



CP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/35-5din 19 noiembrie 2015

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate privată
 asupra lotului de pământ din
 str. Doina, 125 dlui Petru Mișu

Având în vedere demersul și actele prezentate la 06.01.2015 de către dl Petru Mișu (codul personal 2007042007848), coproprietarul imobilului din str. Doina, 125, extrasul din Registrul bunurilor imobile, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, prevederile Planului urbanistic general, art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Petru Mișu dreptul de proprietate privată asupra a 1/4 cote - părți din lotul de pământ cu suprafața de 591 mp din str. Doina, 125, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, conform planului anexat (3/4 cote-părți au fost autentificate conform deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/21 - 17 din 04.05.2011).

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

2.2. În cazul în care va intenționa edificarea de construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

2.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data primirii prezentei decizii.

3. Se anulează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100406155, perfectat pe numele dlui Vladimir Mihiu, la 31.05.2011.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea pct. 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate privată, înregistrat anterior cu numărul 0100406155.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI



Vadim Cojușneanu

Valeriu Didencu





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
Mihu Petru (1/4 cota parte)

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Rișcani, str Doina, 125

Aria lotului: 591 mp

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

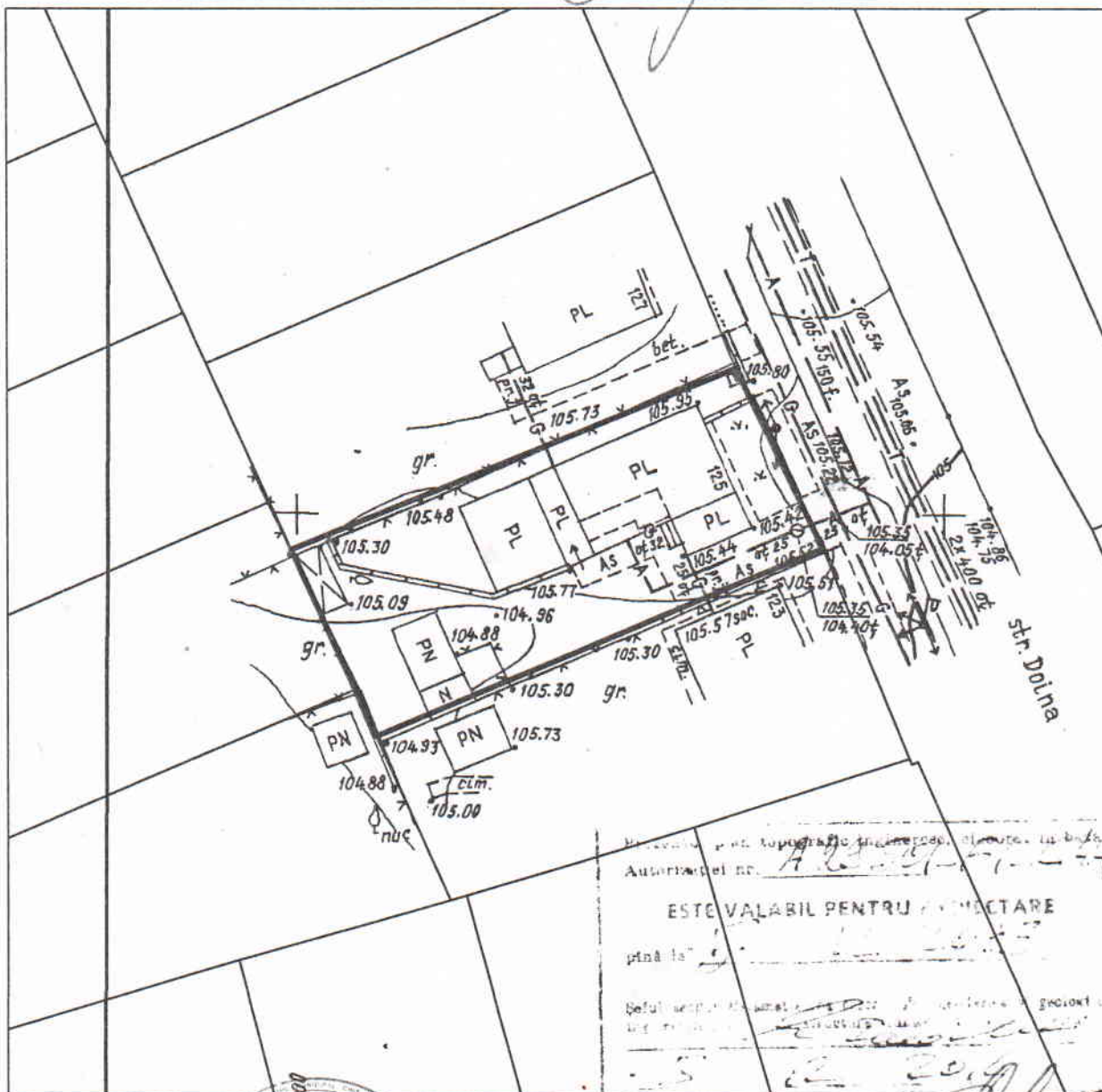
Ivan Carpov

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planşa: 7, 6



Este valabil pentru proiectare
până la ...
Şeful secției funciare ...



Şeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Mirela Trinca	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

[Signature]

Valeriu Didencu