



RP

00023165

44.3

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU DECIZIE

Nr. 6/25-1din 19 decembrie 2016

┌ ┐ Cu privire la atribuirea în ┌ ┐  
└ ┘ folosință a unui lot de pământ  
└ ┘ din str. L. Tolstoi, 24/1  
Asociației de Coproprietari în  
Condominiu nr. 55/181

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/181, prelucrarea arhitecturală a variantei de amplasare a lotului de pământ, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din registrul bunurilor imobile, în temeiul art. 9 din Legea Republicii Moldova nr. 913-XIV din 30.03.2000 „Privind condominiul în fondul locativ”, art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/181 lotul de pământ cu suprafața de 1,0885 ha din str. L. Tolstoi, 24/1 pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească în mod rațional și conform destinației terenul atribuit.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și studiului topografic executat la scara 1:500.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

2.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.5. Să se înregistreze la Oficiul fiscal teritorial în termen de cincisprezece zile de la data înmânării Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.6. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4. Se stabilește servitute pe sectorul specificat în planul anexat, potrivit careia beneficiarul va asigura accesul liber pentru deservirea și exploatarea rețelelor ingineresti.

5. Se solicită:

5.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în prezenta decizie.

5.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze, în modul stabilit, dreptul asupra bunurilor imobile, după îndeplinirea punctului 3 al prezentei decizii.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojușeanu

SECRETAR AL CONSILIULUI LOCAL

*V. D. Didencu*

Valeriu Didencu



# PLANUL LOTURILOR



Transmis în folosință:  
Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/181

pentru deservirea și exploatarea blocurilor locative

situat în sectorul: Centru, str L.Tolstoi, 24/1

Aria loturilor: 1.0885 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău  
*Radu Blaj*

Șeful Direcției funciare

*Nicolae Crăciun*

Scara: 1:2000

Planșa: 67, 66



Șeful secției	<i>Veaceslav Ceban</i>
Specialist principal	<i>Petru Talasimov</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



*Valeriu Didențu*