



# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

- ☐ ☒ Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei  
☐ ☒ încăperi din str. Independenței, 28 lit. A (etajul 4) Societății comerciale „CETAMED” S.R.L.

Având în vedere demersul Societății comerciale „CETAMED” S.R.L. nr. 1/2016 din 05.02.2016, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/235 din 25.04.2016, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 și art. 904 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Societății comerciale „CETAMED” S.R.L. încăperea din incinta Centrului medicilor de familie nr. 2 al Asociației medicale teritoriale Botanica cu suprafața de 17,8 m.p. din str. Independenței, 28 lit. A (etajul 4), pentru amplasarea unui cabinet medical.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi un nou contract de locațiune pentru încăperea specificată în pct. 1 și va păstra în arhivă contractul de locațiune nr. 1/11/019 din 31.03.2011.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 1/43-3 din 11.02.2011 „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Independenței, 28 lit. A (etajul 4) Societății comerciale „CETAMED” S.R.L.”

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău și Direcția sănătății vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI



# Republica Moldova

## Consiliul municipal Chișinău

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

07-11/235 din 25.04.2016

Consiliului municipal Chișinău

### Nota informativă

În temeiul art. 14 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, deaceea **înaintăm** spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Independenței, 28 lit. A (etajul 4) Societății comerciale „CETAMED” S.R.L.” cu tot setul de acte,

- termenul - 3 ani;
- suprafața - 17,8 m.p.;
- suma chiriei anuale – 6352,73 lei; costul 1 m.p. – 356,9 lei;
- destinația - pentru amplasarea unui cabinet medical;
- coeficientul de piață – 0,7;
- fără drept de privatizare;
- prelungirea relațiilor contractuale de locațiune;
- coordonat cu Direcția sănătății și Asociația medicală teritorială din sectorul Botanica.

**CARACTERISTICA:** încăperea este în stare satisfăcătoare. **Intrarea este din interiorul imobilului.** Rețelele ingineresti – încălzire centrală.

Societatea comercială „CETAMED” S.R.L. exploatează încăperea respectivă în temeiul contractului de locațiune nr. 1/11/019 din 31.03.2011.

**SOLICITAREA:** demersul nr. 04-120/1052 din 22.02.2016.

Șef al Direcției generale

Aliona Berdilă