

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință,
prin contract de comodat, a unor
încăperi din str. Ion Pelivan, 30/2
lit. E (parter), Direcției educație,
tineret și sport sectorul Buiucani

Având în vedere demersul Direcției educație, tineret și sport sectorul Buiucani nr. 01-17/48 din 14.02.2024, demersul Liceului - Internat cu Profil Sportiv nr. 01.03.259 din 13.11.2023, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 16 din 04.03.2024, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (3) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 din Codul Civil, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, Direcției educație, tineret și sport sectorul Buiucani, încăperile nelocative cu suprafața totală de 219,60 mp (95,1 mp – vestiare și 124,5 mp – două piste a bazinului de înot), din str. Ion Pelivan, 30/2 lit. E (parter), din incinta Școlii Sportive nr. 6, nr. cadastral 0100511.430.02, pentru desfășurarea unor activități ale Liceului - Internat cu Profil Sportiv, conform graficului aprobat.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura perfectarea contractului de comodat pentru încăperile menționate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

3. Se propune Direcției educație, tineret și sport sectorul Buiucani, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data plasării prezentei decizii pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Chișinău, a contractului de comodat conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei decizii.

4. În cazul în care Direcția educație, tineret și sport sectorul Buiucani nu se conformează prevederilor pct. 3, prezenta decizie își pierde legitimitatea.

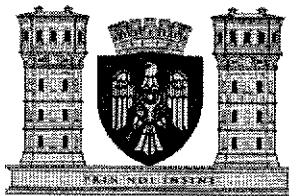
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile din data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău (dna Olga URSU) și Direcția educație, tineret și sport sectorul Buiucani (dl Alexandr VOTCARIOV) vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 16

din 04.03.2024

Consiliul Municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 numai Consiliul Municipal Chișinău decide darea în locațiune/folosință a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, înaintăm spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Ion Pelivan, 30/2 lit. E (parter), Direcției educație, tineret și sport sectorul Buiucani”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 5 ani;
- cu suprafața totală de - 219,60 mp (95,1 mp – vestiare și 124,5 mp – două piste a bazinei de înot), nr. cadastral 0100511.430.02;
- fără drept de privatizare;
- coordonat cu – Școala Sportivă nr. 6;
- destinația – pentru desfășurarea unor activități ale Liceului - Internat cu Profil Sportiv, conform graficului aprobat (luni-Vineri: 07:30 – 09:00), 12 sportivi.

CARACTERISTICA: Încăperile din incinta imobilului Școlii Sportive nr. 6 situat pe str. Ion Pelivan, 30/2, sunt în stare satisfăcătoare, cu intrare din curte separat. Aceste încăperi prezintă vestiarele și băile Școlii Sportive nr. 6.

Potrivit pct. 23. din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație, decât cea locativă - proprietate municipală (cu modificările și completările ulterioare), aprobat prin decizia CMC nr. 17/7/2020, pot fi acordate în locațiune/folosință fără licitații publice spațiile/ încăperile nelocuibile ce se transmit instituțiilor publice, întreprinderilor de stat și municipale, care sunt finanțate din bugetul de stat și bugetul local respectiv, precum și organizațiilor necomerciale cu statut de utilitate publică. Modul de transmitere în locațiune a încăperilor în cazurile stabilite expres de legislația specială (în accepțiunea Legii nr. 100/ 2017 cu privire la actele normative) se efectuează conform prezentului Regulament.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul Direcției educație, tineret și sport sectorul Buiucani nr. 01-17/48 din 14.02.2024.

Șef al
Direcției generale

Ex. T. Mastac

Roman VITIUC

Registrul bunurilor imobile 0100511430

Capitolul
Deschis

A,B (Verificat, 19.02.2013)
14.05.2003

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0100511.430
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Ion Pelivan, 30/2
Modul de folosință Neproductive
Suprafața 0.2291 ha
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100511.430.01
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Ion Pelivan, 30/2
Modul de folosință Construcție de cultură și agrement
Suprafața 3966.5 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100511.430.02
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Ion Pelivan, 30/2
Modul de folosință Construcție de cultură și agrement
Suprafața 1619.2 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0100511.430
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chișinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 6/19-1 din 25.10.2012 (0100/13/19800)
Decizia Primăriei nr. 15/30 din 14.04.2003 (19107/2003)
Data înregistrării 07.05.2003

2.2 Bunul imobil 0100511.430.01
0100511.430.02
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chişinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Act de inventariere nr. 0 din 01.01.2004 (70318/05)
Decizia Consiliului mun. Chişinău nr. 16/44 din 23.12.2004 (70318/05)
Data înregistrării 25.11.2005

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării Folosinţă
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100511.430
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren Nr. 0100511430 din 12.11.2012 (0100/13/19800)
Termenul / Condiţia -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
Însemnări
Data înregistrării 13.02.2013

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 03.03.2024, orele 19:00:03

Date cu caracter personal Operator: IP "Agenția Servicii Publice" IO 0000059

DEPARTAMENTUL CADASTRU