

2.6.Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

5. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 3.

5.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

V. **Gurulea**

pentru deservirea şi exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str. Muzelor, []**

Aria lotului: **- 448 mp**

COORDONAT:

Arhitect-şef al municipiului Chişinău

Sergiu Borozan

Şef adjunct DGAURP

Mihaela Iacob

Scara: **1:500**

Planşa: **99**



Şeful secţiei	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Violeta Parascheev	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

This is a detailed topographic map of a rural area. The map features contour lines indicating elevation, with several points marked with numbers: 62.6, 59.9, 58.5, 55.4, 52.8, 49.7, and 48.1. A prominent black square is located in the center-left area, near a contour line labeled 58.5. The map includes various geographical features and labels in Cyrillic: 'огород' (vegetable garden) appears multiple times, 'пашня' (plowland) is labeled near the center, 'якация' (orchard) is labeled near the bottom left, 'ручей' (stream) is labeled near the bottom right, and 'Бэчой' (Bachoi) is labeled on the right side. There are also labels for 'стр. п.л.' (road) and 'г.п.' (road). The map shows a network of roads and paths, as well as several buildings or structures represented by small rectangles. The overall terrain appears to be hilly or mountainous, with contour lines showing a general downward slope from the top left towards the bottom right.

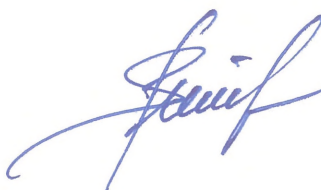
Primi N. Gregaru 19.03.2018

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei „Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Muzelor, [REDACTED] dlui V[REDACTED] Gurulea”

1. **Beneficiar(i):** V[REDACTED] Gurulea
2. **Adresa lotului:** str. Muzelor, [REDACTED]
3. **Destinația:** pentru deservirea și exploatarea imobilului existent
4. **Suprafața terenului legală:** - 408,5 mp
5. **Suprafața terenului de facto:** 448 mp
6. **Suprafața terenului ce se legalizează:** 448 în proprietate fără plată;
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** construcția [REDACTED]
[REDACTED]
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** proprietate municipală (Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998).
9. **Drept înregistrat asupra construcției:**
- proces-verbal de recepție finală din 06.10.2017
10. **Temeiul juridic:** cererea nr. G-10162/17 din 26.12.2017, informația referitoare la suprafața legală (decizia Primăriei m. Chișinău nr. 22/60-18 din 17.09.1998), Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, soluția urbanistică, în temeiul art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art.6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind Statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”

Arhitect-șef



Sergiu Boroșan