



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/19-5 din 02 aprilie 2015

- Cu privire la stabilirea relațiilor
 funciare de arendare a lotului de
 pământ din bd. Moscova cu S.C.
 “AUTO-RESPECT” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către S.C. “AUTO-RESPECT” S.R.L. (codul fiscal 1005600026668), soluția urbanistică, certificatul de urbanism informativ nr. 376/14 din 03.07.2014, procesul-verbal de recepție finală nr. 736 din 19.12.2014, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 16 din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc cu S.C. “AUTO-RESPECT” S.R.L., pe un termen de cinci ani, relații funciare de arendare, a lotului de pământ cu suprafața de 0,0098 ha din bd. Moscova, pentru exploatarea imobilului existent (garaj), conform planului-anexă.

2. S.C. “AUTO-RESPECT” S.R.L. se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii.

În cazul în care din vina beneficiarului contractul de arendă a lotului de pământ nu se perfectează în termenele stabilite, acesta va datora achitarea unei plăți pentru folosirea terenului, calculată în modul stabilit conform legislației în vigoare, începând cu data adoptării prezentei decizii (art. 10/1 din Legea nr.1308 din 25.07.1997).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.4. Să strămute rețelele-tehnic edilitare la dinstanța normativă, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

4.1. Înregistrarea terenului specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

4.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală format anterior (numărul cadastral 0100414313), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Vadim Cojușneanu



Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

C. Ciucea
(numele)

E. Clapăciuc
(numele de familie, prenumele)

" 15 " 04 20 15

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
S.C. "AUTO-RESPECT" S.R.L.



pentru exploatarea imobilului existent (garaj)

situat în sectorul: **Râşcani, bd. Moscova**

Aria lotului: **0,0098 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

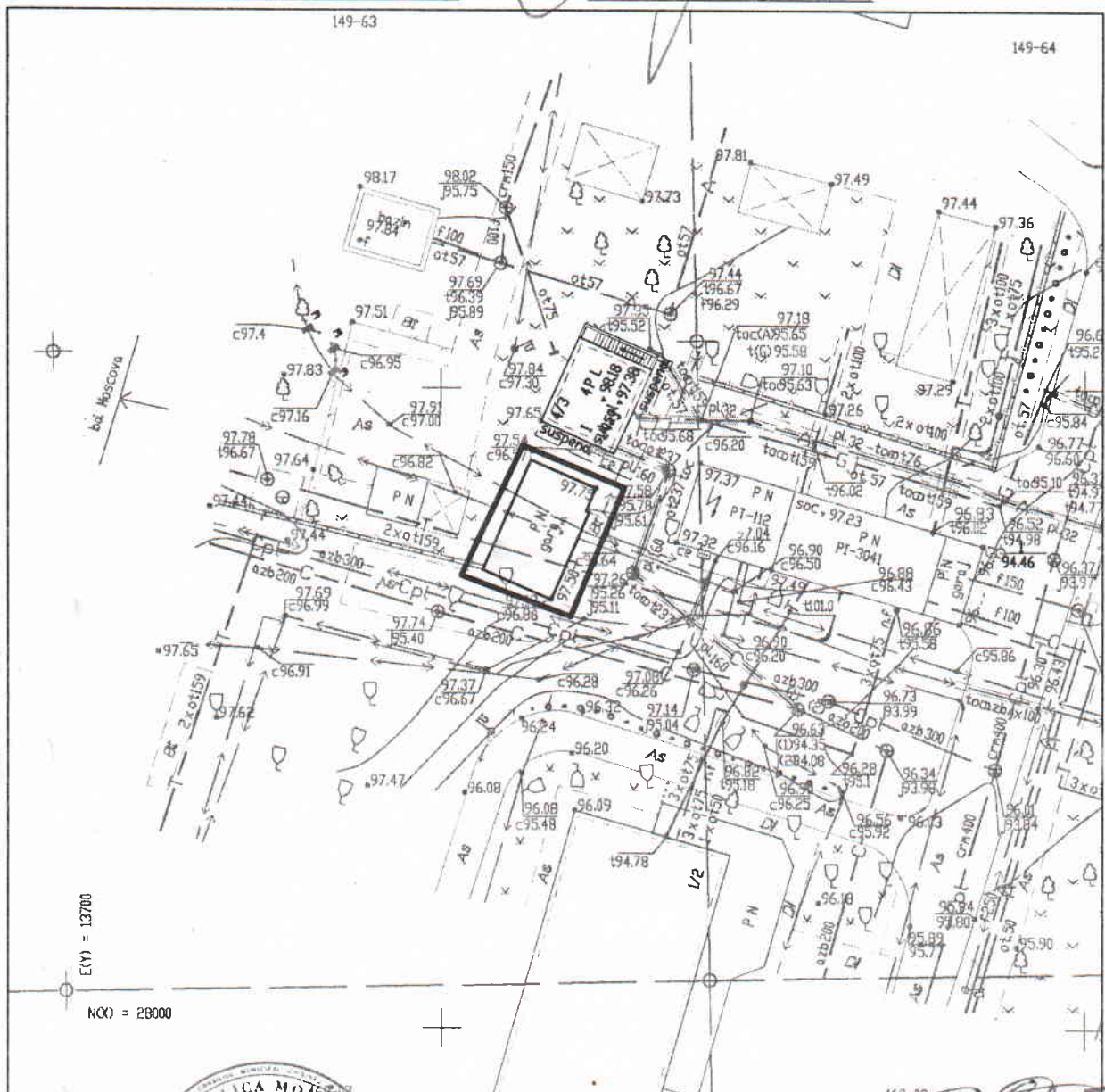
Ivan Carпов

Seful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planşa: **32, 20**



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

Valeriu Didencu