

INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTARI "CHISINAUPROIECT"

BENEFICIAR: S.R.L. "DELTAVIST"

OBIECT NR. 3219-S-16

PLANUL URBANISTIC ZONAL

(in volum redus)

PRIVIND AMPLASAREA UNUI BLOC LOCATIV DIN str.ION DUMENIUC
(introducerea modificarilorin PUD ob. 3219)

CHISINAU 2016

INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTARI "CHISINAUPROIECT"

BENEFICIAR: S.R.L. "DELTAVIST"

OBIECT NR. 3219-S-16

PLANUL URBANISTIC ZONAL

(in volum redus)

PRIVIND AMPLASAREA UNUI BLOC LOCATIV DIN str.ION DUMENIUC
(introducerea modificarilor in PUD ob. 3219)

DIRECTOR

ARH. SEF



A handwritten signature in black ink, appearing to be "P. CAZACU".

P. CAZACU

M. KARETKI

CHISINAU 2016



LEGENDA

1. TEREN PRECONIZAT PENTRU PROIECTARE BLOCULUI LOCATIV D+P+4E.
NR.CADASTRAL 0100313.363, S - 0.05520 ha
2. LICEUL MIHAIL BEREZOVSKI
3. GRADINITA DE COPII
4. BISERICA BAPTISTA "BETANIA"

SEMNE CONVENTIONALE

- LIMITA P.U.Z.
- LIMITA TERENULUI PRECONIZAT PENTRU PROIECTARE
- LIMITA SPATII VERZI
- LOT IN PROPRIETATE PRIVATA
- LOT IN PROPRIETATE MUNICIPALA (FOLOSINTA)
- LOT IN PROPRIETATE MUNICIPALA (NEGREVAT)
- BLOC LOCATIV CU MULTE NIVELE
- CASA DE LOCUIT
- OBIECTIV DE EDUCATIE
- OBIECTIV DE CULT
- SPATII VERZI
- DRUMURI SI STRAZI
- VEDERI EXISTENTE (A SE VEDEA PL.4,5)



OBIECT NR. 3219-S-16			
PLANUL URBANISTIC ZONAL (in volum redus) PRIVIND AMPLASAREA UNUI BLOC LOCATIV DIN str.ION DUMENIUC (introducerea modificarilorin PUD ob. 3219)			
SEF GR. VITIU		PLAN DE BAZA. ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE DUPA TIP DE PROPRIETATE A TERENURILOR SI DESTINATIA CLADIRILOR	FAZA
SEF GR. ILIEVA			PUZ
			PLANȘA
			3
			PLANȘE
SC 1: 1000			IMP "CHISINAUPROIECT"
			Licenta: Seria A MMII nr.026563 din 21.11.2007 pana la 21.11.2017

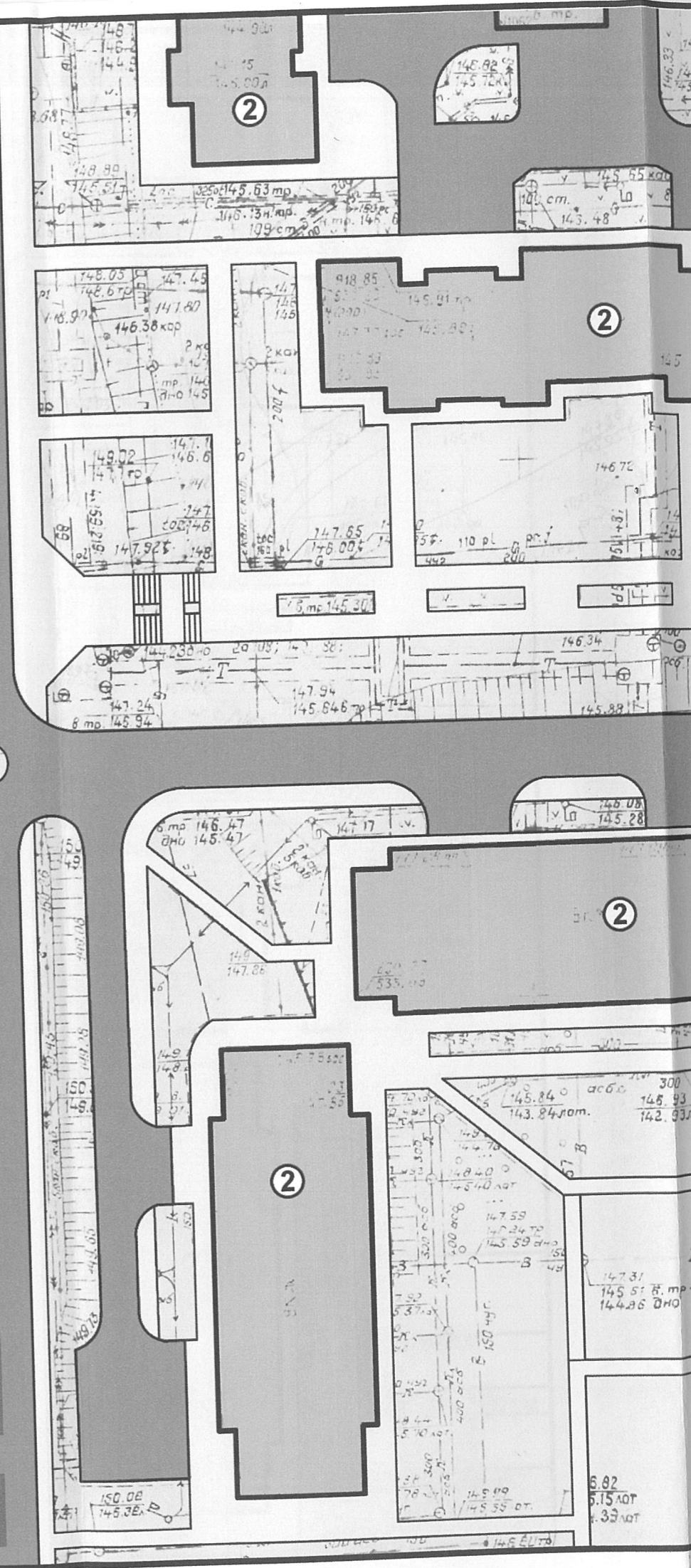
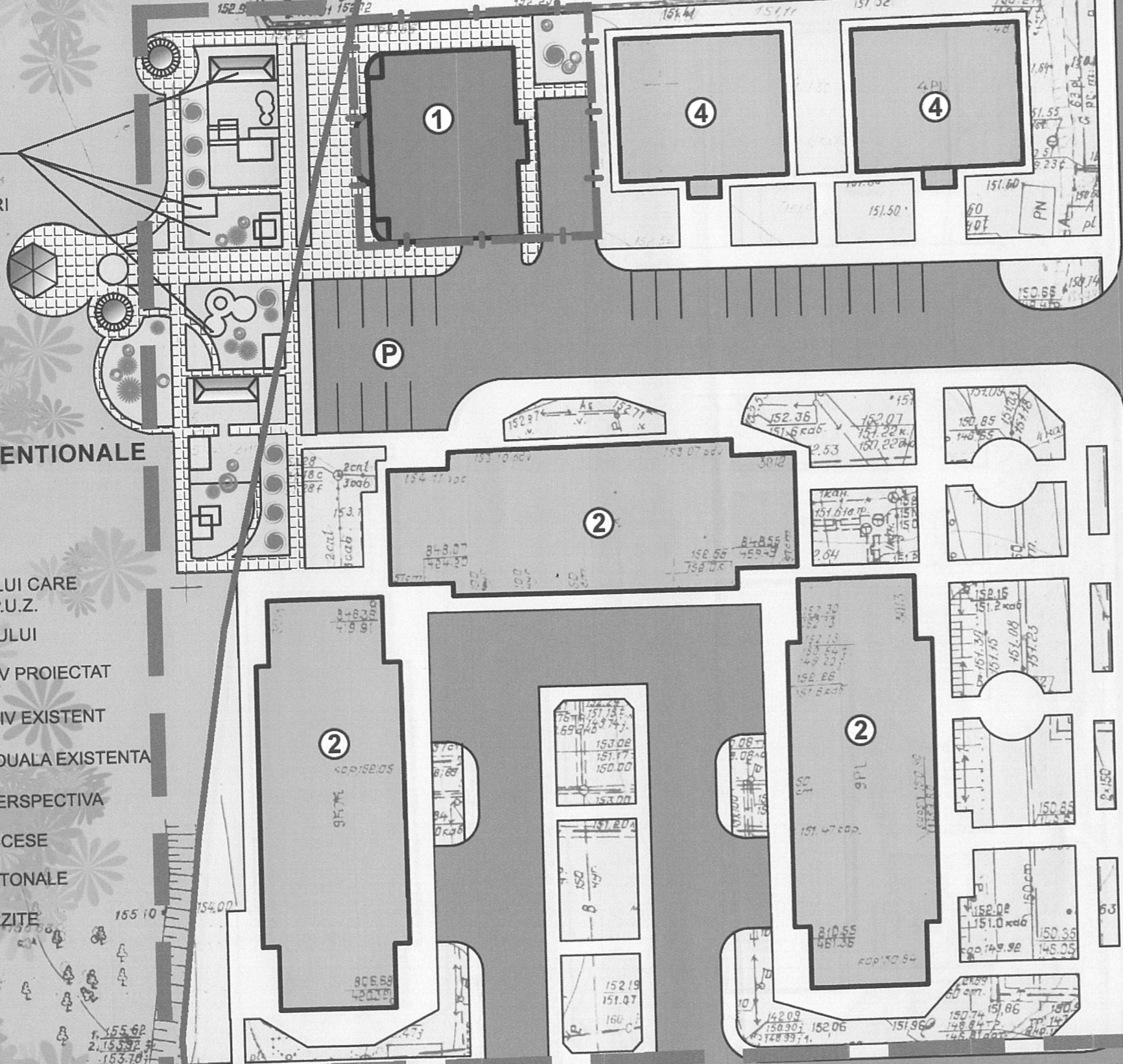
STR. M. SADOVEANU

PĂDURE - PARC "RÎȘCANI"

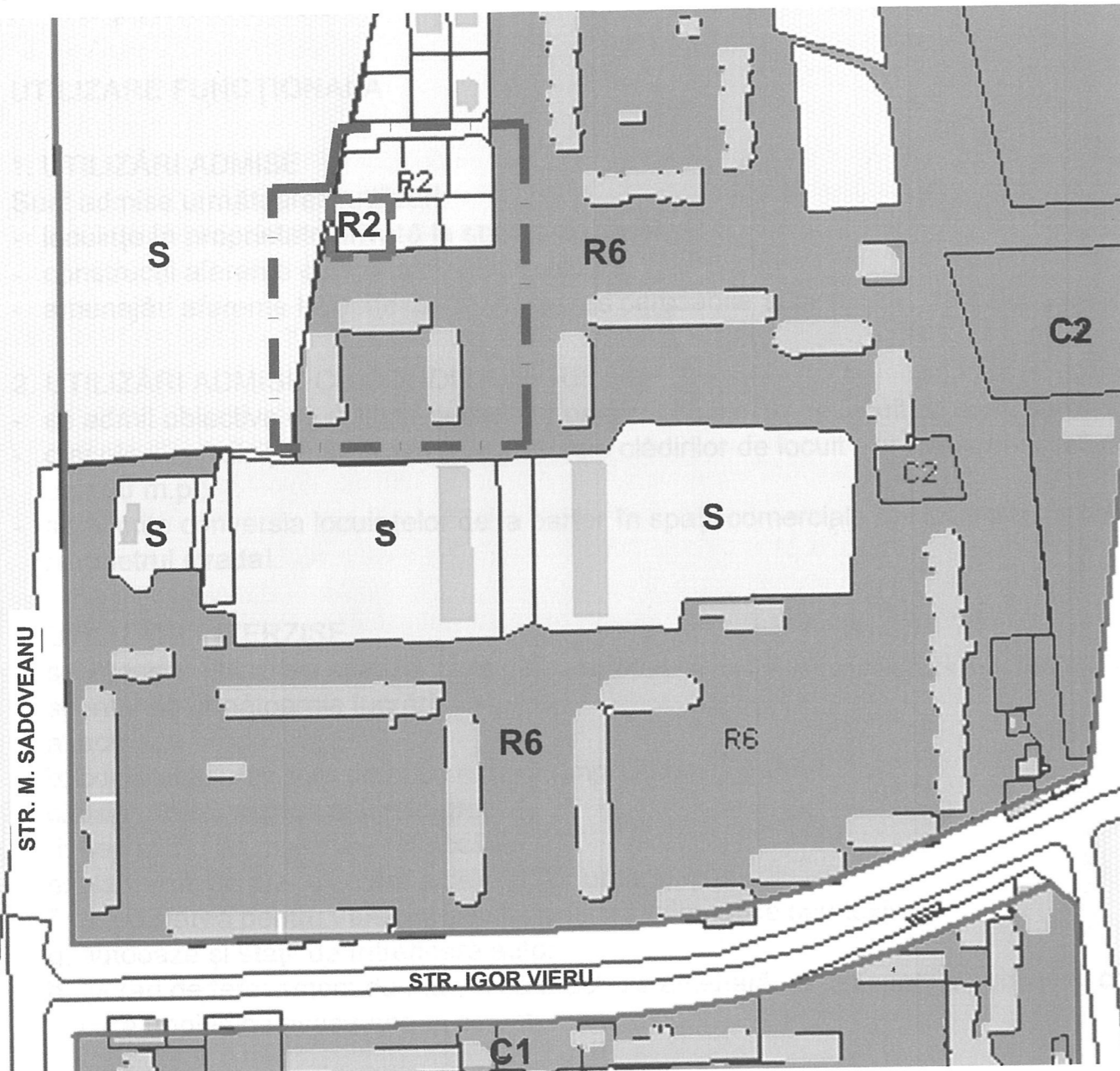
TERENURI SI AMENAJARI P/U ODIHNA, SPORT, FITNESS, JOCURI

SEMNE CONVENTIONALE

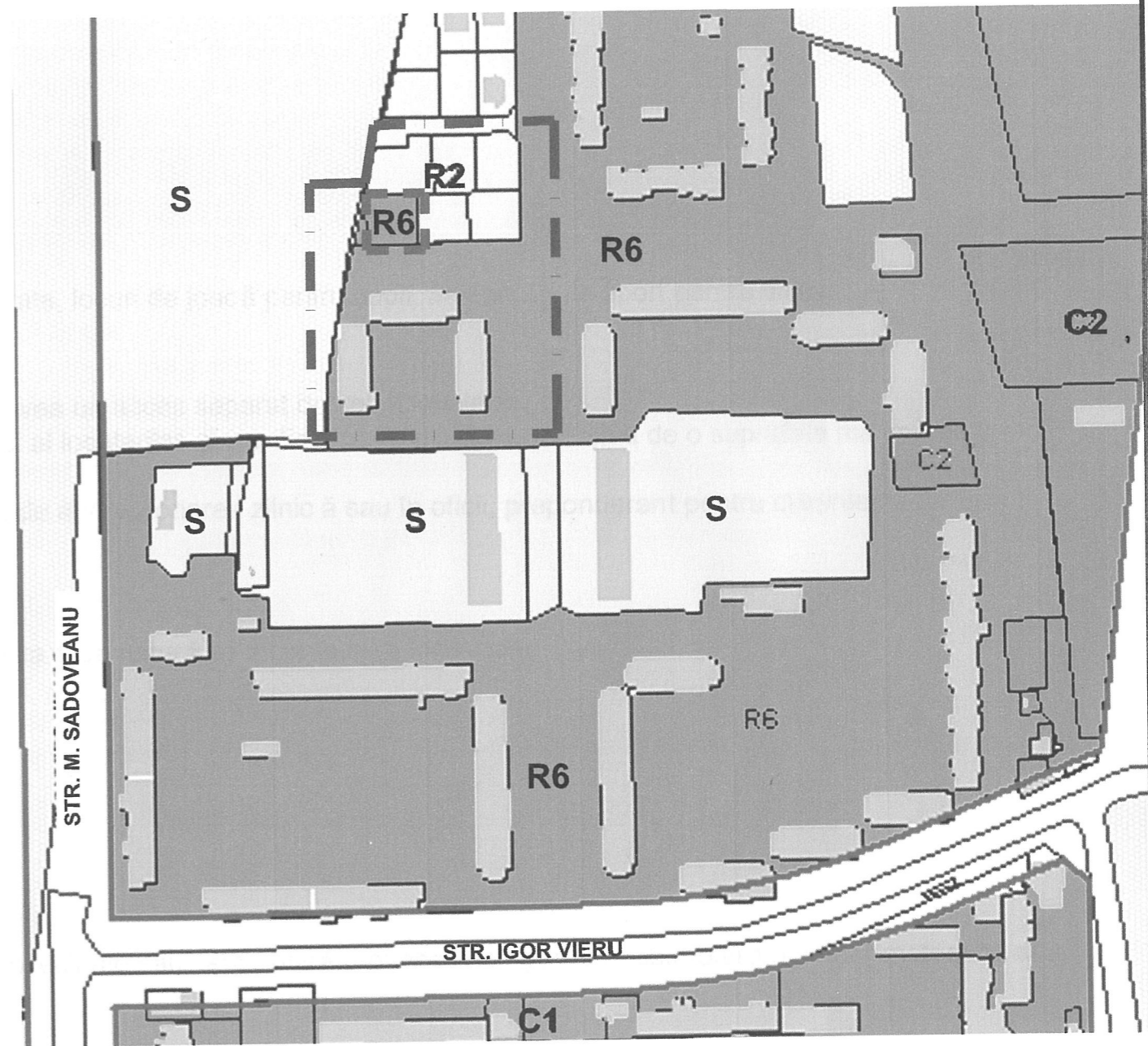
- LINIA ROSIE
- LIMITA P.U.Z.
- LIMITA LOTULUI CARE A GENERAT P.U.Z.
- LIMITA PARCULUI
- BLOC LOCATIV PROIECTAT
- BLOC LOCATIV EXISTENT
- CASA INDIVIDUALA EXISTENTA
- STRAZI DE PERSPECTIVA
- STRAZI SI ACCESE
- ACCESE PIIETONALE
- SPATII INVERZITE



EXTRAS DIN REGULAMENTUL LOCAL
DE URBANISM AL ORASULUI CHISINAU.



REGULAMENT P.U.Z. REGLEMENTARI.



SEMNE CONVENTIONALE

- LINIA ROSIE CONFORM PUG
- - - LIMITA PUZ
- — — LIMITA LOTULUI CARE A GENERAT PUZ
- R2 ZONELE R1 SI R2 CUPRIND FUNCTIUNI REZIDENTIALE, LINISTITE, CU DENSITATE REDUSA. SUNT PERMISE NUMAI LOCUINTE UNIFAMILIALE, IZOLATE, LIBERE PE CELE PATRU FATADE.
- R6 ZONA CUPRINDE FUNCTIUNI REZIDENTIALE CU DENSITATE MEDIE. SUNT PERMISE TOATE TIPURILE DE LOCUINTE COLECTIVE, TIP BLOCURI DE LOCUIT MULTIFAMILIALE
- S ZONA ACCEPTATA PENTRU UN TIP DE FOLOSIRE A TERENULUI A CARUI CARACTERISTICA NU PERMITE CLASIFICAREA IN ZONE DE LOCUIRE, COMERCIALE ORI INDUSTRIALE
- C2 ZONA CUPRINDE TERENURI CARE SUNT SUBIECT DE DEZVOLTARE VIITOARE

NOTA: IN PROIECTUL DAT SE PROPUNE MODIFICAREA CODULUI DE FOLOSINTA A TERENULUI DIN COD R2 IN COD R6 (ZONA REZIDENTIALA)

OBIECT nr.3219-S-16								
PLANUL URBANISTIC ZONAL (in volum redus) PRIVIND AMPLASAREA UNUI BLOC LOCATIV DIN str.ION D UMIENIUC (introducerea modificarilorin PUD ob. 3219)								
Sef gr. E. Vitu		REGULAMENT AFERENT P.U.Z.						
Sef gr. M. Ilieva		REGULAMENT P.U.Z. REGLEMENTARI.						
		<table border="1"> <tr> <th>Faza</th> <th>Plansa</th> <th>Planse</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">PUZ</td> <td style="text-align: center;">11</td> <td></td> </tr> </table>	Faza	Plansa	Planse	PUZ	11	
Faza	Plansa	Planse						
PUZ	11							
		IMP "CHISINAU PROIECT" Licenta: A MM II 026563 din. 21.11.2007 pana la 21.11.2017						