



DECIZIE

nr. 11/9

din 31 octombrie 2017

Cu privire la extinderea cimitirului
„Sf. Lazăr”

Având în vedere adresările repetate ale Întreprinderii Municipale „Combinatul Servicii Funerare” privind lipsa spațiului disponibil pentru înhumări în or. Chișinău, ceea ce constituie o situație excepțională, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 877-d din 18.10.2013 „Cu privire la constituirea grupului de lucru pentru examinarea posibilității extinderii teritoriului cimitirului „Sf. Lazăr” din contul extravilanului comunei Grătiești”, procesul-verbal al ședinței grupului de lucru din 17 decembrie 2013 (cu deplasarea în teren), decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/20 din 09 martie 2017 „Cu privire la elaborarea studiului de fezabilitate privind extinderea cimitirului „Sf. Lazăr” din str. Doina, 189, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la cimitire, aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 1072 din 22.10.1998, art. 14 din Legea nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 8 alin. (4) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 15¹, art. 43, art. 71 și art. 83 din Codul funciar, art. 14 alin. (2) lit. p), q) din Legea nr. 436 –XIV din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă extinderea teritoriului cimitirului „Sf. Lazăr” situat în municipiul Chișinău, str. Doina, 189, din contul terenurilor din extravilanul comunei Grătiești, municipiul Chișinău, conform studiului de prefezabilitate (PUD în volum redus) elaborat de către Institutul municipal de proiectări „Chișinăuproiect”.

2. Se solicită Consiliului comunei Grătiești:

2.1. Transmiterea terenului cu destinație agricolă cu suprafața de 37,65 ha număr cadastral 0155209022, precum și terenului împădurit cu suprafața de 8,51 ha (destinat pentru amplasarea unui crematoriu uman), ale comunei Grătiești (extravilan), în domeniul public al municipiului Chișinău, cu modificarea corespunzătoare a destinației, perimetrelor localităților și documentației cadastrale aferente, precum și repartizarea ulterioară a terenului în folosința Întreprinderii

Municipale „Combinatul Servicii Funerare”, pentru extinderea teritoriului cimitirului „Sf. Lazăr” și proiectarea și construcția crematoriului uman.

2.2. La adoptarea deciziei de transmitere a terenurilor și schimbarea destinației lor, să acorde scutire orașului Chișinău de la achitarea mijloacelor bănești echivalente cu pierderile cauzate de excluderea terenurilor din circuitul agricol și silvic, cu excepția compensației oferite în condițiile prezentei decizii.

3. În cazul actualizării datelor cadastrale și precizării ulterioare a suprafețelor terenurilor specificate la pct. 2, se vor lua în considerație suprafețele actualizate.

4. Întreprinderea municipală „Combinatul Servicii Funerare”:

4.1. Va comanda Institutului de Pedologie, Agrochimie și Protecție a Solului “Nicolae Dimo” efectuarea studiului sau expertizei care vor aprecia că terenurile specificate la pct. 2 sunt/nu sunt de calitate superioară, inclusiv determinarea notei de bonitate a solurilor.

4.2. După caz, va comanda perfectarea dosarului cadastral-funciar corespunzător Institutului de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului.

4.3. După transmiterea terenurilor, cu schimbarea destinației, și autentificarea dreptului deținătorului de teren le va utiliza potrivit destinației.

5. Direcția generală finanțe a Consiliului municipal Chișinău:

5.1. Va aloca suma de 40000,00 lei (patruzeci de mii lei) în scopul realizării subpct. 4.1.

5.2. Va aloca, după necesitate, suma necesară pentru perfectarea dosarului cadastral-funciar prevăzut la subpct. 4.2.

5.3. Va ține cont de prevederile prezentei decizii la elaborarea proiectelor de bugete anuale până în anii 2018-2022, incluzând sumele necesare pentru alocare.

6. Se solicită Guvernului Republicii Moldova adoptarea hotărârii privind modificarea perimetrului or. Chișinău, în legătură cu includerea terenurilor specificate la pct. 2 în intravilanul orașului, precum și, în cazul în care se va determina că terenurile date, parțial sau integral, constituie terenuri agricole sau silvice de calitate superioară, a hotărârii privind retragerea terenului din circuitul agricol și silvic pentru necesitățile publice.

7. Autoritățile administrației publice locale ale municipiului Chișinău:

7.1. Vor oferi susținere financiară comunei Grătiești, cu titlu de compensație pentru transmiterea terenurilor, pentru realizarea proiectelor propuse de autoritățile administrației publice locale, conform priorității acestora, în sumă totală de 40 (patruzeci) milioane lei, care vor fi oferiți în tranșe anuale până în anul 2022.

7.2. Vor elibera titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren Întreprinderii Municipale „Combinatul Servicii Funerare”.

7.3. Comunică autorităților administrației publice locale ale comunei Grătiești, că în temeiul deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 5/2 din 11.05.2017, în scopul specificat la pct. 7.1., în anul 2017, a fost prevăzută și alocată deja suma de 4 600 000 (patru milioane șase sute mii) lei pentru etapa I în schimbul

transmiterii terenului de pământ pentru Cimitirul Sf. Lazăr din proprietatea comunei Grătiești în proprietatea municipiului Chișinău conform studiului de fezabilitate (PUD în volum redus).

7.4. Vor aloca anual din contul bugetului municipiului Chișinău sumele necesare, acordând comunei Grătiești până în 2022 suport financiar pentru realizarea proiectelor propuse în mărime de 35 400 000 (treizeci și cinci milioane patru sute mii) lei, după cum urmează: în anul 2018 – 7 080 000 lei, în anul 2019 – 7 080 000 lei, în anul 2020 – 7 080 000 lei, în anul 2021 – 7 080 000 lei, respectiv, în anul 2022 – 7 080 000 lei.

8. Se solicită Agenției Servicii Publice modificarea documentației cadastrale pornind de la prevederile prezentei decizii.

9. Conținutul deciziei se va aduce la cunoștința populației prin intermediul mass-media.

10. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului general interimar, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

