



CF

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 2/32-10

din 02 aprilie 2015

- Cu privire la autentificarea  
 dreptului de proprietate privată  
 asupra lotului de pământ  
 din str. Butuceni, 11 dnei Galina  
 Guneavaia

Având în vedere demersul și actele prezentate la 28.11.2014 de către dna Galina Guneavaia (codul personal 20070420325259), proprietarul imobilului din str. Butuceni, 11, extrasul din Registrul bunurilor imobile, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, prevederile Planului urbanistic general, art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Galina Guneavaia dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 576 mp din str. Butuceni, 11, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 1756 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 “Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea pct. 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală, înregistrat anterior cu numărul cadastral 0100305251.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI



*V.D.*

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE  
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*B. Cereș*  
(numele)

*E. Clapariuc*  
(numele de familie, prenumele)

15. 04 2015

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
dnei Galina Guneavaia

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Ciocana, str Butuceni, 11

Aria lotului: 576 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 57



Șeful secției:

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mirela Trinca

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu