



DECIZIE

nr. 5/20-2

din 25 mai 2017

Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Alexandru Donici, 35 dnei E. [redacted] Iudin

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna E. [redacted] Iudin (cod personal [redacted], proprietară a imobilului din str. [redacted], extrasul din Registrul bunurilor imobile din [redacted], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei E. [redacted] Iudin dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 500 mp din str. [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.
2. Se stabilesc servituți asupra terenului indicat pe planul anexat, în vederea deservirii construcțiilor vecine.
3. Se exclude poziția nr. [redacted] la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 17/14 din 25.07.2002 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren asupra loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare în cadrul lucrărilor de înregistrare primară masivă” și poziția nr. 1336 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Buiucani”.
4. Beneficiarul se obligă:
 - 4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.
 - 4.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.
 - 4.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

5. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [redacted] perfectat pe numele dne [redacted].

6. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

7. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

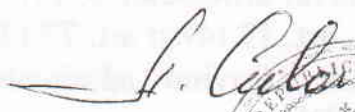
8. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

8.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 6.

8.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted]).

9. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

