



DISPOZIȚIE

nr. 19-df

din 19 septembrie 2014

Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Alecu Russo, 59/1 Firmei de producție și comerț "CATIUȘA-PLUS" COOP

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1004600035067), avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 5486/2010 din 18.10.2010, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/25-11 din 28.09.2010, procesul-verbal de recepție finală nr. 373 din 16.04.2009, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Legii nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Mandatului Judecătoresc nr. 1-1320/17 din 28.07.2017, eliberat de către Judecătoria Chișinău, sediul Buiucani, Primarul general interimar al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, Firmei de producție și comerț "CATIUȘA-PLUS" COOP termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 72 mp din str. Alecu Russo, 59/1, pentru exploatarea pavilionului comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare funciară nr. 5486/2010 din 18.10.2010, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 18.10.2015.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure posibilitatea deservirii lor, în coordonare cu serviciile specializate. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.3. Să elibereze, pe cont propriu, lotul de pământ arendat, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, la survenirea valorificării lui după destinație, conform Planului urbanistic general al orașului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5486/2010 din 18.10.2010, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100312429, 0100312448 și 0100312450), ținând cont de modificarea planului cadastral.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

PRIMAR GENERAL INTERIMAR



Nistor GROZAVU



PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Firmei de producție și comerț "CATIUȘA-PLUS" COOP

pentru exploatarea pavilionului comercial (provizoriu)

situat în sectorul: Ciocana, str. Alecu Russo, 59/1

Aria lotului: 72 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

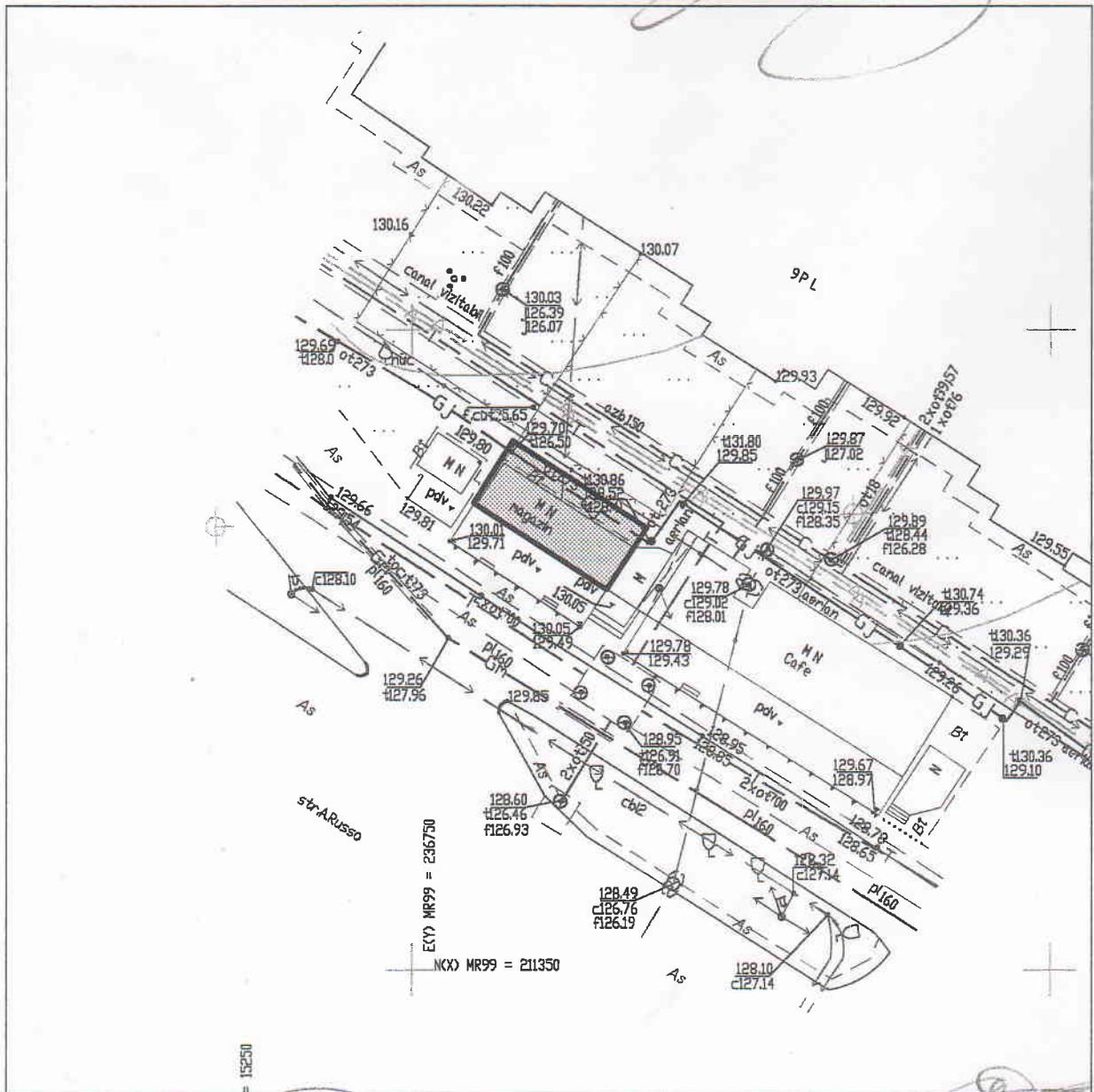
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 34



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Viorel Mirza	

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

secretar interimar al Consiliului Adrian Tohaneanu

