



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. _____

din _____

□ □ Cu privire la prelungirea □
□ □ termenului de arendare a lotului □
□ □ de pământ din str. Uzinelor, □
□ □ 165/3 dnei Svetlana Zatic □

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna Svetlana Zatic (codul personal 0972005488696), expirarea contractului de arendare funciară nr. 5410/2010 din 22.07.2010, încheiat în baza deciziei Primăriei municipiului Chișinău nr. 7/31-4 din 28.06.2010, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, aprobată prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, dnei Svetlana Zatic, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,004 ha din str. Uzinelor, 165/3, pentru exploatarea pavilionului comercial (provizoriu), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. 5410/2010 din 22.07.2010, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului, în termen de trei luni de la data semnării acordului adițional de modificare pentru contractul de arendare funciară .

2.3. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării și deservirii lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5410/2010 din 22.07.2010, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
dnei Svetlana Zatic

pentru exploatarea pavilionului comercial (provizoriu)

situat în sectorul: **Ciocana, str. Uzinelor, 165/3**

Aria lotului: **0.004 ha**

Scara: **1:500**

Planșa: **94**

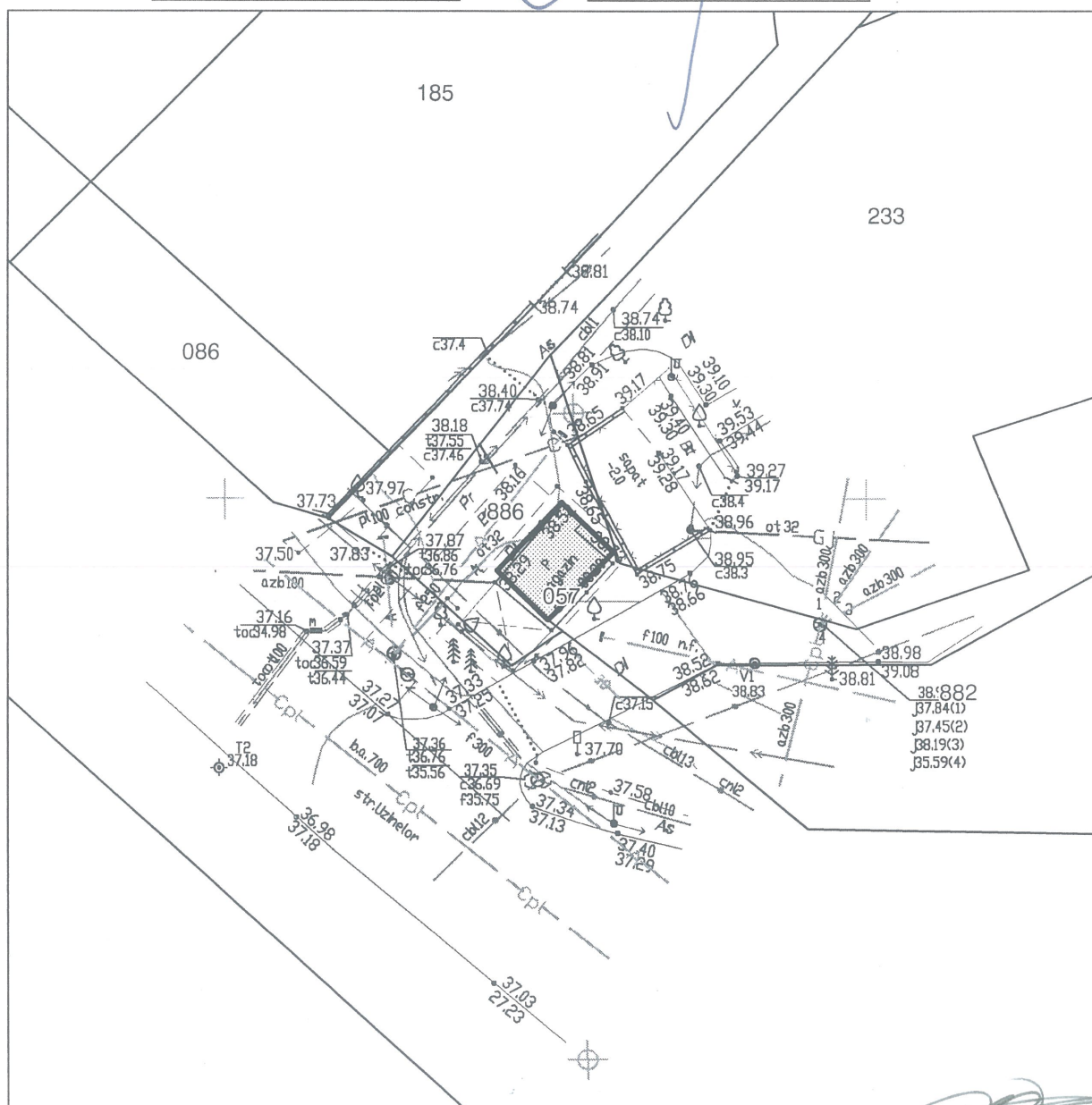
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Victor Corman	

SECRETAR AL CONSILIULUI

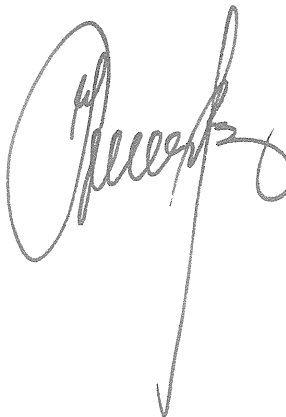
Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul dispoziției „Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Uzinelor, 165/3 dnei Svetlana Zatić”

1. **Arendaș:** dna Svetlana Zatić
2. **Adresa terenului:** str. Uzinelor, 165/3.
3. **Termenul de arendă:** 5 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,004 ha.
5. **Destinația:** exploatarea pavilionului comercial (provizoriu).
6. **Plata de arendă anuală (total):** 190 lei/an.
7. **Construcții amplasate pe teren:** pavilion comercial, numărul cadastral 0100307.057.01, cu suprafața totală de 39,9 mp, înregistrat în registrul bunurilor imobile.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul este proprietate municipală arendat anterior de către Î.I. „HRISTIAN” în baza contractului de arendare nr. 5410/210 din 22.07.2010.
9. **Cereri:** cererea din 20.11.2015.

Șef interimar



Ivan Carpov