



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/14-2 din 11 aprilie 2017

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0100117598 și 0100117336, din șos. Muncești, 137 și 139

Având în vedere cererea dlui Ivan Levițchi, proprietar al terenurilor cu numerele cadastrale 0100117598 și 0100117336 din șos. Muncești, 137 și 139, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Societatea cu Răspundere Limitată „Pro Factor”, avizele IMP „Chișinăuproiect” din 24.03.2016, Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-31/234 din 04.11.2015, Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 01 din 04.01.2016, Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale, supravegherea de stat a măsurilor contra incendiilor nr. 1/4-01 din 02.02.2016, procesul-verbal al ședinței Consiliului arhitectural-urbanistic municipal din 29.06.2016, necesitatea dezvoltării teritoriului comercial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale și în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru terenurile din șos. Muncești, 137 și 139.
2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează:
codul de reglementare urbanistică „Re” (de revitaliere) ale terenurilor cu numerele cadastrale: 0100117598, cu suprafața de 0,0952 ha din șos. Muncești, 137 și 0100117336, cu suprafața de 0,0796 ha din șos. Muncești, 139 se modifică în codul „C3” (zonă comercială generală, ce cuprinde centre comerciale, frecventate ocazional, sau servicii esențiale solicitate de funcții de afaceri amplasate pe o arie mai mare decât zona în discuție).
3. Direcția relații publice (dl Vadim Brânzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI



[Signature]
Oleg ONIȘCENCO



Valeriu DIDENCU



Anexa
la decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 3/14-2 din 11.04.2018

APROBAT:

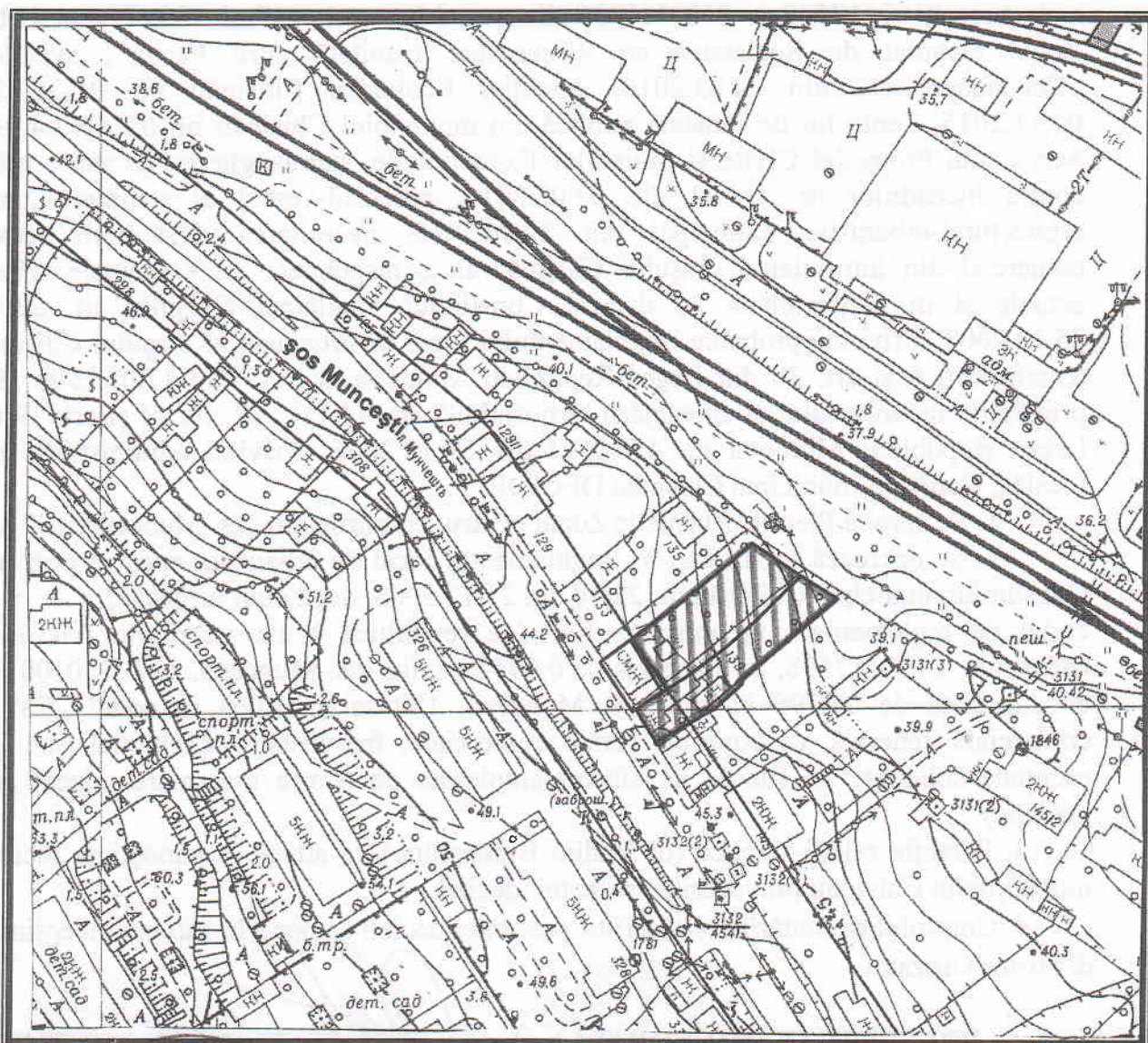
Arhitect șef interimar
al municipiului Chișinău

Ion Carпов

PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului urbanistic zonal cu privire la valorificarea terenurilor
cu numerele cadastrale 0100117598 și 0100117336 din șos. Muncești, 137 și 139
sectorul Botanica

Aria lotului 0,1748 ha scara 1:2000, planșa nr. 93



SECRETAR AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Valeriu Didencu

Șeful secției

Aliona Cazacu

Specialist princip.

Eugenia Liubomeiscaia