



CP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/22-1

din 02 aprilie 2015

□ □ Cu privire la autentificarea
□ □ dreptului de proprietate privată
□ □ comună asupra lotului de pământ
din str. V. Belinski, 101 dlui
Victor Gîlca și dnei Dina
Sorochin

Având în vedere cererile și actele prezentate de către dl Victor Gîlca (cod personal 2002003037643) și dna Dina Sorochin (cod personal 2002003070350), coproprietari ai imobilului din str. V. Belinski, 101, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 13.11.2014, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, prevederile Planului urbanistic general, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Victor Gîlca și dnei Dina Sorochin dreptul de proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute din imobil de 1/2 și, respectiv, 1/2, asupra lotului de pământ cu suprafața de 507 mp din str. V. Belinski, 101, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare (planul lotului se anexează).

2. Se exclude poziția nr. 1870 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa autorizației de construire.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.3. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.4. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100514214, 0100514215 și 0100514481).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI



Vadim Cojușneanu

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

G. Ciocanel
(comisăriș) -

G. Clapetșuc
(numele de familie, prenumele)

15.04.2015

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună:
dlui Victor Gilca și dnei Dina Sorochin

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Buiucani, str V.Belinski, 101

Aria lotului: - 507 mp

Scara: 1:500

Planşa: 39

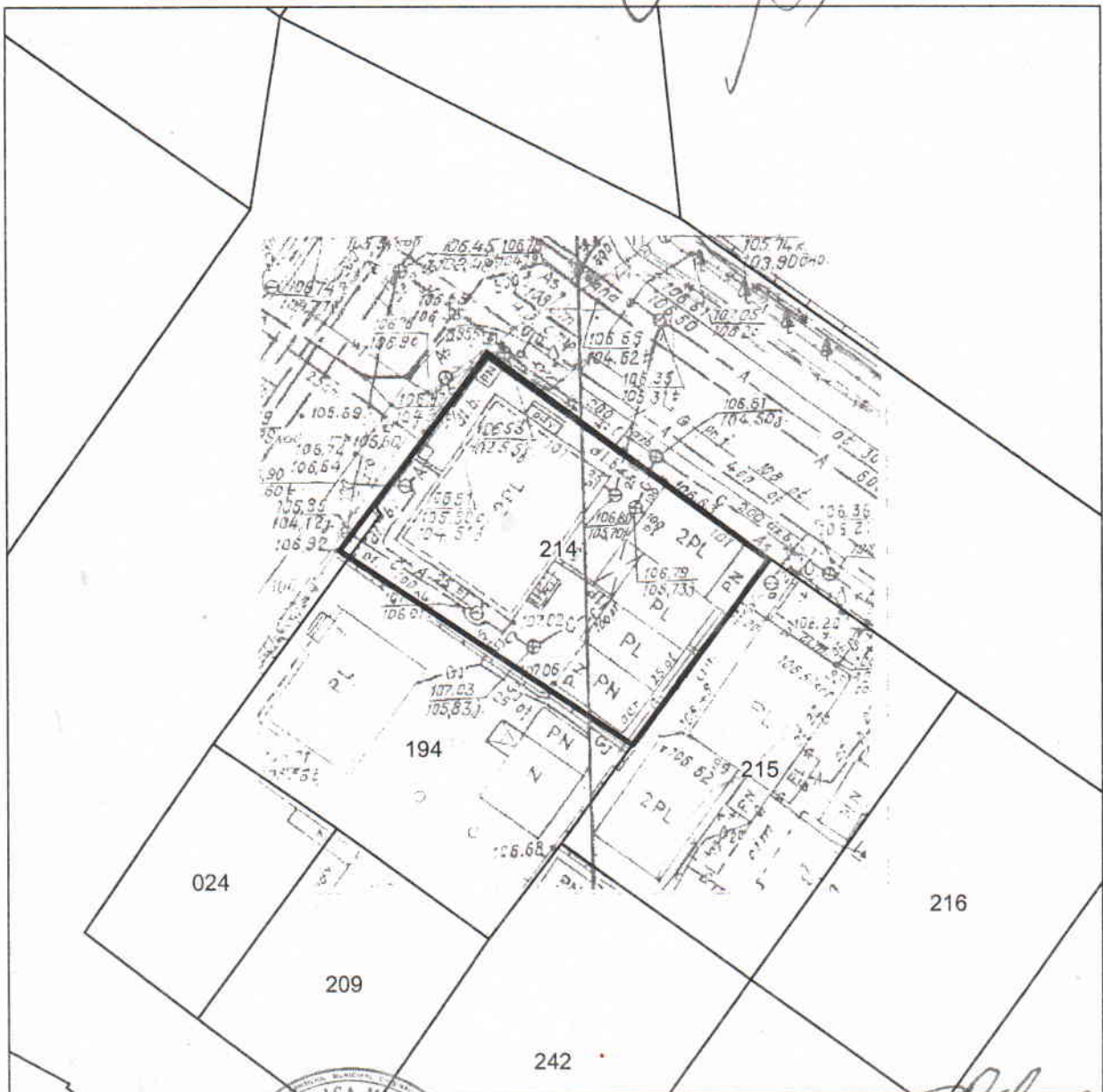
COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun



Şeful secţiei

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Violeta Parascheev

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu