



CP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/33-13din 19 mai 2015

- Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună
 asupra lotului de pământ din șos. Muncești, 284 dnelor Aurelia Pozdîrca, Vera Barbușteanu și Maria Ovicinnicova

PENTRU CONFORMITATE
 ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

P. P. P. P.
 (numele de familie, prenumele)
 18 05 20/5

Având în vedere cererile și actele prezentate de către dna Aurelia Pozdîrca (cod personal 0971012422761), dna Vera Barbușteanu (cod personal 2005042010466) și dna Maria Ovicinnicova (cod personal 2003088002900), coproprietari ai imobilelor din șos. Muncești, 284, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100/14/114580 din 04.08.2014, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare din 11.12.2014, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dreptul de proprietate privată comună, conform cotelor-părți din imobil, dnei Aurelia Pozdîrca (1/3), dnei Vera Barbușteanu (1/3) și dnei Maria Ovicinnicova (1/3) asupra lotului de pământ cu suprafața de 568 mp din șos. Muncești, 284, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare (planul se anexează).

2. Se exclud pozițiile nr. 514, nr. 515 și nr. 516 din anexa nr. 2 a deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu admită ridicarea de construcții în lipsa autorizației organelor de resort.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul de urbanism corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze ca proprietari ai terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarilor în registrul cadastral.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100109247 și 0100109532).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI



Igor Lupulciuc
Valeriu Didencu

Igor Lupulciuc

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnelor Aurelia Pozdîrcă, Vera Barbuşteanu și Maria Ovicinnicova

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, șos Muncești, 284**

Aria lotului: **568 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

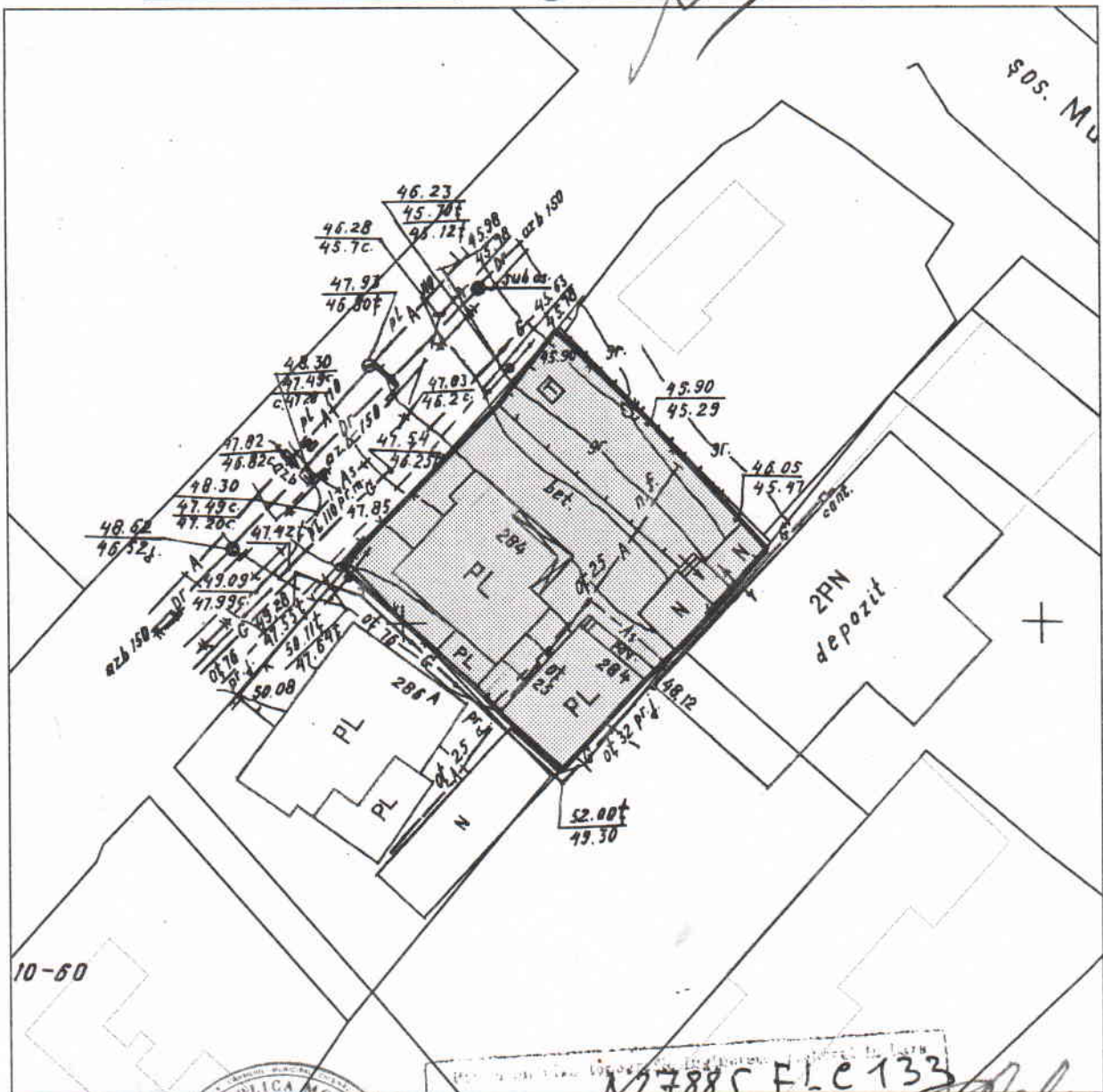
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **92**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Vitalie Vasilean	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



[Handwritten signature]

Valeriu Didencu