



RP



DECIZIE

nr. 2/32-3

din 14 martie 2017

Cu privire la atribuirea în folosință a unui teren din str. Ion Pruncul (zona Vatra) Direcției generale locativ - comunale și amenajare

Având în vedere demersurile Direcției generale locativ - comunale și amenajare, dispoziția primarului general nr. 146-d din 02.03.2009 „Cu privire la ameliorarea stării ecologico-sanitare în legătură cu stoparea evacuării deșeurilor la gunoiștea municipală”, dispoziția viceprimarului Nistor Grozavu nr. 1239-1 din 06.11.2012 „Cu privire la evacuarea și stocarea deșeurilor (inclusiv frunzișul căzut) din municipiul Chișinău”, planul de încadrare în teritoriu a terenului ce se atribuie (soluția urbanistică), elaborat la 03.12.2015 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, necesitatea stringentă de soluționare a chestiunii evacuării și stocării deșeurilor urbane, pct. 3 din Regulamentul cu privire la modul de atribuire, modificare a destinației și schimbul terenurilor, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1451 din 24.12.2007, în temeiul art. 9, art. 15, art. 20 și art. 45 din Codul funciar, art. 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Direcției generale locativ - comunale și amenajare lotul de pământ cu suprafața de 6,4748 ha din str. Ion Pruncul (zona Vatra), provizoriu, până la transmiterea loturilor spre recultivare, în scopul amplasării și amenajării unui platou de depozitare a deșeurilor din construcții (inclusiv de la demolări) și a deșeurilor vegetale, acumulate ca rezultat al salubrității orașului, conform planului lotului anexat.

2. Direcția generală locativ - comunală și amenajare se obligă:

2.1. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare actul de transferare a liniilor roșii, în baza căruia se indică terenul repartizat, certificatul de urbanism corespunzător și titlul (provizoriu) de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.2. Să elaboreze proiectul tehnologic de compostare a deșeurilor vegetale și de reciclare a deșeurilor din construcții și demolări cu ulterioara prezentare a acestuia spre examinare și aprobare Consiliului municipal Chișinău.

2.2.1. Să poarte răspundere pentru starea sanitar - epidemiologică și ecologică a terenului atribuit (după obținerea avizelor serviciilor abilitate) și să nu permită depozitarea altor deșeuri, decât a celor menționate în pct. 1 al prezentei decizii.

- 2.3. Să folosească terenul atribuit strict conform destinației.
- 2.4. Să asigure zona de protecție a rețelelor tehnico-edilitare și posibilitatea deservirii și exploataării acestora în coordonare cu serviciile specializate.
- 2.5. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/22 din 28.09.2010 „Cu privire la atribuirea în folosință a unor loturi de pământ Direcției generale locativ-comunale și amenajare”.
4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea actelor de marcă în teritoriu a liniilor roșii a terenului atribuit, titlului (provizoriu) de autentificare a dreptului deținătorului de teren, precum și trecerea beneficiarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
5. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.
6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:
- 6.1. Va înregistra dreptul asupra terenului specificat în punctul 1 al prezentei decizii.
- 6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100505178 și 0100505192).
7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău și pretorul sectorului Ciocana vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Ion ȘTEFĂNIȚĂ



Valeriu DIDENCU



PLANUL LOTULUI

Transmis în folosință provizorie:

Direcției Generale Locativ-Comunale și Amenajare,

pentru amplasarea platoului de acumulare a deșeurilor din construcții/demolări și a deșeurilor vegetale.

situat în sectorul: Buiucați, str. I.Pruncul (Vatra),

Aria lotului: 6.4748 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Scara: 1:2000

Șeful Direcției funciare

Planșa: 2, 99, 1, 99

Nicolae Crăciun



Șeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>	<u>[Signature]</u>
Specialist Principal	<u>Ion Golban</u>	<u>[Signature]</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI



[Signature]

Valeriu Didencu