



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/35-9din 19 noiembrie 2015

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate privată
 asupra lotului de pământ din
 str. Nicolai Pirogov, 20 dlui
 Alexandru Ganenco

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl Alexandru Ganenco (cod personal 0961112881948), proprietar al imobilului din str. Nicolai Pirogov, 20, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 13.08.2012, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Alexandru Ganenco dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 476 mp din str. Nicolai Pirogov, 20, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare (planul lotului de pământ se anexează).

2. Se exclude poziția nr. 677 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100202274 și 0100202134,).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dlui Alexandru Ganenco

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Centru, str. N. Pirogov, 20**

Aria lotului: **- 476 mp**

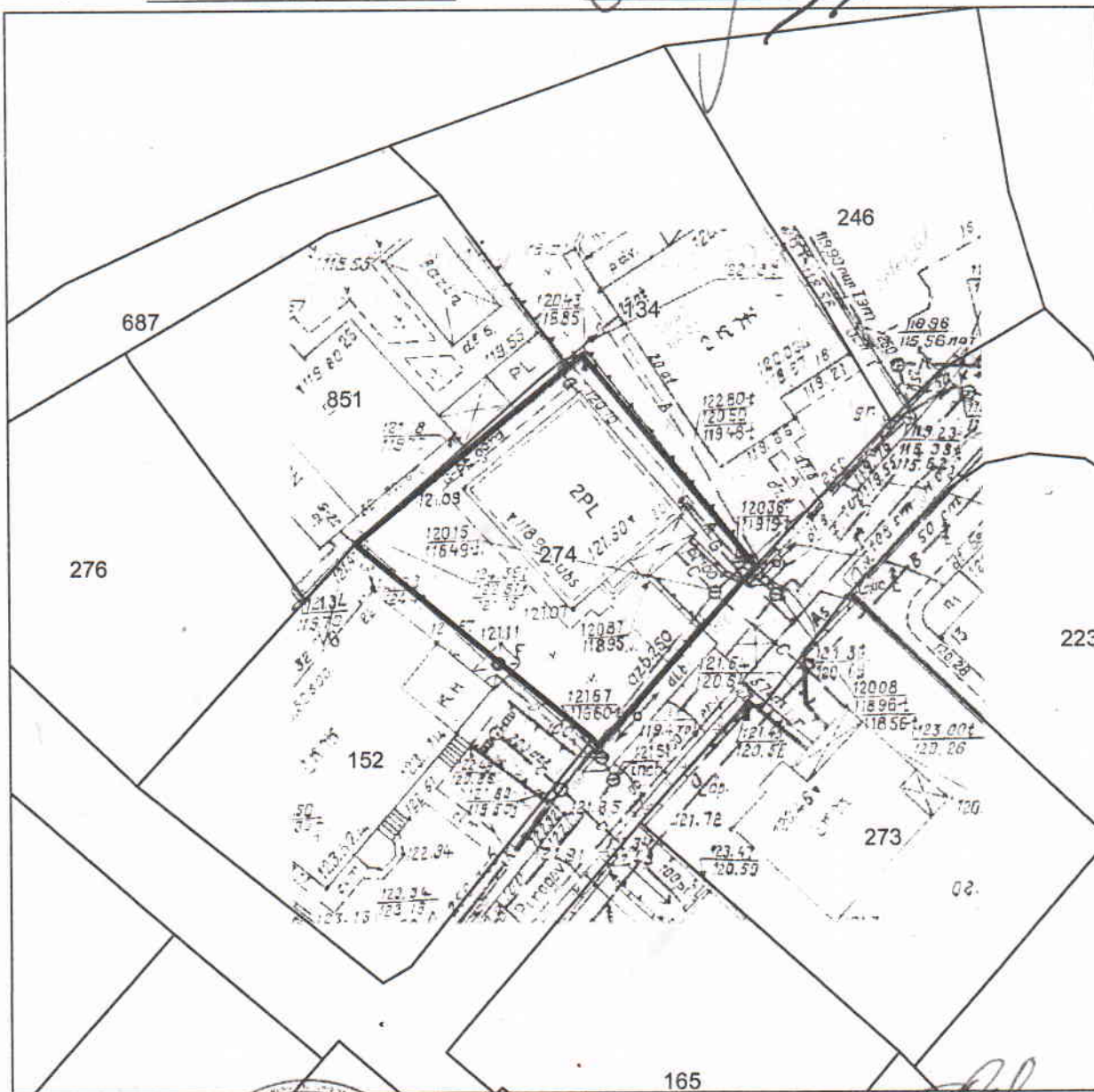
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**
Planșa: **65**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Violeta Parascheev	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

[Handwritten signature]

Valeriu Didencu