



## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 2/26 - 29

din 04 martie 2014

- ┌ ┌ Cu privire la autentificarea ┐  
 └ └ dreptului de proprietate privată ┘  
 ┌ └ asupra lotului de pământ din ┘  
 └ └ str. Constantin Brîncoveanu, 35 ┘  
 └ └ dnei Maria Romanescu ┘

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Maria Romanescu (cod personal 0992209279681), proprietar al imobilului din str. Constantin Brîncoveanu, 35, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 01.08.2013, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Maria Romanescu dreptul de proprietate privată, asupra lotului de pământ cu suprafața de 438 mp din str. Constantin Brîncoveanu, 35, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 766 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 “Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze la Oficiul fiscal teritorial în termen de cincisprezece zile de la data înmânării deciziei.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcels cu numărul cadastral 0100409220).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

DEPARTAMENTUL DE ÎNCADRARE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
*E. Clapățire*  
(numele de familie, prenumele)  
06 03 2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*V. Cojușeanu*

Vadim Cojușeanu



Valeriu Didencu

