



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. _____

din _____

Cu privire la prelungirea termenului de
suprafață a lotului de pământ din str.
Valea Bâcului Societății comerciale
„ALACVECTOR” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Societatea comercială „ALACVECTOR” S.R.L. (codul fiscal 1002600028683), avizul tehnic ce atestă gradul de executare a construcției și corespunderea lucrărilor de construcție cu documentația de proiect nr. 072 din 12.12.2013, informația din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100117643, eliberat de Serviciul cadastral teritorial Chișinău, contractul de arendare nr. 6170/2013 din 15.05.2013, în temeiul art. 654-666 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deținutizarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Regulamentului privind raporturile juridice de suprafață și de locațiune care au ca obiect terenuri municipale, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/13 din 16.07.2020, dispoziției Primarului General al municipiului Chișinău nr. 571-dc din 22.06.2021, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește termenul de suprafață, pe o perioadă de cinci ani, a lotului de pământ (nr. cadastral 0100117643) cu suprafața de 0,137 ha, din str. Valea Bâcului, Societății comerciale „ALACVECTOR” S.R.L., pentru definitivarea construirii unui oficiu cu încăperi tehnice, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să încheie acordul adițional în baza prevederilor prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Serviciul cadastral teritorial Chișinău dreptul de suprafață asupra terenului.

2.3. Să strămute rețelele tehnico-edilitare din zona de construcție a obiectivului, de comun acord cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

3. Serviciul cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va înregistra dreptul de suprafață asupra terenului.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și prezentarea spre semnare a acordului adițional, pornind de la prevederile prezentei dispoziții.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR
Ilie CEBAN

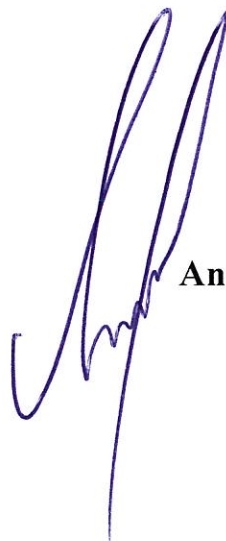
[illegible]

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul dispoziției „Cu privire la prelungirea termenului de suprafață a lotului de pământ din str. Valea Bâcului Societății comerciale „ALACVECTOR” S.R.L.”

1. **Supreficiar:** Societatea cu răspundere limitată „ALACVECTOR”.
2. **Adresa terenului:** str. Valea Bâcului.
3. **Termenul suprafeței:** 5 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,137 ha.
5. **Destinația:** pentru definitivarea construirii unui oficiu cu încăperi tehnice (gradul de executare – 11%), cu numărul cadastral 010011764301.
6. **Redevența anuală:** 6354 lei (2 % din prețul normativ).
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul constituie proprietate municipală și este folosit în baza contractului nr. 6170/2013 din 15.05.2013.
8. **Drept înregistrat asupra construcției:** autorizație de construire nr. 513 din 27.11.2013.
9. **Cerere:** din 16.01.2018.

**Șef adjunct al Direcției generale
arhitectură, urbanism și relații funciare**



Andrian Grigorițchi