



DECIZIE

nr. 5/21-11

din 25 mai 2014

Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 5a Întreprinderii individuale „CHIRILOV & F”

Având în vedere actele prezentate de către Î.I. „CHIRILOV & F” (cod fiscal 1003600021094), contractul de arendă nr. 4907/2008 din 29.10.2008, actele de recepție finală, soluția urbanistică elaborată de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit.h) și art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungește provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii individuale „CHIRILOV & F”, termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0183 ha, din Calea Ieșilor, 5a, pentru exploatarea obiectivelor comerciale cu terasă de vară (din construcții ușor demontabile) la stația de așteptare a transportului urban, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă :

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii (plata de arendă 8% din prețul normativ) cu achitarea arenzii începând cu 29.10.2013, iar pentru diferența de suprafață din 29.10.2008.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat anterior (nr. cadastral 0100508037).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

L. Culai

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian Talmaci

Adrian TALMACI





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Întreprinderii individuale "CHIRILOV & F"

pentru exploatarea obiectivelor comerciale cu terasă de vară (din construcții ușor demontabile) la stația de așteptare a transportului urban, provizoriu

situat în sectorul: **Buiucani, str. Calea leșilor, 5a**

Aria lotului: **0,0183 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

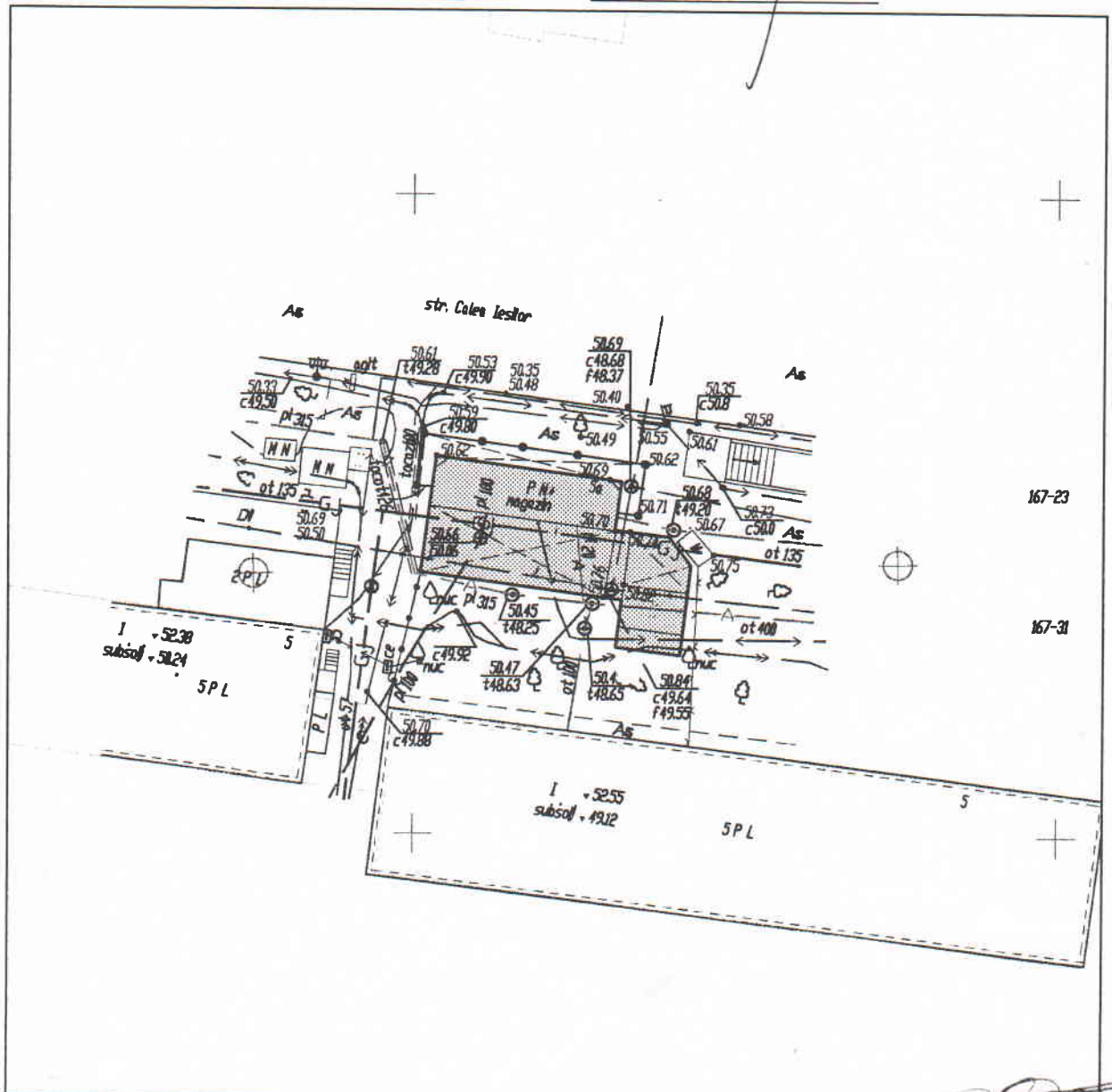
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **28**



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Inga Frăsineac	

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Secretar interimar al Consiliului Municipal Chişinău
Adrian Tabuac

