



## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

- ☐ Cu privire la darea în locațiune a unor  
încăperi din str. Avram Iancu, 36 (etajul 3)
- ☐ Întreprinderii mixte moldo-grecești  
„LINGUATA” S.R.L.

Având în vedere demersul Întreprinderii mixte moldo-grecești „LINGUATA” S.R.L. nr. 224 din data de 16.11.2015, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/202 din 13.04.2016, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 146 alin. (5) din Codul educației al Republicii Moldova, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii mixte moldo-grecești „LINGUATA” S.R.L. încăperile cu suprafața de 26,9 mp din incinta Liceului Teoretic „Miguel de Cervantes Saavedra” din str. Avram Iancu, 36 (etajul 3), în vederea organizării cursurilor de studiere a limbilor străine, conform graficului stabilit.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de locațiune a încăperilor specificate în pct. 1.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală educație, tineret și sport vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



# Republica Moldova

## CONSILIUL MUNICIPAL CHISINĂU

### DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME ȘI RELAȚII PATRIMONIALE

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

Nr. 07-11/2020 din 13.04.2016

Consiliului municipal Chișinău

#### Nota informativă

Conform art.77 (5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, înstrăinarea, concesiunea, arenda și locațiunea, cu excepția locațiunii imobilelor de locuit, se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. **Regulamentul privind licitațiile pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietate a municipiului Chișinău nu este aprobat de CMC.** În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, deaceia *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Avram Iancu, 36 (etajul 3) Întreprinderii mixte moldo-grecești „LINGUATA” S.R.L.” cu tot setul de acte,

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 26,9 mp;
- suma chiriei anuale – 2431,30 lei, costul minim al 1 mp – 90,39 lei;
- coeficientul de piață – 0,5;
- destinația – în vederea organizării cursurilor de studiere a limbilor străine;
- graficul de lucru: luni – joi: 14<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>; vineri - 13<sup>30</sup> – 17<sup>00</sup>;
- **fără drept de privatizare;**
- **coordonat cu directorul Liceului Teoretic „Miguel de Cervantes Saavedra”, DGETS.**

CARACTERISTICA: Încăperile necesită repatație curentă și sunt cu intrarea din interiorul liceului.

Rețele ingineresti – încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul 04-120/924 din 16.02.2016.

Șef al  
Direcției generale

Aliona Berdilă