



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 10-df

din 06 aprilie 2017

- Cu privire la prelungirea termenului de
arenda a lotului de pământ din șos.
 Balcani, 3 Firmei de producție și comerț
"REDRES" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Firma de producție și comerț "REDRES" S.R.L. (codul fiscal 1006600042245), expirarea termenului de arenda conform contractului nr. 5000/2009 din 16.03.2009, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 "Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău", viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Firmei de producție și comerț "REDRES" S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,3039 ha din șos. Balcani, 3, pentru amenajarea complexă a teritoriului, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5000/2009 din 16.03.2009, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arenda 6 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.4. Să nu admită îngrădirea și edificarea construcțiilor.

2.5. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.7. Să elibereze terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. 5000/2009 din 16.03.2009, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul înregistrat anterior (numărul cadastral 0100504004), în legătură cu precizarea configurației terenului.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Firmei de producție și comerț "REDRES" S.R.L.

pentru amenajarea complexă a teritoriului (provizoriu)

situat în sectorul: **Buiucani, șos. Balcani, 3**

Aria lotului: **0,3039 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

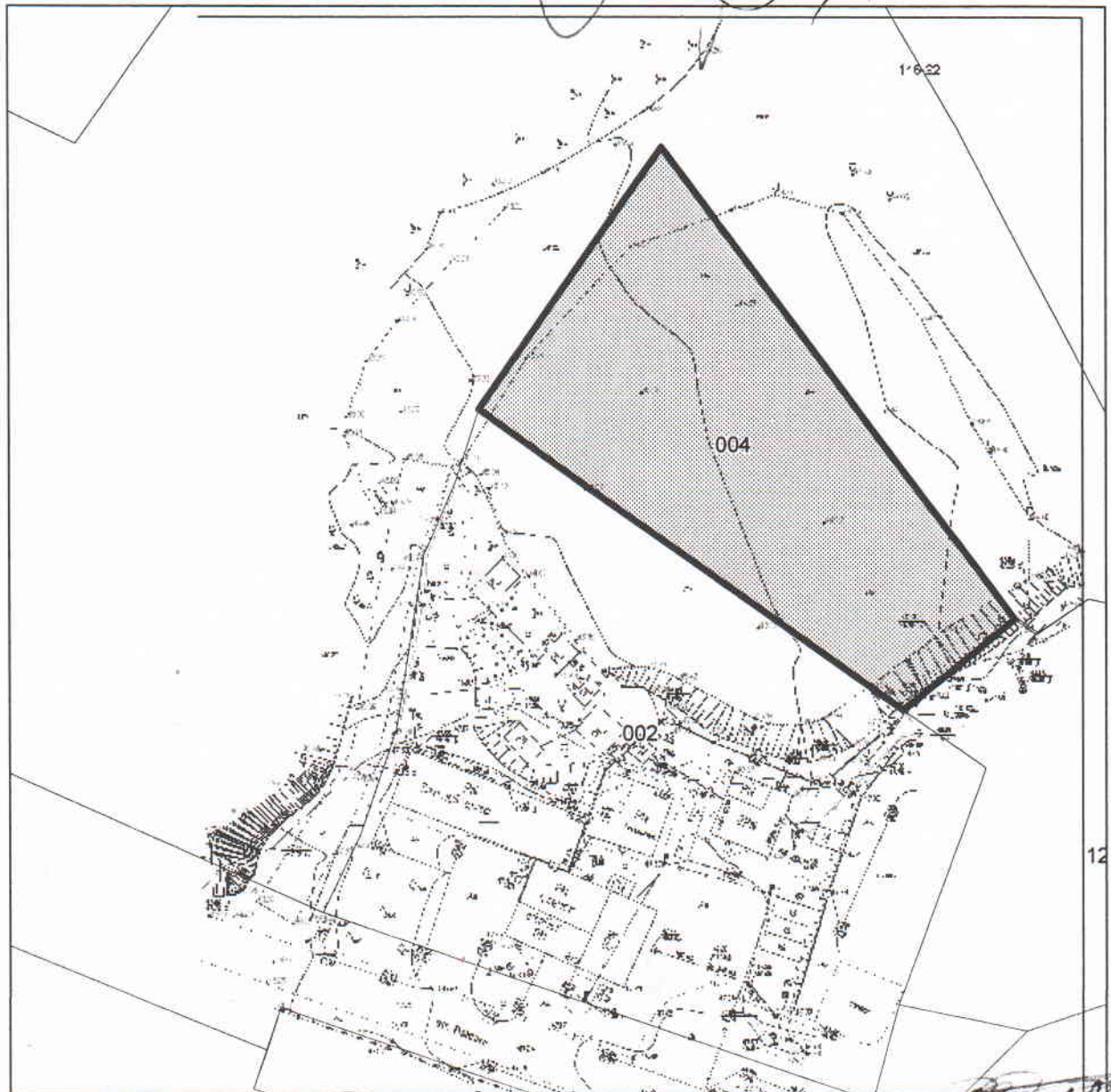
Ivan Carpop

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Plașa: **2**



| | |
|----------------------|---------------------|
| Șeful secției | Igor Cristal |
| Specialist principal | Sergiu Bors |

SECRETAR AL CONSILIULUI

Handwritten signature

Valeriu Didencu