



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. _____ din _____

- ┌ ┐ Cu privire la prelungirea termenului
└ ┘ de arendare a lotului de pământ din
└ ┘ bd. Dacia Societății pe acțiuni
„CONRAT”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea pe acțiuni „CONRAT” (codul fiscal 1003600169156), expirarea contractului de arendare nr. 5597/2011 din 10.03.2011, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Societății pe acțiuni „CONRAT” termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,095 ha din bd. Dacia, pentru exploatarea parcării auto (până la valorificarea terenului după destinație), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5597/2011 din 10.03.2011, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău modificările referitoare la dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să asigure posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.5. Să elibereze terenul arendat, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5597/2011 din 10.03.2011, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100113052 și 01001130476), în legătură cu modificarea planului cadastral.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății pe acțiuni „CONRAT”

pentru exploatarea parcării auto (provizoriu)

situat în sectorul: **Botanica, bd. Dacia**

Aria lotului: 0,095 ha

Scara: **1:500**

Planşa: **99, 99**

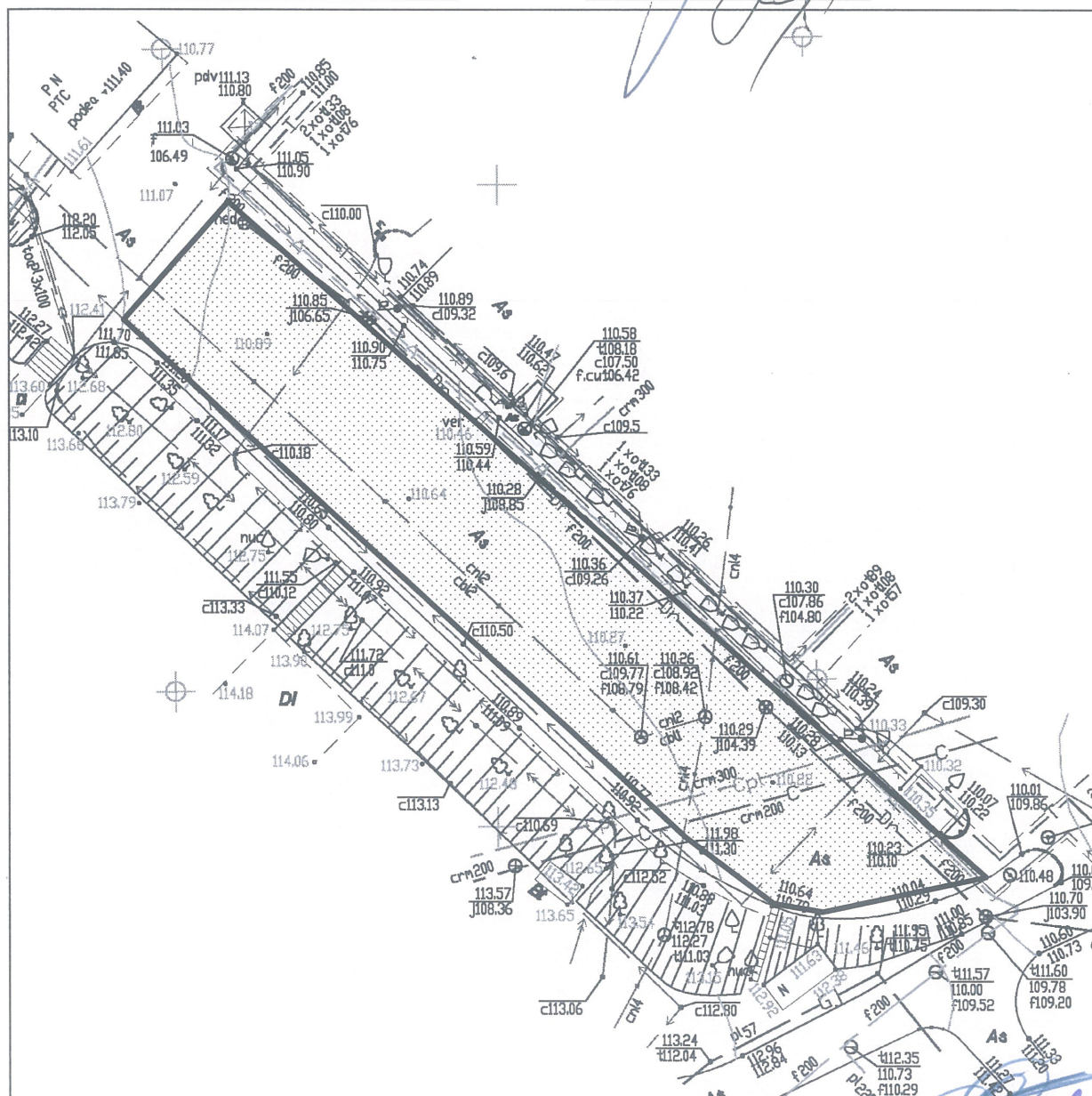
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

Ivan Carпов

Seful Directiei funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Borș

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul dispoziției „Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia Societății pe acțiuni „CONRAT”

1. **Arendaș:** S.A. „CONRAT”
2. **Adresa terenului:** bd. Dacia.
3. **Termenul de arendă:** 5 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,095 ha.
5. **Destinația** pentru exploatarea parcării auto (provizoriu, fără drept de privatizare, până la valorificarea terenului după destinație).
6. **Plata de arendă anuală:** 4912 lei.
7. **Construcții amplasate pe teren:** -.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul a fost arendat de către S.A. „CONRAT”, conform contractului de arendă nr. 5597/2011 din 10.03.2011 (termenul a expirat la 10.03.2016).
9. **Cereri:** nr. 06-111/989 din 18.02.2016.

**Șef interimar al Direcției generale
arhitectură, urbanism și relații funciare**

Ivan Carpov

