



RF

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/21-5din 02 aprilie 2015

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate privată
 asupra lotului de pământ
 din str. Ion Inculeț, 29
 dlui Serghei Socolov

Având în vedere demersul și actele prezentate la 29.09.2014 de către dl Serghei Socolov, proprietarul imobilului din str. Ion Inculeț, 29, extrasul din Registrul bunurilor imobile, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, prevederile Planului urbanistic general, art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Serghei Socolov dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 289 mp din str. Ion Inculeț, 29, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 363 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 “Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea pct. 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală, înregistrate anterior cu numerele 0100101677 și 0100101731.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim Cojucneanu

CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

G. Ciurcuș
(semnătură)

G. Ciurcuș
(numele de familie, prenumele)

15.04.2015

2015

PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
d-lui Serghei Socolov

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Centru, str Ion Incuț, 29**

Aria loturilor: **289 mp;**

2 mp - servituti;

3 mp - servituti

Scara: **1:500**

Planşa: **78, 66**

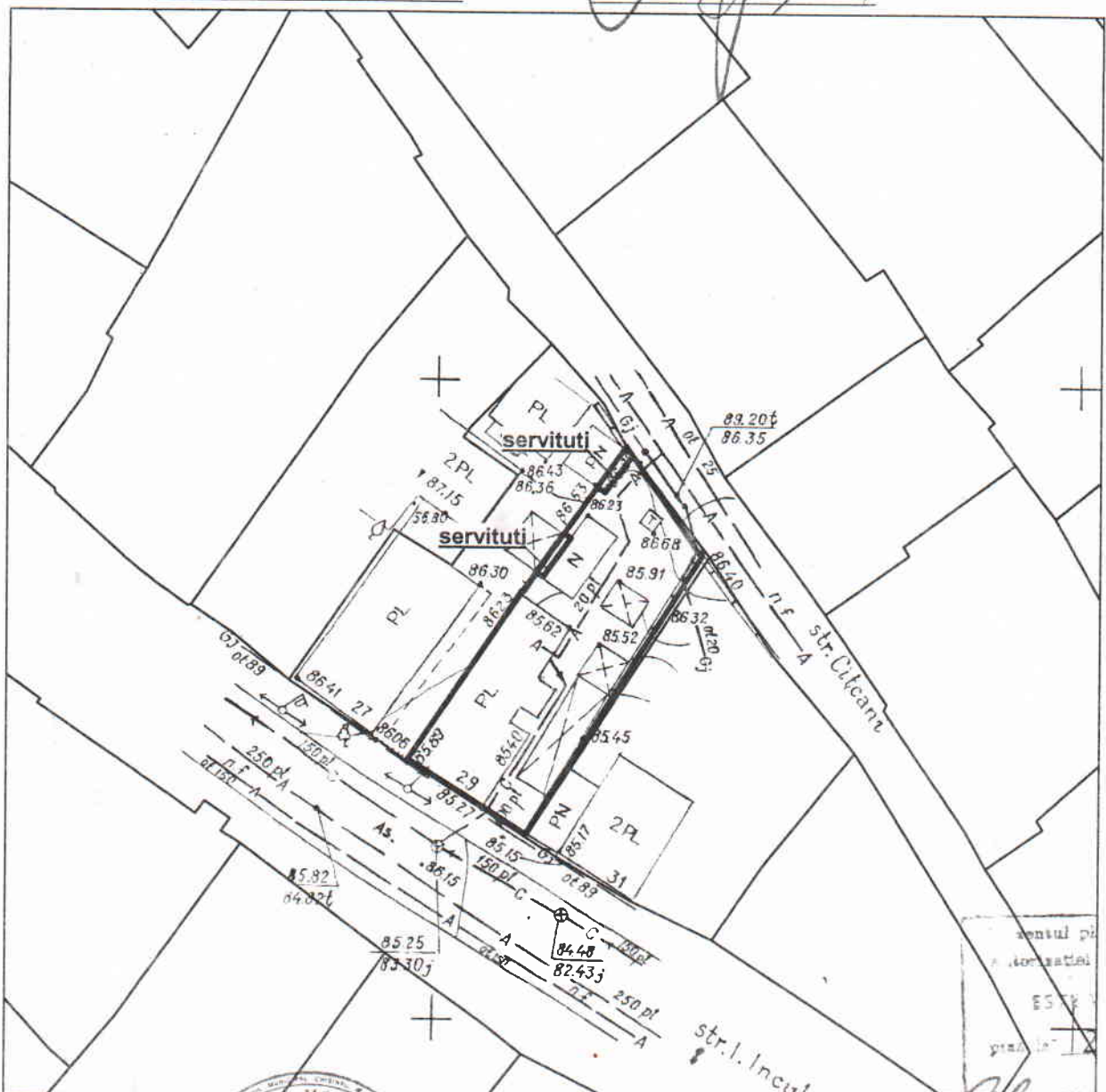
COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Mirela Trinca	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

[Signature]

Valeriu Didencu