



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. _____

din _____

- □ Cu privire la prelungirea □
 □ □ termenului de arendare a lotului de
 □ □ pământ din bd. Ștefan cel Mare și
 □ □ Sfânt, 122 Societății cu răspundere
 □ □ limitată „REGENSBURG”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „REGENSBURG” (codul personal 1015600030543), expirarea termenului de arendare nr. 2260/2000 din 07.08.2000, încheiat în baza deciziei Primăriei municipiului Chișinău nr. 1/21 din 27.01.2000, decizia Camerei Înregistrării de Stat nr. 1015600030543 din 22.09.2015 „privind înregistrarea persoanei juridice în rezultatul reorganizării prin separare”, actul de transmitere din 28.08.2015, statutul nr. 1263 din 22.09.2015 în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, aprobată prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, viceprimarul municipiului Chișinău
DISPUNE:

1. Se prelungește pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, îngrădire și acoperire, Societății cu răspundere limitată „REGENSBURG”, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0282 ha, din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 122, pentru exploatarea terasei de vară existente, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare un nou contract de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău, contractul de arendare.

2.4. Să asigure posibilitatea exploatării rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să elibereze necondiționat pe cont propriu terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău să opereze modificările de rigoare în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală (numerele cadastrale 0100206005 și 0100206252).

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

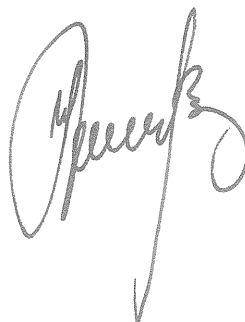
Nistor Grozavu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul dispoziției „Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 122 Societății cu răspundere limitată „REGENSBURG”

1. **Arendaș:** Societatea cu răspundere limitată „REGENSBURG”.
2. **Adresa terenului:** bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 122.
3. **Termenul de arendă:** 5 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,0282 ha.
5. **Destinația:** pentru exploatarea terasei de vară existente, provizoriu, fără drept de îngrădire și acoperire.
6. **Plata de arendă anuală (total):** 2389 lei/an.
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** nu sunt.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul este proprietate municipală arendat anterior de către Societatea cu răspundere limitată „CHIȘINĂU-FOTO” (în proces de reorganizare) în baza contractului de arendare nr. 2260/2000 din 07.08.2000, la moment conform deciziei Camerei Înregistrării de Stat nr. 1015600030543 din 22.09.2015 „privind înregistrarea persoanei juridice în rezultatul reorganizării prin separare”, actul de transmitere din 28.08.2015, statutul nr. 1263 din 22.09.2015, proprietar al bunurilor imobile este Societatea cu răspundere limitată „REGENSBURG”.
9. **Cereri:** cererea privind prelungirea termenului de arendare din 09.02.2015, atele privind reorganizarea Societății cu răspundere limitată „CHIȘINĂU-FOTO” în Societatea cu răspundere limitată „REGENSBURG” au fost prezentate la data de 19.04.2016.

Șef interimar



Ivan Carpov