



EP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/31-2 din 19 mai 2015

- Cu privire la reperfectarea
relațiilor funciare de arendare a
 unui lot de pământ din str. Liviu
Deleanu cu Cooperativa de
construcție a garajelor NR. 212

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1008600006623), avizele și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, contractele de arendare nr. 5028/2009 din 11.06.2009 (expirat la data de 11.06.2014) și nr. 5029/2009 din 11.06.2009 (expirat la data de 11.06.2014), încheiate în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/31-23 din 19.05.2009, documentația de proiect aprobată, autorizația de construire nr. 549 din 27.09.2010, procesul-verbal de recepție finală nr. 02 din 05.02.2015, Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr.121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, cu Cooperativa de construcție a garajelor NR. 212 relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0678 ha din str. Liviu Deleanu, pentru exploatarea grupului de garaje cu mansarde, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea plății de arendă începând cu data de 11.06.2014.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să respecte distanța normativă de la rețelele tehnice și să asigure exploatarea lor, de comun acord cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100506563, 0100506714 și 0100506715), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



I. Lupulciuc

Igor Lupulciuc



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

V. Didencu

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFI SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Păunaru Ivo
(numele de familie, prenumele)
28 05 20 15

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Cooperativei de construcție a garajelor NR. 212

pentru exploatarea grupului de garaje cu mansarde

situat în sectorul: **Buiucani, str. Liviu Deleanu**

Aria lotului: **0,0678 ha**

Scara: **1:500**

Planşa: **13**

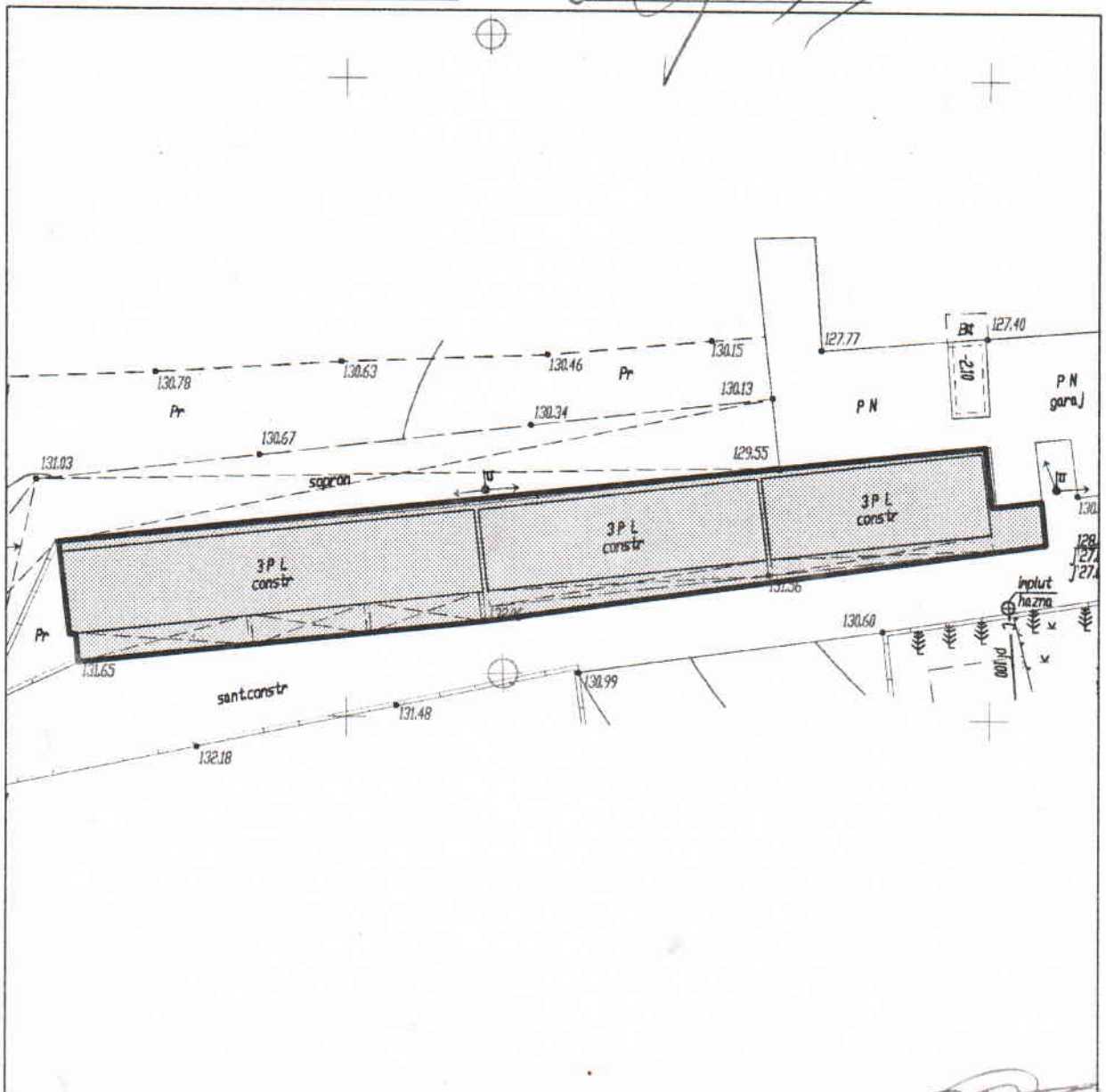
COORDONAT:

Arhitect şef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Şeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Dîdencu

Valeriu Dîdencu