



## PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

### DISPOZIȚIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la prelungirea termenului de  
locațiune a lotului de pământ din șos.  
Hâncești, 18, Societății cu răspundere  
limitată „MOG IMOBIL GRUP”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „MOG IMOBIL GRUP” (codul fiscal 1003600126427), decizia privind înregistrarea modificărilor în actele de constituire a întreprinderii din 28.08.2017, expirarea termenului contractului nr. 6369/2014 din 13.02.2014, informația din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100210408, în temeiul art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 lit. d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Regulamentului privind raporturile juridice de suprafață și de locațiune care au ca obiect terenuri municipale, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/13 din 16.07.2020, dispoziției Primarului General al municipiului Chișinău nr. 571-dc din 22.06.2021, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, în condițiile anterior stabilite, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „MOG IMOBIL GRUP” termenul de locațiune a lotului de pământ cu suprafața de 0,0814 ha, din șos. Hâncești, 18, pentru parcare a automobilelor și amenajare complexă, fără drept de îngrădire și efectuare a construcțiilor, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să încheie acordul adițional în baza prevederilor prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Serviciul cadastral teritorial Chişinău dreptul de locaţiune a terenului.

2.3. Să nu depăşească limitele terenului.

2.4. Să elibereze, pe cheltuiala sa, terenul la somaţia autorităţii executive a administraţiei publice locale.

3. Serviciul cadastral teritorial Chişinău, la cerere, va înregistra dreptul de locaţiune a terenului.

4. Direcţia generală arhitectură, urbanism şi relaţii funciare va asigura perfectarea şi prezentarea spre semnare a acordului adiţional, pornind de la prevederile prezentei dispoziţii.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziţii mi-l asum.

VICEPRIMAR  
Ilie CEBAN

**Adrian Talmaci**

## PLANUL DE SITUAȚIE



**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul dispoziţiei „Cu privire la prelungirea termenului de locaţiune a lotului de pământ din şos. Hânceşti, 18, Societăţii cu răspundere limitată „MOG IMOBIL GRUP”

1. **Beneficiar:** S.R.L. „MOG IMOBIL GRUP”
2. **Adresa terenului:** şos. Hânceşti, 18.
3. **Termenul de locaţiune:** 5 ani.
4. **Suprafaţa terenului:** 0,0814 ha.
5. **Destinaţia:** pentru parcare a automobilelor şi amenajare complexă, fără drept de îngrădire şi efectuare a construcţiilor (provizoriu, fără drept de privatizare).
6. **Chiria anuală:** 18401 lei (8 % din preţul normativ).
7. **Construcţii amplasate pe teren:** liber de construcţii.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul cu suprafaţa de 0,0814 ha este folosit de către S.R.L. „MOG IMOBIL GRUP” în baza contractului nr. 6369/2014 din 13.02.2014 (plata pentru folosirea terenului este achitată până la 13.02.2022).
9. **Cereri:** din 12.11.2018.

**Şef adjunct al Direcţiei generale  
arhitectură, urbanism şi relaţii funciare**

**Andrian Grigoriţchi**