



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ┌ ┐ Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor
└ ┘ încăperi din str. Nicolae Titulescu, 47 lit. A (demisol) Asociației obștești „Asociația Pensionarilor Social Activi”

Având în vedere demersul Asociației obștești „Asociația Pensionarilor Social Activi” nr. 01/07 din 03.07.2014, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/929 din 29.01.2015, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875, art. 904 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 8 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 837-XIII din 17.05.1996 „Cu privire la asociațiile obștești”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune, pe un termen de trei ani, *fără drept de privatizare* Asociației obștești „Asociația Pensionarilor Social Activi” încăperile cu altă destinație decât cea locativă cu suprafața de 172,4 mp din str. Nicolae Titulescu, 47 lit. A (demisol), în vederea amplasării unui sediu și unui Centru de deservire socială.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi un nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 și va păstra în arhivă contractul de locațiune nr. 1/11/053 din 23.08.2011.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/30-31 din 06.05.2011 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. N. Titulescu, 47 lit. A (demisol) Asociației obștești „Asociația Pensionarilor Social Activi”.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Republica Moldova

Consiliul municipal Chișinău

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

07-11/929 din 29.01.2015

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

despre proiectul de decizie a Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Nicolae Titulescu, 47 lit. A (demisol) Asociației obștești „Asociația Pensionarilor Social Activi”

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 172,4 mp;
- suma chiriei anuale – 85897,42 lei, 1 mp – 498,24 lei;
- coeficientul de piață – 1,0;
- destinația – în vederea amplasării unui sediu și unui Centru de deservire socială;
- prelungirea relațiilor contractuale de locațiune.

CARACTERISTICA: încăperile sunt în stare satisfăcătoare, cu intrarea din curte. Rețelele ingineresti – apeduct, canalizare.

Asociația obștească „Asociația Pensionarilor Social Activi” exploatează încăperile în baza contractului de locațiune nr. 1/11/053 din 23.08.2011.

SOLICITAREA: demersul nr. 04-120/4893 din 04.07.2014

Șef al Direcției generale

Aliona Berdilă