



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. _____ din _____

- ┌ ┐ Cu privire la prelungirea relațiilor ┐
└ ┘ funciare de arendare a lotului de
└ ┘ pământ din bd. Moscova, 16
└ ┘ Firmei comerciale de producție
└ ┘ „ȘVU-W” S.R.L.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Firma comercială de producție „ȘVU-W” S.R.L. (cod fiscal 100260001204), expirarea termenului de arendare conform contractului de arendare nr. 5167/2009 din 14.12.2009, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/19-2 din 12.10.2009, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, aprobată prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc, pe o perioadă de cinci ani, Firmei comerciale de producție „ȘVU-W” S.R.L., relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 37 mp, din bd. Moscova, 16, pentru exploatarea magazinului existent, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. 5167/2009 din 14.12.2009, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să asigure posibilitatea exploatării lor, în coordonare cu serviciile specializate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5167/2009 din 14.12.2009, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Firmei comerciale de producție "ȘVU-W" S.R.L.

pentru exploatarea magazinului existent

situat în sectorul: Rîșcani, bd. Moskovei, 16

Aria lotului: 37 mp

COORDONAT:

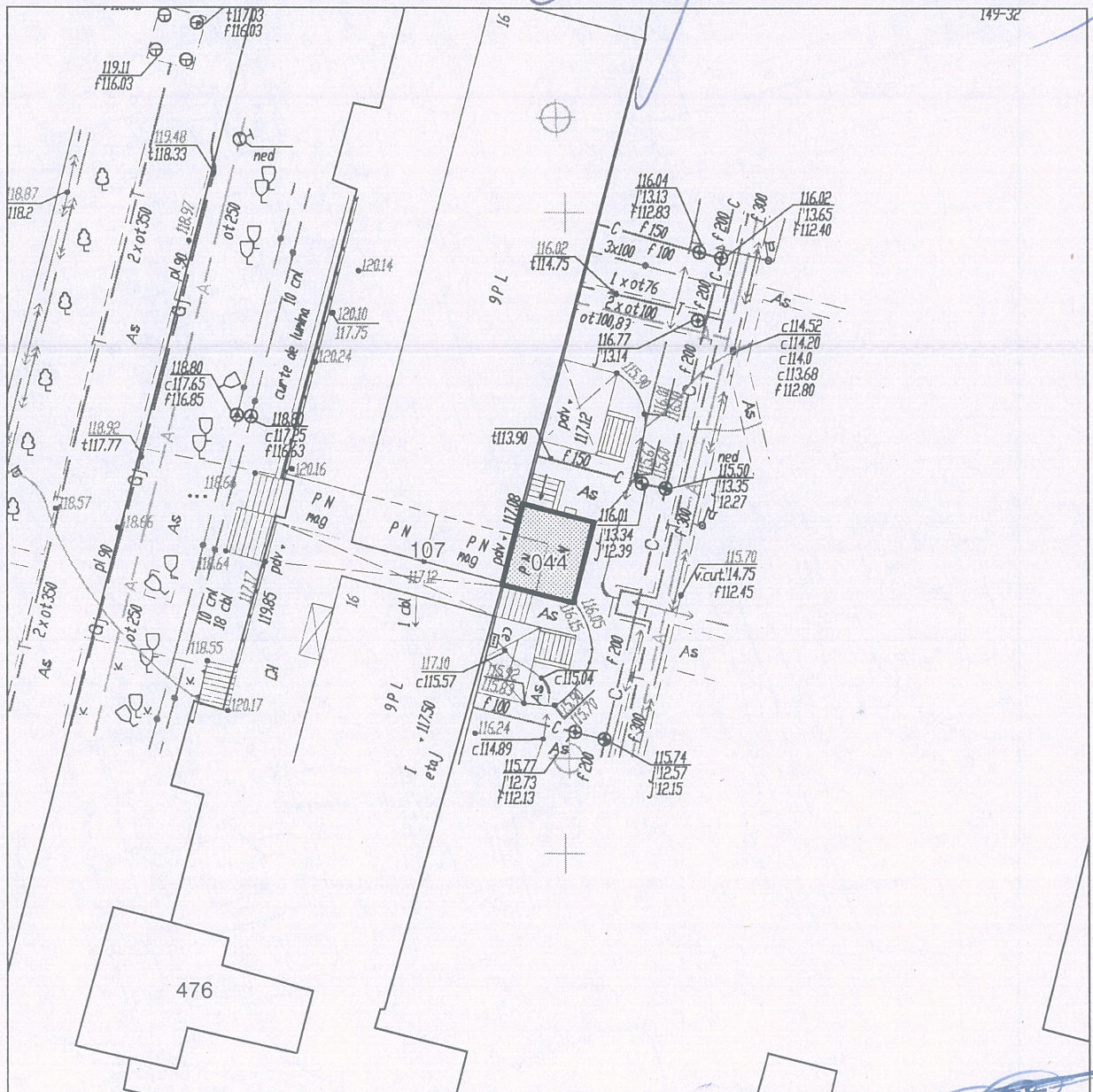
Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău
Ivan Carpov

Seful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 20, 8



Șeful secției	<u>Igor Cristal</u>	
Specialist principal	<u>Victor Corman</u>	

SECRETAR AL CONSILIULUI

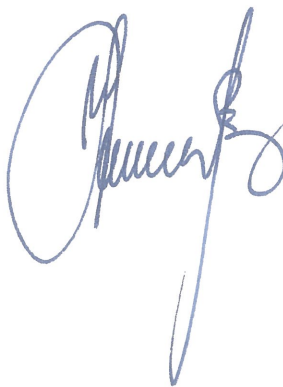
Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul dispoziției „Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Moscova, 16 Firmei comerciale de producție „ȘVU-W” S.R.L.”

1. **Arendaș:** Firma comercială de producție „ȘVU-W” S.R.L.
2. **Adresa terenului:** bd. Moscova, 16.
3. **Termenul de arendă:** 5 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,0037 ha.
5. **Destinația:** exploatarea magazinului existent.
6. **Plata de arendă anuală (total):** 213 lei/an.
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** construcție comercială, prestarea serviciilor, numărul cadastral 0100414044.01, cu suprafața de 31,4 m.p.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul este proprietate municipală arendat anterior de către Firma comercială de producție „ȘVU-W” S.R.L. în baza contractului de arendare nr. 5167/2009 din 14.12.2009.
9. **Cereri:** cererea din 23.01.2015.

Șef interimar



Ivan Carpov