



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. _____

din _____

- ┌ ┐ Cu privire la prelungirea termenului
└ ┘ de arendare a loturilor de pământ din
str. Maria Drăgan, 9/1 Societății
comerciale "SAVCENCO MARIA"
S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 2689/2001 din 17.06.2001 (termenul a expirat la 17.06.2011), încheiat în baza deciziei Primăriei municipiului Chișinău nr. 14/22-33 din 08.06.2001, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 62/21-1 din 26.12.2006, procesul-verbal de recepție finală nr. 845 din 28.12.2001, calculul liniilor roșii efectuat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1 Se prelungește, pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, Societății comerciale "SAVCENCO MARIA" S.R.L. termenul de arendare a loturilor de pământ din str. Maria Drăgan, 9/1: nr. 1, cu suprafața de 0,2285 ha, și nr. 2, cu suprafața de 0,1017 ha, pentru exploatarea parcării auto, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările respective în contractul de arendare funciară, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii începând cu 17.06.2011.

2.2. Să păstreze și să asigure zona de protecție a coridorului rețelelor tehnice, conform planului anexat, precum și accesul pentru deservirea lor, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să elibereze terenurile arendate, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, la survenirea valorificării lor după destinație.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 2689/2001 din 17.06.2001, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu

PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:
Societății comerciale "SAVCENCO MARIA" S.R.L.

nr.1 și nr.2 - pentru exploatarea parcării auto (provizoriu)

situat în sectorul: **Ciocana, str. Maria Drăgan, 9/1**

Aria loturilor: nr.1 - 0,2285 ha;
nr.2 - 0,1017 ha.

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

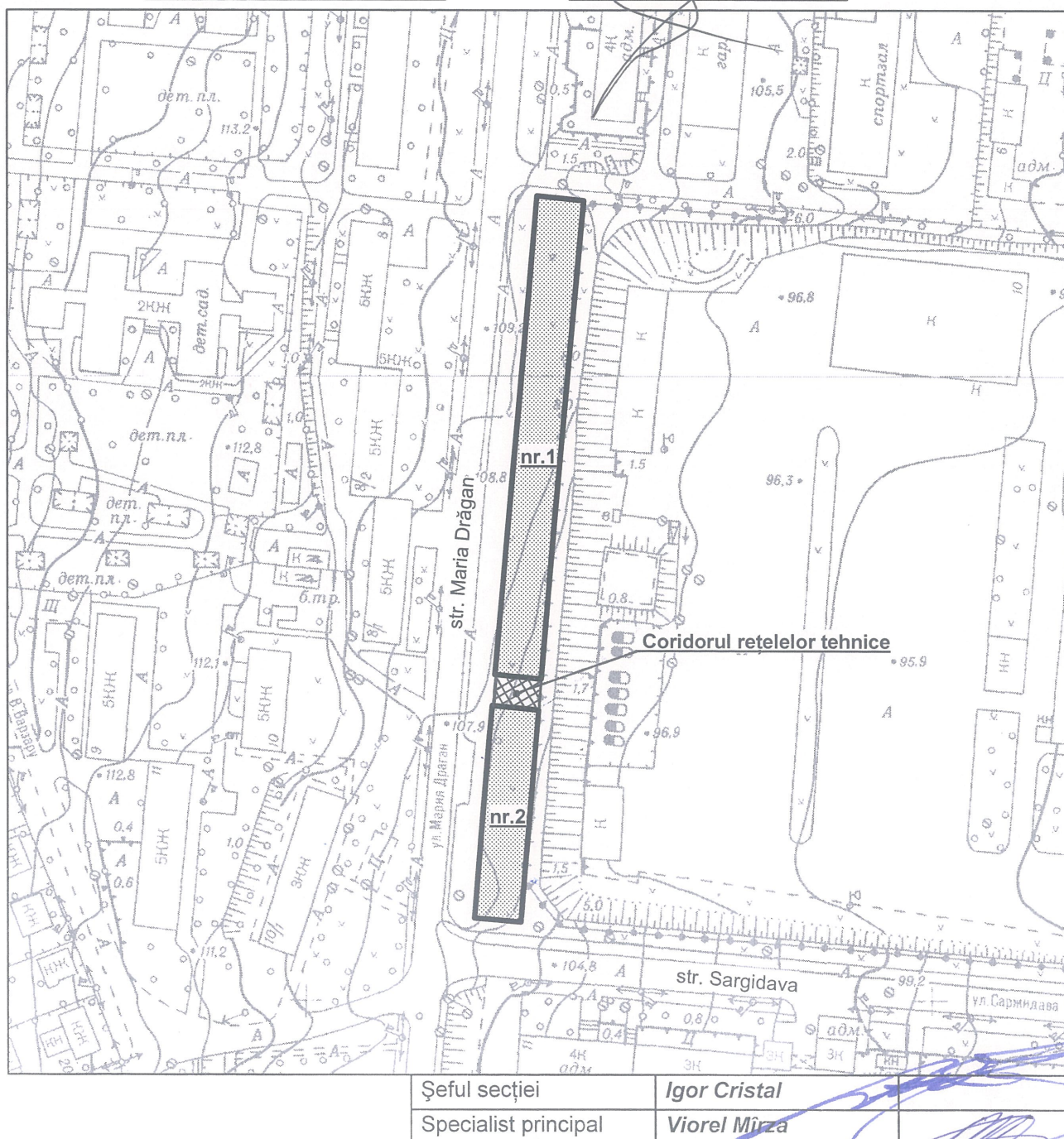
Radu Blaj

Scara: **1:2000**

Şeful Direcției funciare

Planşa: **46, 58**

Nicolae Crăciun



Şeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Viorel Mîrza

SECRETAR AL CONSILIULUI

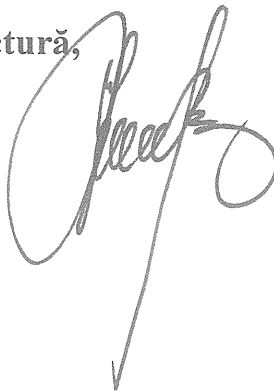
Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul dispoziției „Cu privire la prelungirea termenului de arendare a loturilor de pământ din str. Maria Drăgan, 9/1 Societății comerciale „SAVCENCO MARIA” S.R.L.”

1. **Arendaș:** SC „SAVCENCO MARIA” SRL
2. **Adresa terenului:** str. Maria Drăgan, 9/1
3. **Termenul de arendă:** 5 ani.
4. **Suprafața terenurilor:** nr.1 – 0,2285 ha și nr.2 – 0,1017 ha.
5. **Destinația:** pentru exploatarea parcării auto, provizoriu, fără drept de privatizare.
6. **Plata de arendă anuală** – nr.1 - 11813 lei și nr.2 – 5258 lei, cu achitarea ei din 17.06.2011.
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** loturile de pământ (proprietate municipală) au fost arendate anterior de către SC „SAVCENCO MARIA” SRL în baza contractului nr. 2689/2001 din 17.06.2001 (a expirat la 17.06.2011).
8. **Cereri:** din 14.04.2011.

**Șef interimar
al Direcției generale arhitectură,
urbanism și relații funciare**



Ivan Carpov