



# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

- ☐ Cu privire la darea în locațiune a unor  
spații Societății cu răspundere limitată  
☐ „FEDOLENA PLUS”

Având în vedere demersul Societății cu răspundere limitată „FEDOLENA PLUS” nr. 1 din 16.06.2015, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/991 din 05.05.2016, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată „FEDOLENA PLUS” spațiile din incinta Instituției medico - sanitare publice „Asociația medicală teritorială Rîșcani”, în vederea amplasării unor tarabe pentru comercializarea produselor de patiserie și băuturilor răcoritoare, cu achitarea plății pentru chirie începând cu data de 01.07.2015, după cum urmează:

- 2,0 mp din holul Centrului Consultativ Diagnostic din str. Alecu Russo, 11 (etajul 1);
- 2,0 mp din holul Centrului Medicilor de Familie nr. 11 din str. Petru Rareș, 32 (etajul 1);
- 2,0 mp din holul Centrului Medicilor de Familie nr. 12 din str. Miron Costin, 17/1 (etajul 1);

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractele de locațiune a spațiilor specificate în pct. 1.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția sănătății vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



# Republica Moldova

## CONSILIUL MUNICIPAL CHISINĂU

### DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME ȘI RELAȚII PATRIMONIALE

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

**Nr. 07-11/991 din 05.05.2016**

Consiliului municipal Chișinău

#### Nota informativă

Conform art.77 (5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, înstrăinarea, concesiunea, arenda și locațiunea, cu excepția locațiunii imobilelor de locuit, se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. **Regulamentul privind licitațiile pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietate a municipiului Chișinău nu este aprobat de CMC.** În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, deaceia *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în locațiune a unor spații Societății cu răspundere limitată „FEDOLENA PLUS” cu tot setul de acte,

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 6,0 mp;
- suma chiriei anuale – 5191,20 lei, costul minim al 1 mp – 865,20 lei;
- coeficientul de piață – 2,0 (str. A.Russo, 11); 1,0 (str. Petru Rareș, 32 și str. Miron Costin, 17/1
- destinația – în vederea amplasării unor tarabe pentru comercializarea produselor de patiserie și băuturilor răcoritoare;
- **fără drept de privatizare;**
- **achitarea plății pentru chirie începând cu data de 01.07.2015;**
- **coordonat cu IMSP „Asociația medicală teritorială Rîșcani”, Direcția sănătății.**

CARACTERISTICA: Spațiile sunt într-o stare bună și sunt din:

- 2 mp din holul Centrului Consultativ Diagnostic din str. Alecu Russo, 11 (etajul 1);
  - 2 mp din holul Centrului Medicilor de Familie nr. 11 din str. Petru Rareș, 32 (etajul 1);
  - 2 mp din holul Centrului Medicilor de Familie nr. 12 din str. Miron Costin, 17/1 (etajul 1);
- Rețele ingineresti – încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul 04-120/4200 din 16.06.2015.

Șef al  
Direcției generale

Aliona Berdilă