



DECIZIE

nr. 5/20-8

din 25 mai 2014

Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. 8 Martie, 128 dlui Constantin Bocan

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl Constantin Bocan (cod personal 0982703029671), proprietar al imobilului din str. 8 Martie, 128, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 10.11.2015, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Constantin Bocan dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 593 mp din str. 8 Martie, 128, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclud pozițiile nr. 11 și nr. 12 din anexa 6 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 16/15-1 din 02.08.2001 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren asupra loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare în cadrul lucrărilor de înregistrare primară masive”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor de resort întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

3.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.5. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.6. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Se declară nule titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100401211 perfectate pe numele dnei Maria Bocan și dnei Parascovia Bocan.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

6. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

7. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

7.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 6.

7.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100401211 și 0100401904).

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dlui Constantin Bocan

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Rișcani, str 8 Martie, 128**

Aria lotului: **- 593 mp**

Scara: **1:500**

Planșa: **18, 6**

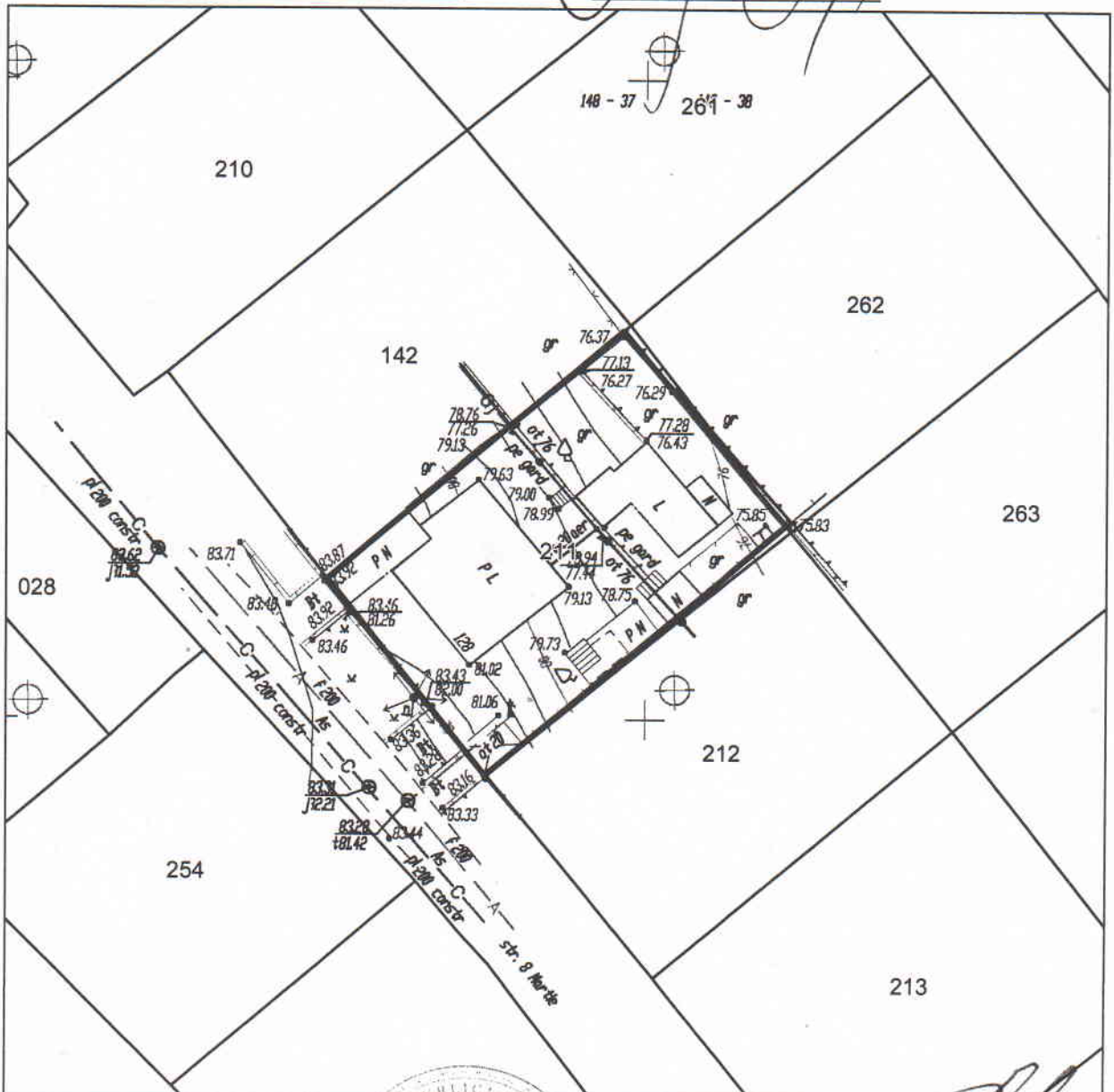
COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Şeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Violeta Parascheev	

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

secretar interimar al Consiliului Adrian Tohmaci