigurarea definitivării construcției complexului sportiv de tenis pe terenul cu nr. cadastral 0100202609 din str. Vasile Lupu, mun. Chișinău
RAPORTOR: Vasilii Chirtoca, consilier municipal
36. Cu privire la transmiterea fondurilor fixe din gestiunea Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor verzi” Consiliului orașului Vadul lui Vodă
RAPORTOR: Vasilii Chirtoca, consilier municipal
37. Raport cu privire la activitatea Î.M. Regia „Autosalubritate”
RAPORTOR: Tudor Maniv, director Î.M. Regia „Autosalubritate”

38. Informația cu privire la activitatea Direcției sănătății.

RAPORTOR: Mihai Moldovanu, șef al
Direcției sănătății

39. Informație privind situația din str. Calea Moșilor, 40 (alunecări de teren)

RAPORTOR: Sergiu Borozan, șef al Direcției
generale arhitectură, urbanism și relații funciare

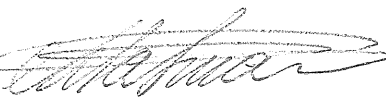
40. Informație cu privire la etapa examinării cazului X Petrol Grup (parcul
„Alunelul”)

RAPORTOR: Valeriu Bogdan, șef adjunct al
Direcției asistență juridică

41. Cu privire la aprobarea Programului de profilaxie și combatere a SIDA

RAPORTOR: Mihai Moldovanu, șef al
Direcției sănătății

Secretar interimar al Consiliului



Adrian TALMACI