



DECIZIE

nr. 5/20-9

din 25 mai 2017

Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Vlad Țepeș, 56 dnei Evghenia Ursu

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Evghenia Ursu (codul personal 2001001562128), domiciliat în mun. Chișinău, din str. Vlad Țepeș, 56, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 23.09.2015, informația referitoare la suprafața terenului atribuit anterior (adeverința nr. 6091 din 09.11.1956, eliberată de către Comitetul Executiv Chișinău), propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Evghenia Ursu dreptul de proprietate privată asupra terenului cu suprafața de 657 mp din str. Vlad Țepeș, 56, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 183 din anexa nr. 3 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/54-2 din 30.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

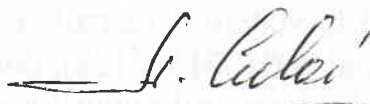
6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100215450, 0100215451 și 0100215790).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnei Ursu Evghenia

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Centru, str. Vlad Tepeș, 56**

Aria lotului: **- 657 mp**

COORDONAT:

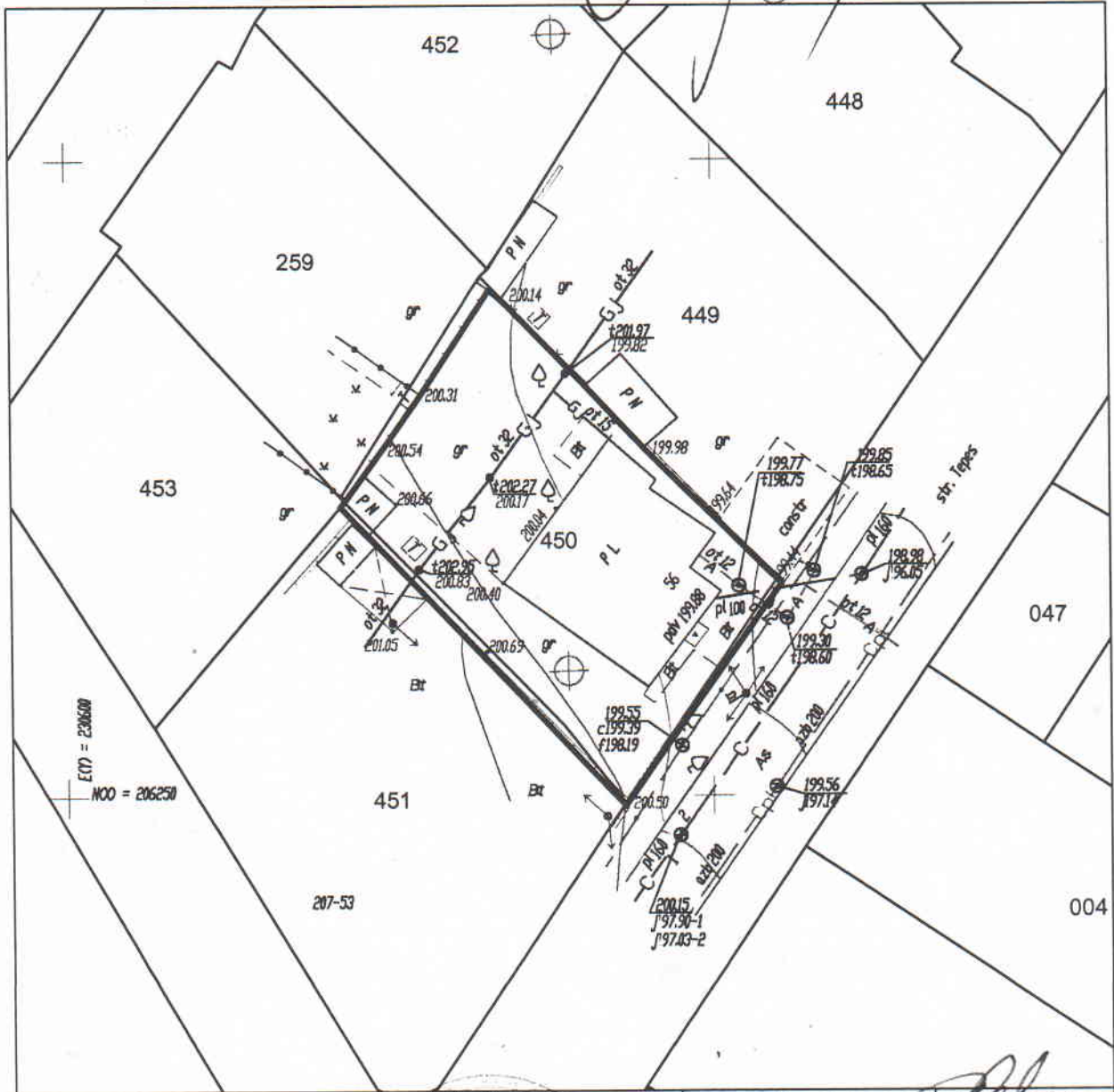
Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

Planșa: **87**

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Violeta Parascheev	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Secretar interimar al Consiliului *[Signature]* Adrian Tabuac