



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/36-5din 02 aprilie 2015

- Cu privire la stabilirea relațiilor
funciare de arendare a lotului de
 pământ din str. George Coșbuc, 16
"C" cu dna Victoria Protopop

Având în vedere actele prezentate de către dna Victoria Protopop (codul personal 0970710033206), extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010041905205, soluția urbanistică privind stabilirea hotarelor terenului aferent stabilită în schema de situație a terenului, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc relații funciare de arendare cu dna Victoria Protopop, pe un termen de cinci ani, a lotului de pământ cu suprafața de 0,0118 ha din str. George Coșbuc, 16 "C", pentru exploatarea și deservirea imobilului (comercial) proprietate privată, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă - 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale 0100419052, 0100419228, 0100419558 și 0100419518), ținând cont de formarea noului teren.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100419052 din 18.03.2002, eliberat dnei Liuba Badicico.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

VO. Didencu

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Clapaticiuc
(semnatura)

E. Clapaticiuc
(numele și familia, prenumele)

22.04.2015



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
dnei Victoria Protopop

pentru exploatarea și deservirea imobilului (comercial) proprietate privată

situat în sectorul: **Râșcani, str. George Coșbuc, 16 "C"**

Aria lotului: **0,0118 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

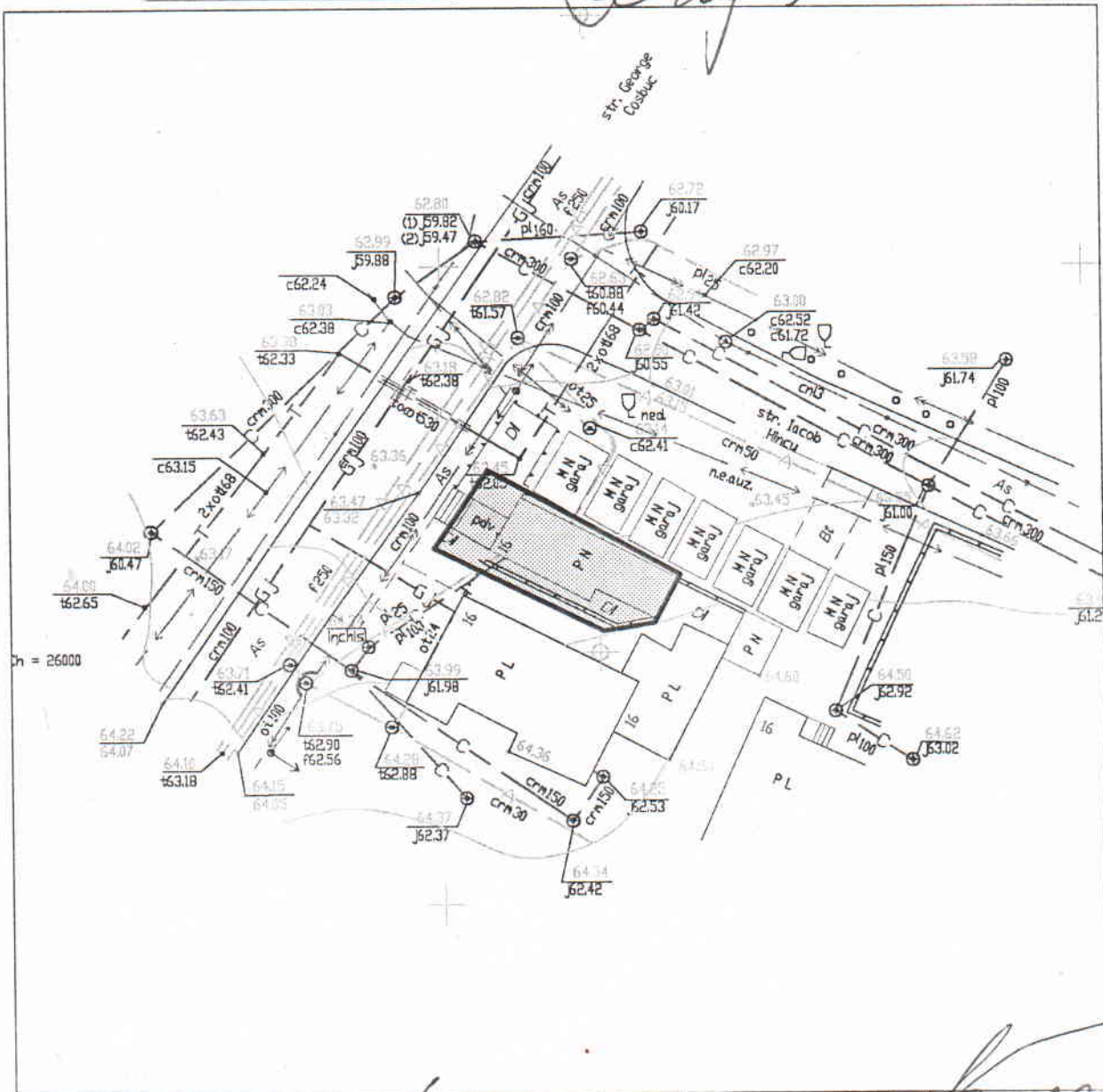
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **55, 43**



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Sergiu Borș	

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu