



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ☐ ☒ Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unui
☐ ☒ garaj din str. București, 27, lit. B (parter) dlui Mihail Ursu

Având în vedere cererea dlui Mihail Ursu din 27.11.2015, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-06/1264 din 19.05.2016, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 și art. 904 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, dlui Mihail Ursu garajul cu suprafața de 16,2 m.p., din str. București, 27, lit. B (parter).
2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de locațiune pentru garajul specificat în pct. 1.
3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.
4. Direcția generală locativ-comunală și amenajare va rezilia contractul de arendare nr. 3/3 din 15.06.1985, încheiat cu cet. Mihail Ursu.
5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Republica Moldova

Consiliul municipal Chișinău

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

07-06/1264 din 19.05.2016

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, deaceea Direcția generală a perfectat în baza cererii și transmite spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unui garaj din str. București, 27 lit. B (parter) dlui Mihail Ursu” cu tot setul de acte,

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 16,2 m.p.;
- suma chiriei anuale – 450,5 lei, costul 1 m.p. – 27,8 lei;
- coeficientul de piață - 0,05;
- destinația – garaj;
- fără drept de privatizare;
- prelungirea relațiilor contractuale de locațiune.

CARACTERISTICA: garajul este în stare satisfăcătoare. **Intrarea este din curte.** Rețelele ingineresti – lipsesc.

Dl Mihail Ursu deține în proprietate privată apartamentul nr. 3 cu suprafața de 71,1 m.p. din str. București, 27. Garajul dat, dl Mihail Ursu îl închiriază din anul 1976.

SOLICITAREA: cererea nr. U-10899/15 din 27.11.2015

Șef al Direcției generale

Aliona Berdilă