



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 2/31-5 din 02 aprilie 2015

- Cu privire la atribuirea în folosință  
 a unui lot de pământ din str.  
 Cornului, 3/3 și 3/5 Asociației de  
 Coproprietari în Condominiu Nr.  
 55/260

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/260, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100/12/148959 din 16.11.2012, pct. 75 din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 "Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale", propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9 din Legea Republicii Moldova nr. 913-XIV din 30.03.2000 „Privind condominiul în fondul locativ”, art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/260 lotul de pământ cu suprafața de ~~3997~~ mp din str. Cornului, 3/3 și 3/5, pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative, conform planului lotului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra lotului de pământ cu suprafața de 247 mp întru asigurarea accesului de uz comun, conform planului anexat.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 14/26-6 din 02.12.2010 „Cu privire la darea în arendă a lotului de pământ din str. Cornului, 3/3 Uzinei de tractoare, „TRACOM” S.A.”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească terenul atribuit conform destinației.

4.2. În cazul preconizării unor construcții pe lotul de pământ atribuit, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

4.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

4.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.5. Să se înregistreze în calitate de deținător de teren la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

5. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

6. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înscrie în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

7. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în punctul 1.

8. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

8.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 5.

8.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

9. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

(numele)

(numele de familie, prenumele)

22. 04 2015

# PLANUL LOTURILOR

Atribuit în folosință  
Asociației de Coproprietari în Condominiu, Nr. 55/260

pentru deservirea și exploatarea blocurilor locative

situat în sectorul: Buiucani, str Cornului, 3/3 și 3/5

Aria loturilor: 3997 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

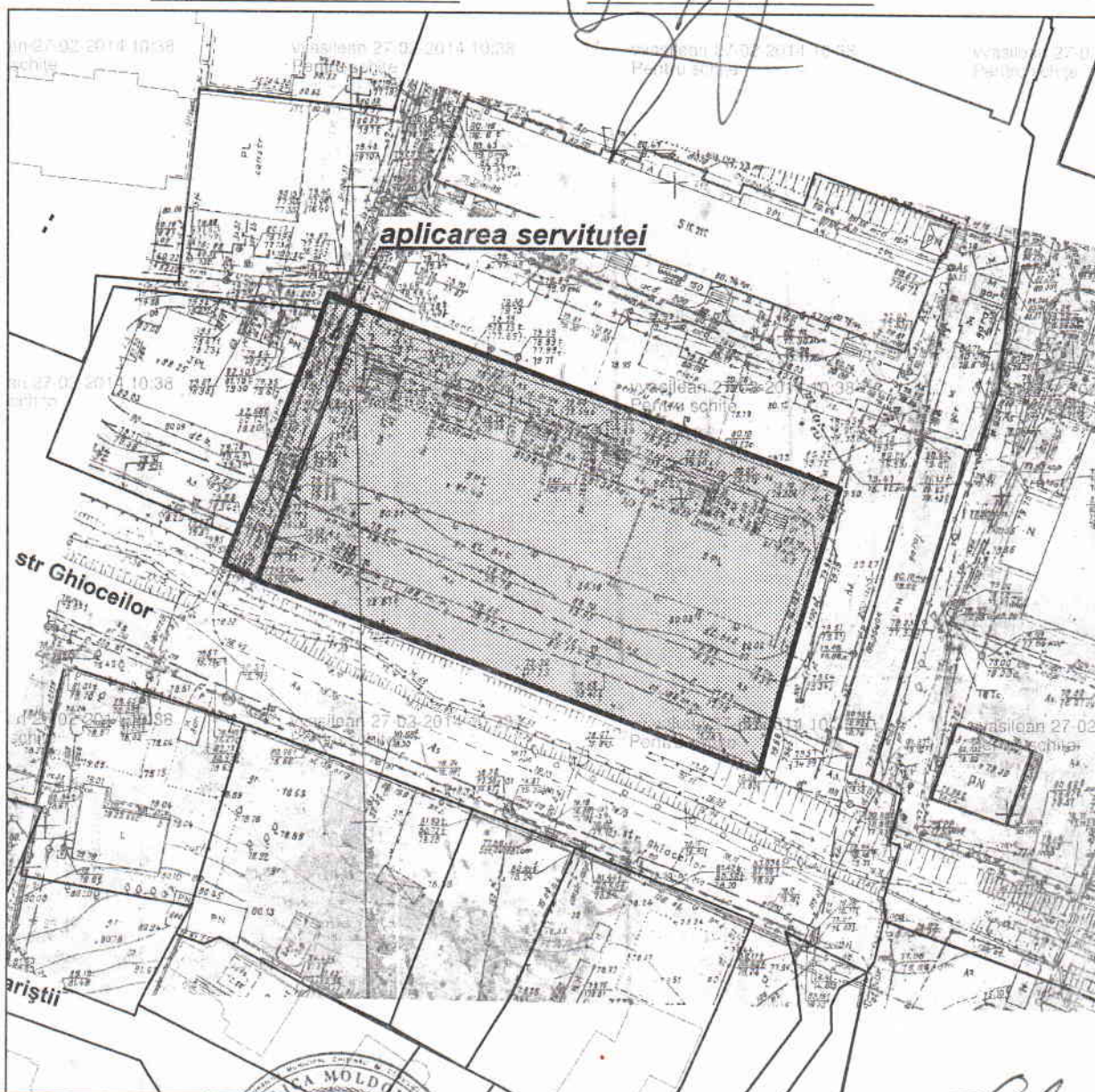
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:1000

Planșa: 51



Șeful secției  
Specialist principal

Veaceslav Ceban  
Vitalie Vasilean

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

