



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/24-10din 02 aprilie 2015

- Despre operarea unor modificări
în hotarele terenului cu numărul
cadastral 0100201665 (din str.
Pietrarilor, 43)

Având în vedere cererea și actele depuse de către beneficiar, dna Liuba Bunavreimea (cod personal 2001016229371), avizul și soluția urbanistică privind configurația lotului de pământ din str. Pietrarilor, 43, elaborate de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, specificate în schema de situație a terenului, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100201665, decizia privind formarea bunului imobil nr. 0100/13/144246 din 01.11.2013, raportul de evaluare, în temeiul art. 18 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 9 (3) lit. b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică configurația lotului de pământ din str. Pietrarilor, 43, cu numărul cadastral 0100201665, proprietate privată a dnei Liuba Bunavreimea și se expune în redacția planului-anexă la prezenta decizie, cu condiția achitării diferenței de valoare, în sumă de 151100 lei, reieșind din raportul de estimare a valorii de piață, pentru diferența de suprafață (0,0282 ha).

2. Beneficiarul dna Liuba Bunavreimea, se obligă să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului pentru diferența de suprafață specificată în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea prețului la o plată unică și să-l autentifice notarial, în modul stabilit de legislație.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1 Va perfecta contractul de vânzare-cumpărare al terenului, pornind de la prevederile prezentei decizii, prezentându-l spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

3.2. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100201916, 0100201665 și 0100201917), ținând cont de modificarea planului cadastral.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei municipiului Chișinău va percepe de la cumpărător impozitul în modul stabilit.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim Cojușneanu



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINEAU

C. Ciocan
(comisariat)

C. Clapariuc
(număr de familie, consumabile)

04 04

15



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
doinei Liubovi Bunavreimea

pentru definitivarea și exploatarea obiectivului

situat în sectorul: **Centru, str. Pietrarilor, 43**

Aria lotului: **0.0669 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

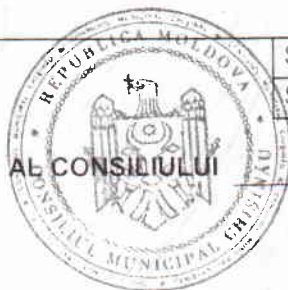
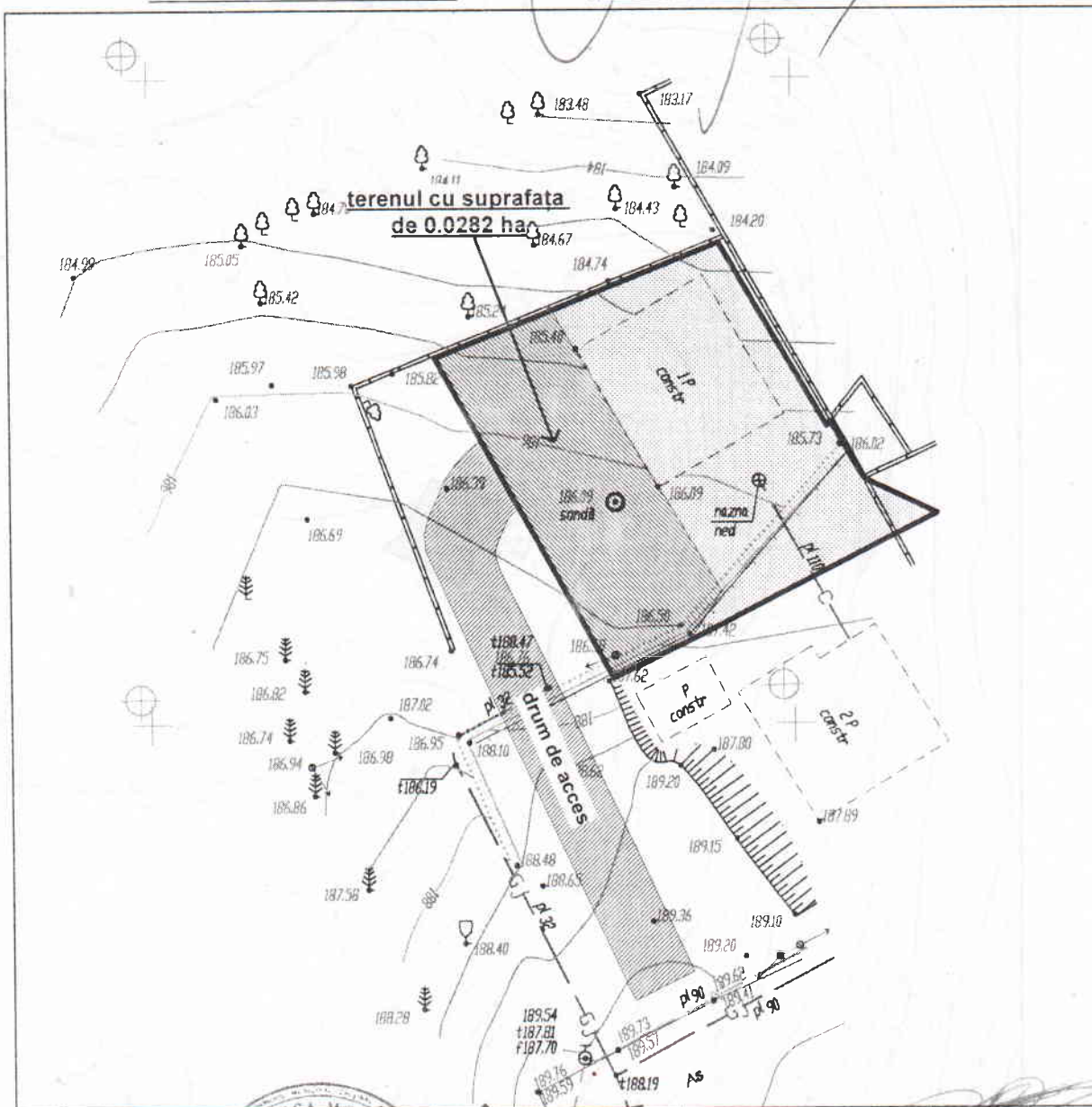
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

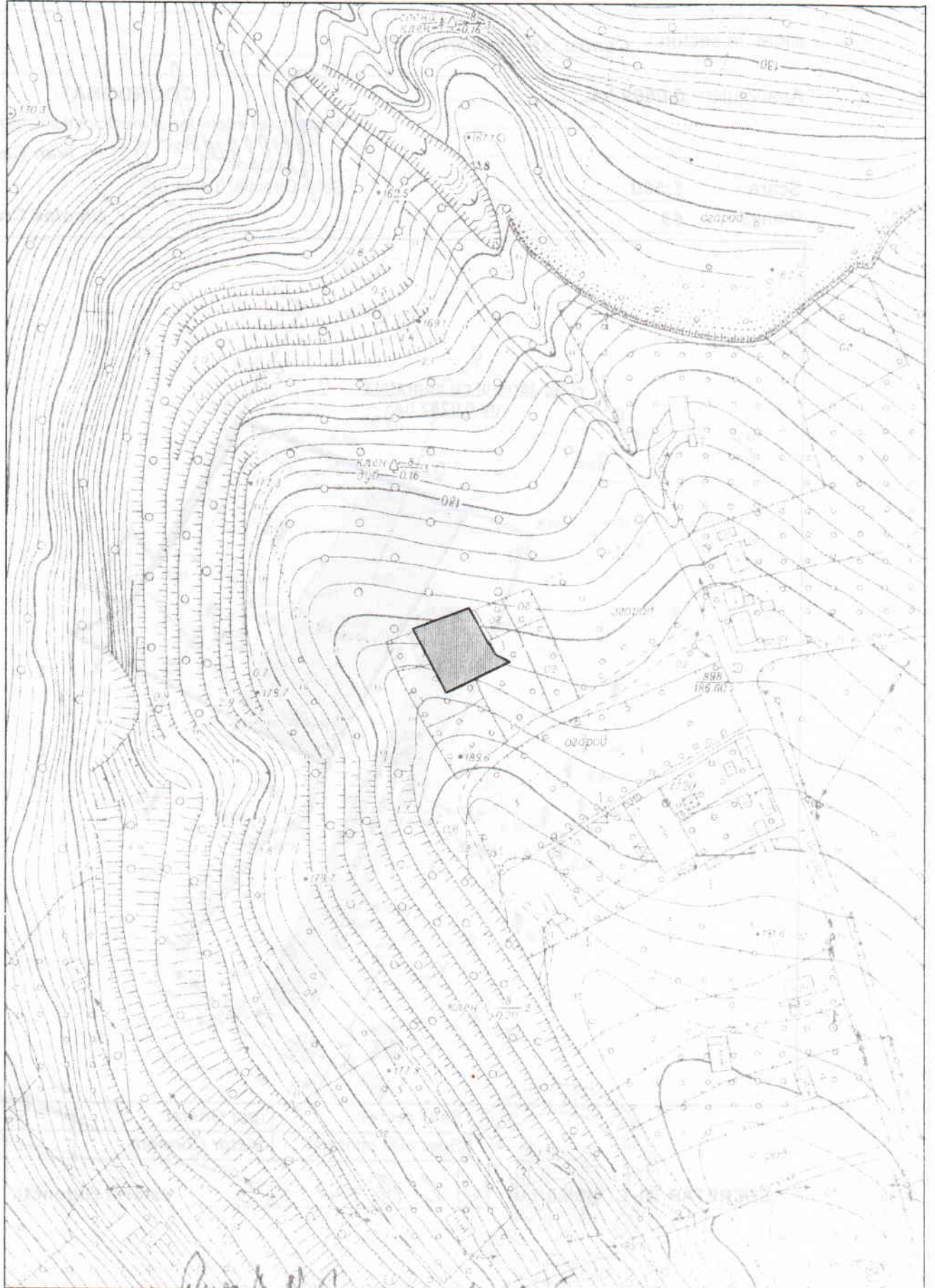
Planșa: **63**



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Victor Corman

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Handwritten signature and date: Dumitru M. Căpălaș 16.08.15