



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ┌ ┐ Cu privire la reîncheierea
contractului de locațiune a unor
încăperi din str. Armenească, 45a lit.
└ ┘ A (parter) Societății cu răspundere
limitată „FIVA”

Având în vedere demersurile Societății pe acțiuni în proces de lichidare „Speranța-Unic” din 16.03.2015 și ai Societății cu răspundere limitată „FIVA” din 26.05.2015, nr. 5 din 11.06.2015, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/894 din 01.06.2015, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 și art. 900 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune, până la data de 01.06.2017, Societății cu răspundere limitată „FIVA” încăperile cu altă destinație decât cea locativă cu suprafața de 59,9 mp din str. Armenească, 45a lit. A (parter), având destinația de oficiu, de magazin, de atelier de producere și de încăperi auxiliare.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Societatea pe acțiuni în proces de lichidare „Speranța-Unic” va rezilia contractul de locațiune nr. 08/2011 din 31.12.2010.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Republica Moldova

Consiliul municipal Chișinău

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

07-11/894 din 01.06.2015

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

despre proiectul de decizie a Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la reîncheierea contractului de locațiune a unor încăperi din str. Armenească, 45a lit. A (parter) Societății cu răspundere limitată „FIVA”

- termenul – până la data de 01.06.2017;
- suprafața - 59,9 mp;
- suma chiriei anuale – 86464,38 lei; costul 1 mp – 1443,47 lei;
- destinația- oficiu, magazin, atelier de producere și încăperi auxiliare;
- coeficientul de piață – 2,0;

CARACTERISTICA: încăperile sunt în stare bună, cu intrarea din interiorul imobilului. Rețelele ingineresti – apeduct, canalizare.

SOLICITAREA: demersurile nr. 04-120/3678 din 17.06.2015, nr. 07-120/3678 din 26.05.2015, nr. 04-120/3678 din 26.05.2015, din 16.03.2015.

Șef al Direcției generale

Aliona Berdilă