



## PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

### DISPOZIȚIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la prelungirea termenului de locațiune a lotului de pământ din bd. Cuza - Vodă cu Asociația proprietarilor de locuințe privatizate nr. 51/143

Având în vedere cererea și actele prezentate de către beneficiar (codul fiscal 1003600070678), expirarea termenului conform contractului nr. 4176/2004 din 08.07.2004, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/53-15 din 17.06.2004 și prelungit conform dispoziției Primarului General al municipiului Chișinău nr. 38-df din 11.04.2016, informația din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100110059, în temeiul art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 lit. d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Regulamentului privind raporturile juridice de suprafață și de locațiune care au ca obiect terenuri municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/13 din 16.07.2020, dispoziției Primarului General al municipiului Chișinău nr. 571-dc din 22.06.2021 cu modificările ulterioare, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește termenul de locațiune, în condițiile anterior stabilite, pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, a lotului de pământ cu suprafața de 0,0494 ha din bd. Cuza - Vodă Asociației proprietarilor de locuințe privatizate nr. 51/143, pentru exploatarea parcării auto, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să încheie acordul adițional în baza prevederilor prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Serviciul cadastral teritorial Chișinău dreptul de locațiune a terenului.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării rețelelor tehnico-edilitare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să elibereze, pe cheltuiala sa, terenul la somația autorității executive a administrației publice locale.

2.5. Să nu depășească limitele terenului.

3. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea dreptului de locațiune a terenului.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și prezentarea spre semnare a acordului adițional, pornind de la prevederile prezentei dispoziții.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

Ilie CEBAN

## PLANUL LOTULUI

Transmis în locațiune:

**Asociației proprietarilor de locuințe privatizate nr. 51/143**

**pentru exploatarea parcării auto**

situat în sectorul: **Botanica, bd. Cuza-Vodă**

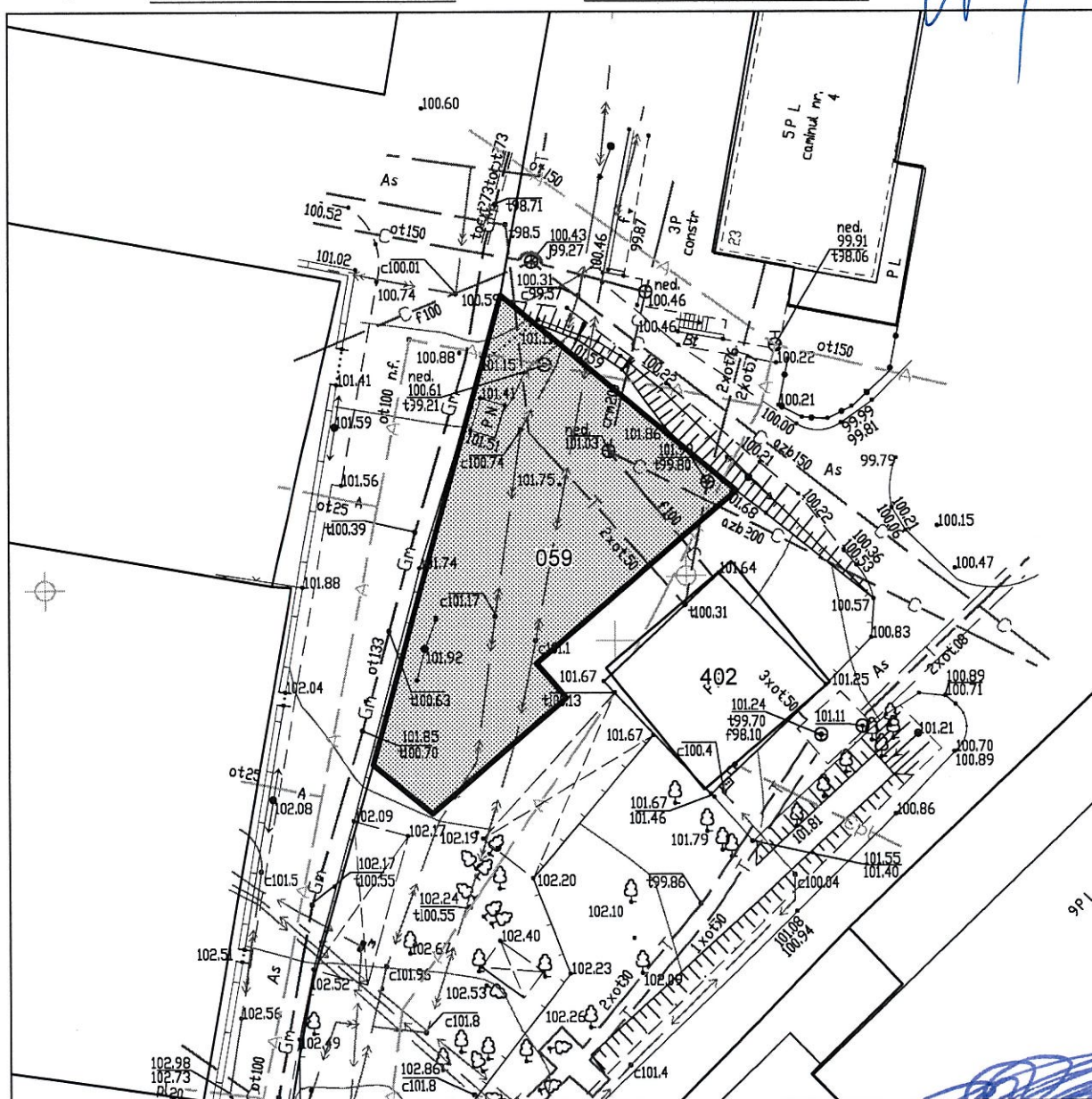
Aria lotului: 0.05 ha

**COORDONAT:**

Şef al DGAURF

**Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:500**

Planşa: **99**

Şeful secției

**Igor Cristal**

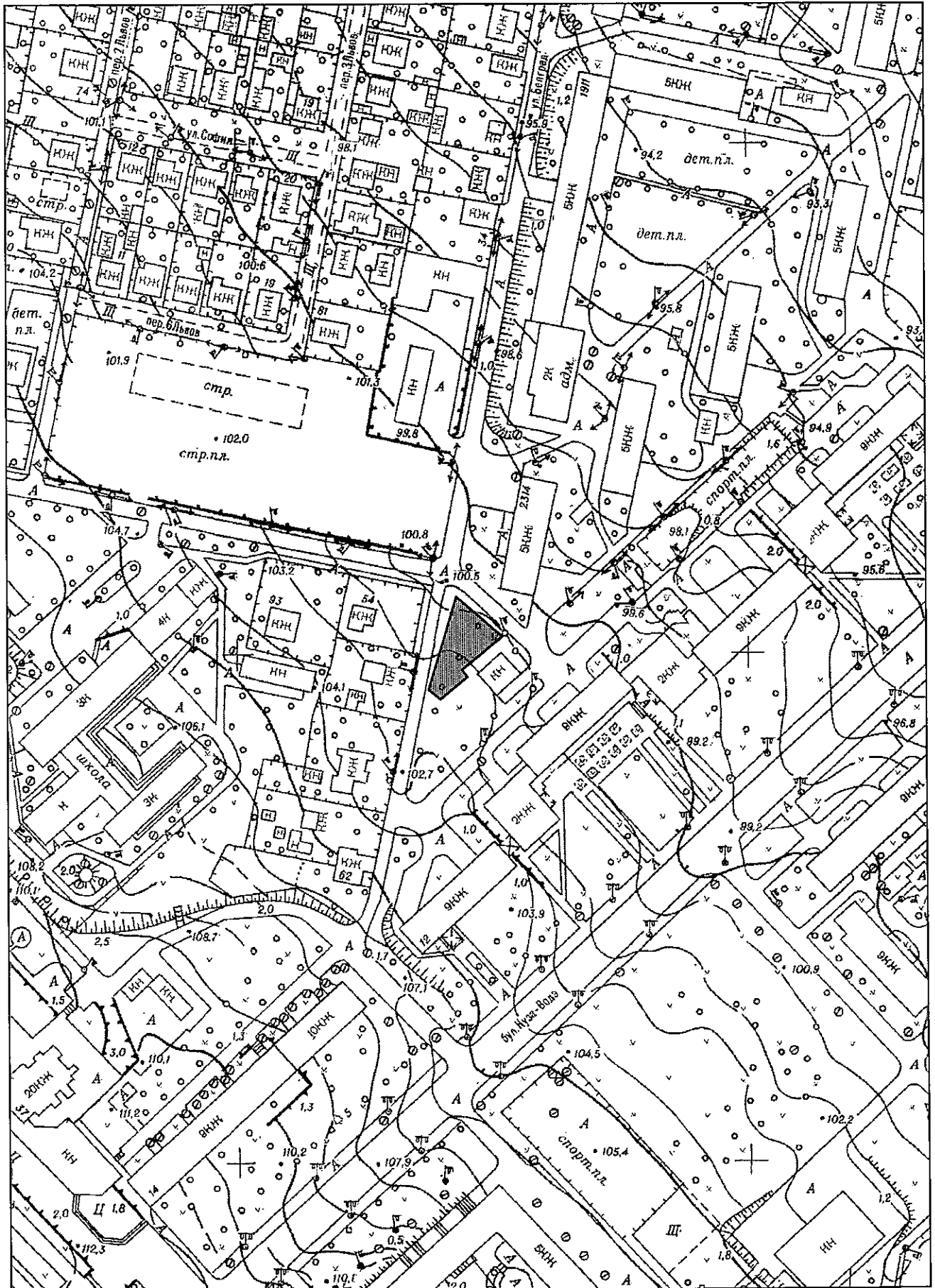
Specialist principal

**Vlad Cozma**

**SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI**

**Adrian Talmaci**

## PLANUL DE SITUAȚIE



**Consiliului municipal Chișinău  
Primăriei municipiului Chișinău**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul de dispoziție „Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pământ din bd. Cuza - Vodă cu Asociația proprietarilor de locuințe privatizate nr. 51/143”

1. **Locatar:** Asociația proprietarilor de locuințe privatizate nr. 51/143
2. **Adresa terenului:** bd. Cuza - Vodă
3. **Termenul de locațiune:** 5 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,05 ha.
5. **Destinația:** provizoriu, pentru exploatarea parcării auto.
6. **Plata anuală a chiriei:** 2585 lei (stabilit prin decizia CMC nr. 3/24 din 02.04.2013).
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul cu suprafața de 0,05 ha este proprietate municipală, conform deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/53-15 din 17.06.2004, folosit conform contractului nr. 4176/2009 din 08.07.2004.
8. **Cereri:** cererea din 01.07.2019.

**Șef al Direcției generale arhitectură,  
urbanism și relații funciare**



**Svetlana DOGOTARU**