|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **C O M U N I C A T I N F O R M A T I V** | | | | | |
| **Pe data de 29 ianuarie 2021 ora 10 00, în Sala de Şedinţe a Preturii sec. Centru, mun. Chişinău, str. Bulgară, 43, va avea loc licitaţia privind acordarea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decît cea locativă, proprietatea municipiului Chişinău** | | | | | |
| **Nr. Lotului** | **Adresa încăperilor, tipul** | **Suprafaţa (m2)** | **Termenul de locațiune (ani)** | **Cuantumul estimat al chiriei anuale (lei)** | **Preţul iniţial de expunere la licitaţie (lei)** |
|
|
| 1-î / 29-01-2021 | bd. Dacia, 32, soclu | 3,5 | 5 | 3 069 | 2 000 |
| 2-î / 29-01-2021 | bd. Dacia, 26, subsol cu geamuri | 41,9 | 5 | 34 392 | 15 000 |
| 3-î / 29-01-2021 | str. Alexandru cel Bun, 4, subsol | 5,8 | 5 | 4 328 | 1 500 |
| 4-î / 29-01-2021 | str. Florilor, 16/1, subsol | 49,7 | 5 | 37 086 | 20 000 |
| 5-î / 29-01-2021 | str. Matei Basarab, 14, soclu \* | 82,7 | 5 | 42 426 | 20 000 |
| 6-î / 29-01-2021 | str. Sucevița, 43, subsol cu geamuri | 114,6 | 5 | 94 066 | 100 000 |
| 7-î / 29-01-2021 | str. 31 August 1989, 62, etajul 1 | 37,1 | 5 | 35 989 | 100 000 |
| 8-î / 29-01-2021 | str. Calea Ieșilor, 55/2, subsol cu geamuri | 108,5 | 5 | 105 252 | 500 000 |
| 9-î / 29-01-2021 | str. Gh. Coșbuc, 1, subsol cu geamuri | 42,1 | 5 | 37 698 | 100 000 |
| 10-î / 29-01-2021 | str. Mazililor, 34a, etajul 1 \* | 47,1 | 5 | 22 845 | 10 000 |
| 11-î / 29-01-2021 | str. A. Șciusev, 35, subsol | 15,7 | 5 | 11 049 | 10 000 |
| 12-î / 29-01-2021 | bd. Dacia, 6, subsol | 45,5 | 5 | 32 123 | 20 000 |
| 13-î / 29-01-2021 | bd. Traian, 13/2, subsol | 19,1 | 5 | 13 485 | 5 000 |
| 14-î / 29-01-2021 | str. Hristo Botev, 19/6, subsol | 13,9 | 5 | 9 813 | 5 000 |
| 15-î / 29-01-2021 | bd. Cuza-Vodă, 30/1, parter | 5,4 | 5 | 4 575 | 2 000 |
| 16-î / 29-01-2021 | str. Călărași, 68, soclu | 80,4 | 5 | 66 695 | 35 000 |
| 17-î / 29-01-2021 | str. Petru Zadnipru, 16/4, soclu\* | 51,0 | 5 | 24 754 | 20 000 |
| 18-î / 29-01-2021 | str. Bulgară, 105, subsol | 85,9 | 5 | 60 645 | 50 000 |
| 19-î / 29-01-2021 | str. Gh. Coșbuc 13, subsol | 39,3 | 5 | 30 520 | 50 000 |
| 20-î / 29-01-2021 | str. Studenților, 10/3, etajul 1 \* | 302,6 | 5 | 149 545 | 55 000 |
| 21-î / 29-01-2021 | str. N. Costin, 61/3, subsol | 50,4 | 5 | 35 584 | 20 000 |
| 22-î / 29-01-2021 | str. A. Russo, 57, etajul 1 \* | 161,7 | 5 | 74 204 | 30 000 |
| **ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAŢIE:**  La licitaţie sînt admişi: persoane fizice şi juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.  Doritorii de a participa la licitaţie urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitaţie, pe numele Comisiei de licitaţie pe adresa: mun. Chişinău, str. Armenească 43, Agenţia din Chişinău “Capitalimobil” SRL următoarele acte:  - cererea după formă stabilită;  - extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;  - procura, în cazul participării prin reprezentanți;  - copia actului de identitate;  - documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din preţul initial și a taxei de participare,  - certificatul privind relațiile cu bugetul, eliberat de către organul fiscal teritorial (numai pentru persoane juridice). Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:  BC „Victoriabank”S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210,  Agenţia din Chişinău «Capitalimobil»SRL.  **Notă:** \* Loturi 5-î, 10-î, 17-î, 20-î, 22-î se expun la licitație fără drept de privatizare, gen de activitate compatibil cu cel educational; activitatea conform graficului de activitate al instituţiei cu acordul gestionarului şi a Direcţiei Generale Educaţie, Tineret şi Sport.  - Cuantumul chiriei anuale va fi calculat destinației la momentul încheierii contractului de locațiune la momentul încheierii contractului de locațiune și conform Decizia CMC nr.17/7 din 06.10.2020, loturile\* în conformitate cu Anexa nr.3 la Decizia CMC nr.17/7 din 06.10.2020.  **-** Lotul 20-î rectificarea adresei din str. Studenților, 10/3, în str. Studenților, 8/2 | | | **ORGANIZATORUL LICITAŢIEI *Agenţia din Chişinău  ”CAPITALIMOBIL” SRL Relaţii:*  Tel: 022 27 51 80, 022 27 55 49.**  **mob: +373 62 148 224web: www.capital-imobil.md  e-mail: capitalimobil@gmail.com**Doritorii de a examina loturile se vor întîlni: la data 15 ianuarie 2021 ora 1000 pe adresa: mun. Chişinău, str. Armenească 43, ”Capitalimobil” SRLTaxa de participare la licitaţie:  1) pentru persoane juridice - 2600 lei; 2) pentru persoane fizice - 1300 lei.  Costul biletului de intrare - 50 lei. | | |

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitație conform proceselor verbale din 31.07.2020 și 12.08.2020