



PP

50.32

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 1/44-20

din 19 mai 2016

- Despre operarea unor modificări  
în configurația lotului de pământ  
  din str. Pavel Boțu, 1/2 (proprietar  
dl Grigore Tabaran)

Având în vedere cererea depusă de către dl Grigore Tabaran (codul personal 0971802379835), proprietar al imobilului din str. Pavel Boțu, 1/2, schema de stabilire a hotarelor terenului ce se propune spre legalizare, reelaborată la 02.06.2015 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, dată fiind imposibilitatea valorificării în alte scopuri a terenului solicitat, în temeiul art. 18 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică configurația lotului de pământ din str. Pavel Boțu, 1/2 (parcelea cu numărul cadastral 0100209153), proprietate privată a dlui Grigore Tabaran, și se expune în redacția planului anexat la prezenta decizie.

2. Se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 0100209153, eliberat la 05.01.2015 dlui Grigore Tabaran.

3. Proprietarul imobilului se obligă:

3.1. Să folosească terenul legalizat conform destinației și să efectueze amenajarea complexă a acestuia.

3.2. Să achite Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău impozitul pe bunurile imobiliare.

4. La folosirea terenului, proprietarului i se impune următoarele restricții:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiarie și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru instalarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Să nu admită schimbarea destinației terenului sau edificarea construcțiilor în lipsa autorizației respective eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău va percepe impozitul pe bunurile imobiliare.

6. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările respective în documentația de cadastru și va perfecta un nou titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

7. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100209153 și 0100209623), ținându-se cont de formarea noului teren.

8. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Liviu Oboroc

Valeriu Didencu

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
d-lui Grigore Tabaran

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii

situat în sectorul: Centru, str. Pavel Boțu, 1/2

Aria lotului: 493 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

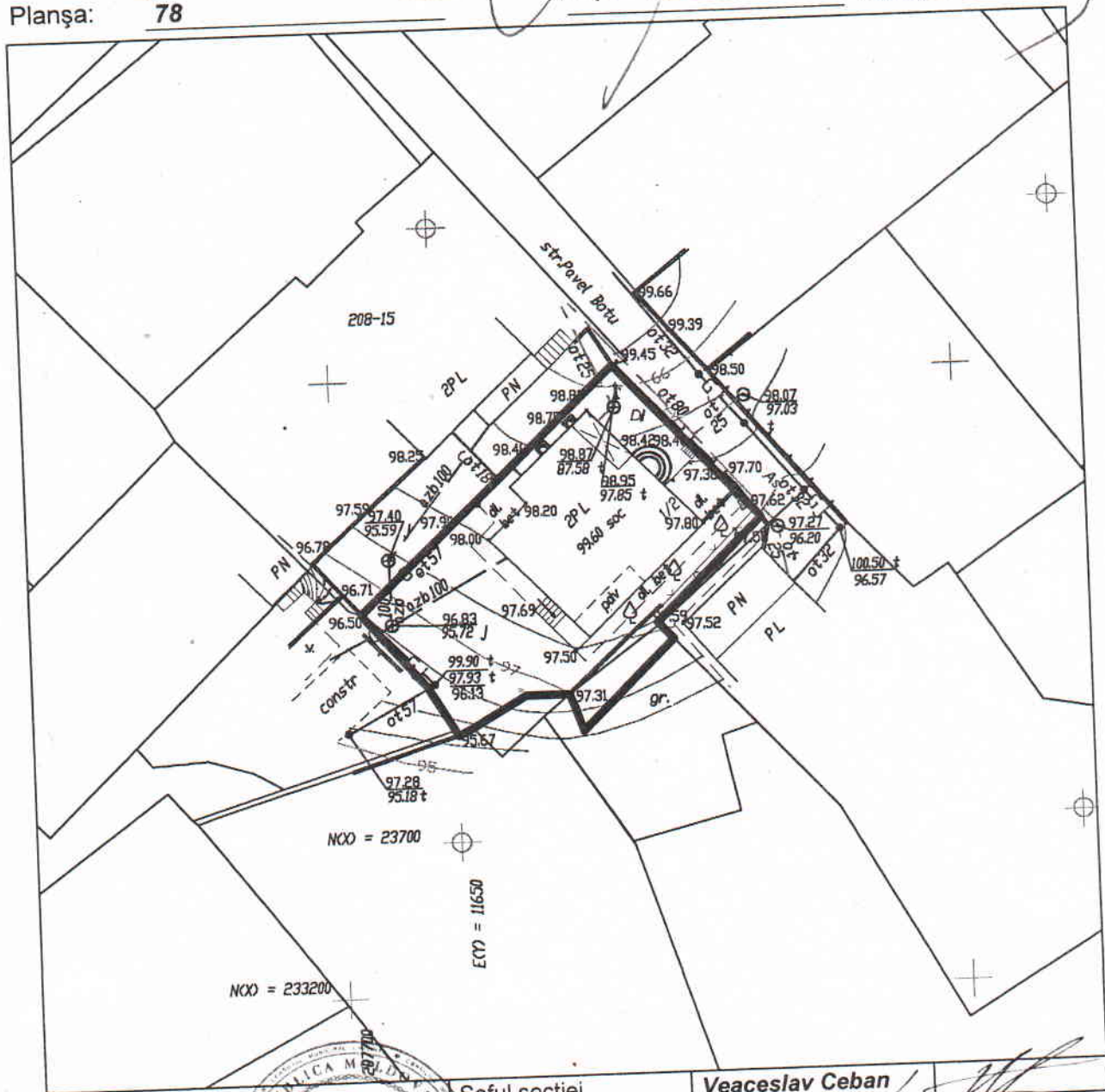
*Ivan Carпов*

Șeful Direcției funciare

*Nicolae Crăciun*

Scara: 1:500

Planșa: 78



Seful secției

*Veaceslav Ceban*

Specialist Principal

*Ion Golban*

SECRETAR AL CONSILIULUI

*V. Didencu*  
Valeriu Didencu

