

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 7/9

din 27 iulie 2021


Cu privire la Caietul de sarcini pentru
elaborarea Planului urbanistic general
al orașului Chișinău

Având în vedere decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 12/14 din 28.07.2020 „Cu privire la aprobarea Planului de amenajare a teritoriului municipiului Chișinău și a Planului urbanistic general al orașului Chișinău”, operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 4/1 din 05.03.2020 și Tema Program pentru elaborarea Planului de amenajare a teritoriului municipiului Chișinău și pct. 4, faza 6 din anexa nr. 1 la decizia sus-menționată, în conformitate cu prevederile Legii nr. 835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 14 alin. (1) și alin. (2) lit. j) și lit. o), art. 19 alin. (4) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 alin. (1), alin. (2) pct. 2) lit. d) și alin. (3) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, decizia nr. 68/1-2 din 22.03.2007 „Cu privire la aprobarea Planului urbanistic general al orașului Chișinău”, decizia nr. 22/40 din 25.12.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului local de urbanism”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se ia act de prevederile Caietului de sarcini (Tema-program) pentru elaborarea Planului urbanistic general al orașului Chișinău.
2. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va selecta compania sau consorțiul de companii care va elabora Planul urbanistic general prin intermediul procedurii de achiziții publice.
3. Compania sau consorțiul de companii câștigătoare va îndeplini în mod obligatoriu prevederile stipulate în Anexă.
4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura obținerea avizelor și permiselor necesare.
5. După realizarea Planul urbanistic general, odată cu obținerea avizelor necesare, beneficiarul va înainta documentația de urbanism spre aprobare către Consiliul municipal Chișinău.
6. Direcția relații publice și buget civil va asigura mediatizarea întregului proces de elaborare și aprobare a Planului urbanistic general, inclusiv etapele de realizare ale acestora.
7. Prezenta decizie va fi adusă la cunoștință populației municipiului Chișinău prin intermediul mass-mediei locale.

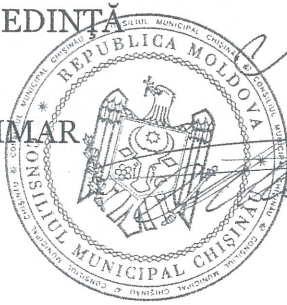
8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Roman COJUHARI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

ANEXĂ

la decizia Consiliului Municipal Chișinău
nr. 779 din 27 iulie 2021

Compania sau consorțiul de companii desemnate câștigătoare în urma procesului de licitație va realiza următoarele acțiuni conexe elaborării Planului urbanistic general:

1. Activități pregătitoare;
2. Studii de fundamentare pe următoarele compartimente:
 - 2.1. Studiu sociologic privind cunoașterea necesităților și doleanțelor locuitorilor privind dezvoltarea urbană a or. Chișinău;
 - 2.2. Cooperare teritorială (în context municipal, regional, național și european);
 - 2.3. Demografie: prognoze și scenarii;
 - 2.4. Dezvoltarea teritorială;
 - 2.5. Centrul istoric și patrimoniul construit;
 - 2.6. Locuire;
 - 2.7. Dezvoltare economică;
 - 2.8. Infrastructură edilitară;
 - 2.9. Servicii publice;
 - 2.10. Circulația și căile de comunicații;
 - 2.11. Patrimoniul natural;
 - 2.12. Protecția mediului, riscuri naturale și riscuri antropice;
3. Va executa elaborarea și consultarea publică a Concepției PUG;
4. Va executa elaborarea și consultarea publică a Planului urbanistic general;
5. Va executa elaborarea și consultarea publică a Regulamentului local de urbanism;
6. Va asigura dezvoltarea componentei de E-urbanism.

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI