**ORDINEA DE ZI**

**a şedinţei**

**Comisiei pentru construcții, arhitectură și relații funciare**

**din 22.01.2016**

1. Cu privire la modificarea bugetului municipiului Chișinău aprobat pe anul 2015.

***RAPORTOR : Veronica Herța, șef al Direcției generale finanțe***

1. **Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic**
2. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din bd. Decebal, 70.
3. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor din str.Melestiu, 1/1 și ½.
4. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din Calea Orheiului, 28/1
5. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic de detaliu privind valorificarea cartierului din perimetrul străzilor V.Horea, P.Ungureanu, Grenoble și Ioan Vodă Viteazul
6. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic de detaliu privind valorificarea cartierului din str.Arborilor

***RAPORTOR: Ivan Carpov, şef interimar al Direcţiei generale arhitectură, urbanism şi relaţii funciare***

1. Cu privire la Registrul monumentelor de for public, Lista de evidență prealabilă a bunurilor sculpturale, Listele de evidență a inscripțiilor comemorative și mozaicurilor din spațiile publice ale municipiului Chișinău.

***RAPORTOR: Alexei Țurcan, șef Secție, Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare***

1. Cu privire la declararea moratoriului la proiectarea și construcția stațiilor PECO în municipiul Chișinău

***RAPORTOR: Ion Ștefăniță, consilier municipal***

1. **Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare ( *DISPOZIȚII* )**
2. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pămînt din str.Gheorghe Cașu, 35/2 ale Firmei de producție și comerț „MIRACOL” S.R.L.
3. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pământ din str.Mihai Viteazul S.R.L. „CARITATE”.
4. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pământ din bd.Moscova, 16 Firmei comerciale de producție „ȘVU-W” S.R.L.
5. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pămînt din șos.Muncești, 799 Societății cu răspundere limitată „ZIMEXTEL”
6. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pămînt din bd.Moscova, 19 Firmei „TEARCICIO” S.R.L.
7. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pămînt din bd.Traian, 1/3 Firmei de producție și comerț „RUROSA” S.R.L.
8. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pămînt din str.Uzinelor, 201/1 Societății cu răspundere limitată „SIMAKI”.

***RAPORTOR: Igor Cristal, șef secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la privatizarea terenului**
2. Cu privire la privatizarea terenului din str.Codrilor, 16 aferent obiectivului privat al S.R.L. „GHELIOPOLI”.
3. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății pe acțiuni „Consind” și stabilirea relațiilor funciare de arendare a unui lot de pământ din str.Podgorenilor, 91/a.
4. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Întreprinderii mixte ”AGREGAT” din str. Pictor Mihai Grecu, 3.
5. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată ”MEGA-COMPLEX” din str. M. Sadoveanu, 42.
6. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății comerciale ”DITAL” SRL din str. Ion Creangă, 22/2.
7. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății comerciale ”IMUNOTEHOMED”SRL din str. Gh. Asachi, 42/3.
8. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Întreprinderii cu capital străin ”BIO TRADING” SRL din str. Haltei, 41/A și atribuirea în arendă a unui lot de pământ.
9. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Întreprinderii cu capital străin ”RED UNION FENOSA” SA din str. A. Doga, 4.

 ***RAPORTOR: Igor Cristal, șef secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la atribuirea în proprietate privată**
2. Cu privire la atribuirea în proprietate privată și în folosință a unor terenuri din str. Vadul lui Vodă, 36 dlui Ghenadie Florea.
3. Cu privire la atribuirea în proprietate privată și în folosință a unor terenuri din str. Constructorilor, 18 ”a” dnei Valentina Rozlovan.
4. Cu privire la atribuirea în proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Milano, 94 dnei Paulina Capațână.
5. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a lotului de pământ din str-la 1 Petricani, 13 dlui Victor Balan.

 ***RAPORTOR: Veaceslav Ceban, șef secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată**
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Anton Crihan, 7 dlui Andrei Zolotco.
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Tudor Panfile, 37 dnei Galina Rusu.
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Tighina, 21Veaceslav Voroniuc.
5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Grâului, 5 dlui Aureliu Pruteanu.
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Zaim, 6 dlui Mitrofan Curteanu.
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Grâului, 12 dnei Tamara Nicolăescu.
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Făntănilor, 50 B dlui Nicole Cozlov.
9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Rohuleni, 59 dlui Gheorghe Burian.
10. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Boteaza, 9 dnei Anastasia Blajievscaia.
11. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Făntănilor, 10 dlui Petru Iurașco.
12. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Barbu Lăutaru, 31 dnei Olesea Vuico.
13. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Vitalie tulnic, 8 dlui Ion Ciolacu.
14. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Academicia Ilie Untilă, 19 dnei Inesa Foltea.
15. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Învierii, 11 dnei Natalia Crapivnițchi.
16. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. 8 Martie 123 dlui Gheorghe Popa.
17. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Visterniceni, 62 ”a” dnei Nina Pșenițchi.

***RAPORTOR: Veaceslav Ceban, șef secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună**
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str-la Criuleni, 44 și 44/1 dlui Ivan Negară și Societății cu răspundere limitată ”ABSOLUT AGRO”.
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Hrușca, 6, 6/1, 6/2 dlui Dănilă Grebencea, dnei Maria Gribincea și dnei Emilia Gnatiuc.
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenuluidin str. Spartacus, 34 dnelor Irina Soboleva, Oxana Gherciu, Vera Golovenco, Nadejda Golovenco.
5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Serghei Rahmaninov, 51 dnei Elena Pascari.
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. M. Lermontov, 126/1 dnei Tamara Iosip.
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Armenească, 11 dlui Oleg Semionov și dnelor Lilia Ivanov și Tamara Semionov.
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotuluide pământ din str. Nicolae H. Costin, 33 dnei Nellea Carimova.
9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Dinu Lipatti, 9 dnei Tatiana Golban.

***RAPORTOR: Veaceslav Ceban, șef secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare**
2. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str.Columna, 171 cu dl Dumitru Plăcintă.
3. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd.Dacia, 49 Firmei „CABESTON”.
4. Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str.Mihail Sadoveanu Societății cu răspundere limitată „TEODOLIT”

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la darea în arendă**
2. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 36 cu Cooperativa de producșie și reparație a rețelei de inginerie a construcțiilor „MEȘTER”.
3. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă cu Societatea pe acțiuni „INTROSCOP” și repartizarea în folosință Întreprinderii de stat „Direcția pentru exploatarea imobilului” a loturilor de pământ din str.Alecu Russo, 9/2.
4. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a loturilor de pământ din str.Maria drăgan, 21 cu S.C.„ISI-BLOC” S.R.L. și Firma „ELECTRODESING” S.R.L.
5. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str.Uzinelor, 78a cu Societatea comercială „ECOSTIM IMPEX” S.R.L.
6. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ suplimentar celui privat din bd.Decebal, 6 Societății cu răspundere limitată „EUROBLOC”.
7. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 10 cu dna Alina Antoci.
8. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Ismail, 49 cu dl Gheorghe Lementovschi și dna Larisa Lementovschi.
9. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Ginta Latină, 19/5 cu Întreprinderea individuală ”STURZA NOVAPRIM”.
10. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Dacia, cu dl Alexandr Golea și dna Ala Golea.
11. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. V. Alecsandri, 8/1 cu dl Nicolae Chiroșca.
12. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Alexandru cel Bun, 47/1 cu dl Mihail Cebotari.
13. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. pădurii, 17 cu Societatea comercială ”F.C. VEMASPORT SRL”.
14. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Tighina, 20 cu dl Leonid Sprâncean și dna Iulia Sprincean.
15. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Alexandru cel Bun, 47/1 cu dl Boris Chistruga.
16. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a loturilor de pământ din str.Mihai Viteazul, 11 cu Societatea comercială „AMG-AGRO MANAGEMENT GRUP” S.R.L.
17. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pămînt din str.Nicolae Costin, 44/1, cu Societatea cu răspundere limitată „FORUM PRIM”

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef secție, Direcția funciară***

1. **Despre operarea unor modificări**
2. Despre operarea unor modificări și completări în decizia Primăriei municipiului Chiținău nr. 16/28 din 23.07.1998
3. Despre operarea unor modificări în hotarele terenului cu numărul cadastral 0100414041, aferent obiectivului privat al dlui Valeriu Jereghe din str.Miron Costin, 26/6.
4. Despre operarea unor modificari în hotarele terenului cu numărul cadastral 0100423043, din str.Andrei Doga, proprietate privată a Societății cu răspundere limitată „MEMPHIS-CONSTRUCT”.

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef secție, Direcția funciară***

1. Despre operarea unor modificări și completări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/21-13 din 04.05.2011.
2. Despre operarea unor modificări și completări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 24/15-41 din 07.05.2005.
3. Despre operarea unor modificări și completări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 5/37-3 din 17.09.2012.

***RAPORTOR: Veaceslav Ceban, șef secție, Direcția funciară***