**ORDINEA DE ZI**

**a şedinţei**

**Comisiei pentru construcții, arhitectură și relații funciare**

**din 29 iunie 2016**

**Cu privire la prelungirea termenului de arendare (DISPOZITII)**

1. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 122 Societății cu răspundere limitată ,,REGENSBURG”
2. Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. N.Zelinski, 8/1 Firmei de producție și comerț “TODOS-PRINT” S.R.L.
3. Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Independeței, 28 Firmei ,,TRAIAN CREAȚIE IMPRESARIAT” S.R.L.
4. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotulurilor de pământ din str. George Coșbuc, 8 Societății cu răspundere limitată ,,ȘELG”
5. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a loturilor de pământ din str. Ion Creangă, 45/1 cu S.C. ,,BELȘUGUL ȚĂRII” S.A.
6. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Igor Vieru, 20 cu Societatea cu răspundere limitată ,,ARMONIE-LUX”
7. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia, 21/6 Firmei de producție și comerț ,,AMOFARM” S.R.L.
8. Cu privire la prelungirea relalațiilor de arendare a lotului de pământ din str. Ginta Latină, 8/2, cu dna Evodochia Covbasa
9. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Moscova, 11/8 Societății pe acțiuni ,,MEZON”
10. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Matei Basarab, 1/3 Societății pe acțiuni ,,MEZON”
11. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Iu. Gagarin, 10/5 dnei Elena Gheorghița
12. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a loturilor de pământ din str. Maria Drăgan, 9/1 Socieății comerciale “SAVCENCO MARIA” S.R.L.
13. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia Societății pe acțiuni ,,CONRAT”
14. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Albișoara, 84/5 cu dna Nina Pîslaraș
15. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Uzinelor, 90 cu Societatea cu răspundere limitată ,,INCOM”
16. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pământ din bd. Moscova, 7/4 Firmei de producție și comerț ,,ESCULAP-FARM” S.R.L.
17. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Alba-Iulia, 5/2 cu Întreprinderea individuală ,,PAPUȘOI ALEXANDR”
18. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia, 31 cu Societatea cu răspundere limitată ,,APTOLENT”
19. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Independeței, 50B cu dna Svetlana Loufopoulos și dna Olga Moscalciuc (1/2 cotă-parte împreună), precum și dlui Ghenadii Moscalciuc (1/2 cotă-parte)
20. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din Calea Ieșilor, Asociației Obștești Congresul Comunităților Rusești din Republica Moldova
21. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Pietrăriei, 2, Societății cu răspundere limitată ,,SĂNĂTATE BUNĂ”
22. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Uzinelor, 165/3 dnei Svetlana Zatîc
23. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Moscova, 14/1 Întreprinderii mixte ,,U.S. DIRECT IMPORT” S.R.L.

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

**2. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic**

1. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din str.Vissarion Belinski, 4
2. Despre aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului proprietate privată din str. Uzinelor, 27 (numărul cadastral 0100307270)
3. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral 0100304004, din str. Vadul lui Vodă, 68

***RAPORTOR: Ivan Carpov, şef interimar al Direcţiei generale arhitectură, urbanism şi relaţii funciare***

1. Cu privire la proiectarea reconstrucției și extinderii străzii Mesager (de la str. Albișoara până la Calea Ieșilor)

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

1. Cu privire la adjudecarea, prin vânzare – cumpărare a unui lot de pământ din str. M. Sadoveanu.

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

1. Cu privire la organizarea unui drum de acces pe terenul de uz public din str. A. Șciusev de cătreRadu Savin

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendă**
2. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 41b cu Societatea cu răspundere limitată “A.C.S.A.”
3. Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Alba-Iulia Societății cu răspundere limitată ,,SANMIRAS”

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la darea în arendă**
2. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ suplimentar din bd. C. Negruzzi, 6/2 dlui Victor Berlinski.
3. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Miron Costin Societății cu răspundere limitată ”NEGGO W” în schimbul terenului arendat din str. N. Dimo (nr. cadastral 0100424074).
4. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu cu Societatea pe acțiuni “AVANTAJ-AV”
5. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Colina A. Pușkin, 8a cu dl Mihail Mutruc și dna Tatiana Mutruc
6. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a unor loturi de pământ din str. Albișoara, 82/8 cu Societatea pe acțiuni ,,HORUS”
7. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Alba-Iulia, 122/2 cu Societatea comercială ,,IACOB” S.R.L.
8. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Iu. Gagarin, 10/1 cu Societatea comercială ,,IACOB” S.R.L.
9. Cu privire la încheierea contractului de arendare asupra lotului de pământ din str. A. Pușkin cu Firma de cercetări și producție “IMCO” S.R.L. , în temeiul hotărârii de judecată irevocabile
10. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din șos. Muncești, 799 cu Societatea cu răspundere limitată ,,MOBIDAN GROUP”
11. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Hîjdeu, 92-94 cu Instituția Religioasă UNIVERSITATEA ,,DIVITIA GRATIAE”
12. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unor loturi de pământ din bd. Decebal, 91, cu Societatea comercială ”BOTANICA COM” SRL
13. Cu privire la reperfectarea relațiilor de arendă a unui lot de pământ din str. București 66 cu Întreprinderea cu capital străin „I.F. US REAL ESTATE INTERNATIONAL” S.R.L.
14. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a loturilor de pământ din bd. Decebal, 91 cu Societatea cu răspundere limitată ”GRICORD”
15. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare și repartizare în folosință a lotului de pământ din bd. Dacia, 60/3
16. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str. Tudor Vladimirescu, colț cu str. Ismail, cu dna Svetlana Biloocaia
17. Cu privire la darea în arendă a unor loturi de pământ din str Mihail Viteazul, 20 Întreprinderii cu capital străin „LUKoil-Moldova” S.R.L.
18. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str.Alba Iulia, 73 cu Întreprinderea cu capital străin „LUCOIL - MOLDOVA”
19. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din șos. Muncești, 793, Întrepinderii cu capital străin ,,LUKOIL-MOLDOVA” S.R.L.

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

1. Cu privire la transmiterea unui teren din str. Doina, 57 în proprietate publică a statului (gestionar – M.A.I. al RM)

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la privatizarea terenului aferent**
2. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății comerciale ,,KOHAV SIMHA” S.R.L. din str. Tighina, 25/1
3. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Firmei de producere și comerț ,,ASTRA-K” S.R.L. din str. Teilor, 7/2 și stabilirea relațiilor funciare de arendă
4. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 147 al Societății cu răspundere limitată ,,BRILIANA” Societății ,,FAURI” , Societății cu răspundere limitată ,,MARTI-MOD” , Întreprinderii individuale ,,OLEG URSU” și dlor Vitalie și Ana Cararari
5. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat din str. Gh Codreanu, 77/1 al dlui Aureliu Lazar și al dnei Olesea Plămădeală
6. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății comerciale ,,REALITCOM” S.R.L. din str. Uzinelor, 8/1
7. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată ,,ACOR-ORIGINAL-COM” din str. Doina, 150
8. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dnei Ludmila Caraiman, dnei Victoria Cracan și dlui Alexandru Cracan din str. Uzinelor, 186/1
9. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dnei Olga Belioglo din str. Albișoara, 21/1
10. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată A.V.N. - DRAGOȘ din Calea Basarabiei, 18/3

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată**
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Tomis,1 dnei Raisa Podornicova
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. M.Grenoble, 1 dlui Ion Popacondrea
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Drumul Crucii, 41 dlui Mihail Cocieru
5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. 8 Martie, 128 dlui Constantin Bocan
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Vlad Țepeș, 56 dnei Evghenia Ursu
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Danibius, 42 dnei Nadejda Cotruță
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. P. Ungureanu, 13 dlui Gheorghe Apostolachi
9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Tudor Pamfilie, 54 dlui Dionis Rîpă
10. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Albița, 6 dnei Galina Raețchi
11. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Arhanghelul Mihail, 34 dnei Elena Stolear
12. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Valea Dicescu, 113 dlui Ion Stegaru
13. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Valea Albă, 18 dnei Nina Breazu
14. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Cetinii 23 dnei Axenia Damian
15. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Budăi, 1 ,,v” dlui Roman Bularga
16. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str-la 3 Lvov, 78 dlui Constantin Corcodel
17. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Nicolae H. Costin,17 dnei Parascovia Armaș.
18. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Muncești, 183 dnei Ana Rugheană
19. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată și stabilirea relațiilor de arendă asupra terenului din șos. Muncești, 175 dnei Vera Beleaeva

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună**
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Torino, 17 dnelor Catrina Grădinari și Carina Cracea.
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Constantin Stere, 14 dlor Vladimir Telipan și Victor Rîvneac.
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str.Barbu Lăutaru, 29 dlor Alexandr Telpis, Artur Telpis și dnei Lilia Tomacu.
5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Cetatea Chilia, 36 dnelor Maria Gramma, Natalia Cerneț, Lidia Răilean, Aurelia Cerneș și dlui Eugeniu Ghețiu.
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Il. Repin, 5 dnelor Larisa Greapca și Maria Arhipenco.
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Gh. Crișan, 10 dnei Natalia Izmană, dlor Eugeniu Izmană și Petru Izmană.
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Florești, 11 dnei Anna Iachim și minorei Iana Iachim
9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Valea Dicescu, 6 dlui Igor Bușev
10. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Pescărușilor, 24 ,,A” dnei Margarita Rusu și dlui Valentin Rusu.
11. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Sf. Andrei, 44 dlor Victor Zelinski, Vasile Păduraru, Constantin Bodean.
12. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Plaiului, 38 dnei Svetlana Moraru și dlui Alexandr Socolov.
13. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str-la Doina, 15 dlor Nicolai Topal și Serghei Topal.
14. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Floreni, 1 ,,B” dlor Igor Jebuleac și Veaceslav Jebuleac.
15. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Gh. Crișan, 19 dlui Nicolae Ungureanu, Viorica Ungureanu și Tamara Dormenco.
16. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Vasile Harea, 2 dnelor Elena Boțan-Gaina, Iuliana Camențeva și dlui Dumitru Gaina.
17. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Bisericii, 26 b dnelor Lidia Bosaia și Maria Molceanu.
18. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Ion Ganea, 2 dlor Denis Bondarenco și Oleg Bondarenco.
19. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Cetatea Chilia, 81 dlor Alexandru Dicusari, Gheorghe Moroșanu și dnei Valentina Dicusari
20. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str-la 2 Muncești, 10 dnelor Ana Tutomir, Natalia Crivova și Angela Ghițiu.

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la atribuirea în proprietate privată**
2. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Gh. Crișan, 4 dnei Clavdia Șcerița
3. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str-la Poștei, 14 Dlui Veaceslav Popcov
4. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din Calea Ieșilor, 30 dlui Ilie Procop
5. Cu privire la atribuirea ăn proprietate privată a unui lot de pământ din str.

N.Testemițeanu, 17/12 dnei Lora Porosencova

1. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Buna Vestire, 5 dlui Mihail Gogu
2. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din șos. Muncești, 74 dnei Raisa Chircu
3. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Bariera Orehei, 6 dnei Nadejda Constantinov
4. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Podgorenilor, 14 dlui Serghei Cojocari
5. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. N.Testemițeanu, 17/10 dlui Anatolie Dehtearciuc
6. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din șos. Muncești, 63 dlui Eugeniu Mustea
7. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu, 17/20 dnei Alexandra Gladchih

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună**
2. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Junimea, 3 dlor Gheorghe Popa și George Boțan
3. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Oituz, 1 dlor Igor Oloi, Veaceslav Bondarenco și dnei Ecaterina Horoșailova
4. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Bisericii, 3 dlor Sergiu Carpușor și Vitalie Cepurneac
5. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str-la Pădurii, 10 dnelor Aliona Conțesco și Diana Mînzăraru
6. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Ion Inculeț, 41 dlui Anatolie Moisei și dnei Oxana Moisei
7. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Ion Inculeț, 25 dnei Tatiana Berco

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

1. **Cu privire la operarea de modificari**
2. Despre operarea unor modificări în configurația lotului de pământ din șos. Muncești, 121, proprietate privată a Societății pe acțiuni ”CARMEZ” și atribuirea în arendă a unor loturi de pământ.
3. Despre operarea unor modificări în configurația lotului de pământ din str. Mihai Viteazul, 25, proprietate privată a Întreprinderii mixte Centrul de cercetări și producție ,,AD REM” S.R.L.
4. Despre operarea unor modificări în hotarele terenului cu numărul cadastral 0100312217, proprietate privată a Societății cu răspundere limitată ,,CRIZANTEMA DE AUR” din str. Petru Zadnipru, 1/1
5. Cu privire la modificarea hotarelor lotului de pământ cu numărul cadastral 0100416020 din str. Spartacus, 7 proprietate privată a dlui Gherghe Grigoraș și dnei Mariana Grigoraș
6. Cu privire la modificarea planului cadastral cu numărul 0100102011 pentru terenul aferent obiectivului privat din str. Grenoble, 173/1
7. Despre operarea unor modificări în configurația lotului de pământ cu numărul cadastral 0100518124 din str.Mihai Viteazul, 15 proprietatea privată a Întreprinderii cu capital străin „LUCOIL-MOLDOVA”

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

1. Cu privire la aprobarea perimetrului intravilanului orașului Cricova, municipiul Chișinău
2. Cu privire la includerea unui teren în intravilanul comunei Băcioi, municipiul Chișinău

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***