



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 10/50 din 09.12.2014

Despre operarea unor modificări
în hotarele terenului cu numărul
cadastral 0100518479 aferent
obiectivului privat din str.
Bucuriei, 20

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Întreprinderea Mixtă „EURO-ALCO” S.R.L. (cod fiscal 1002600026841), extrasul din Registrul bunurilor imobile 0100518479, contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent nr. 6541 din 08.09.2009, studiul de fezabilitate și planul urbanistic de detaliu (în volum redus) privind sistematizarea teritoriului din str. Bucuriei, 20, elaborat de către IMP „CHIȘINĂUPROIECT”, soluția urbanistică, raportul de evaluare, în temeiul art. 18 din Legea nr. 1543 din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, pct. 107 din Regulamentul cu privire la gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 9 (3) lit. b), art. 53 (3) lit. b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, Legii nr. 153 din 08.07.2010 „Pentru modificarea articolului 4 din Legea nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică configurația lotului de pământ din str. Bucuriei, 20, cu numărul cadastral 0100518479, transmis în proprietate privată conform contractului de vânzare cumpărare a terenului aferent nr. 6541 din 08.09.2009 și se expune în redacția planului anexă la prezenta decizie, cu condiția achitării prețului evaluat de 97733 lei, potrivit raportului de evaluare, pentru diferența de suprafață (291 m.p.), conform planului-anexă.

2. Întreprinderea Mixtă „EURO-ALCO” S.R.L. se obligă:

2.1. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului pentru diferența de suprafață specificată în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea prețului la o plată unică și să-l autentifice notarial, în modul stabilit de legislație.

2.2. Să asigure posibilitatea exploatareii și deservirii rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să respecte hotarele terenului privat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare pentru diferența de suprafață a terenului, pornind de la prevederile prezentei decizii, prezentându-l spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

3.2. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



I. Lupulciuc

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

V. Didencu

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROIECT-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

C. Clapotiuc
(numărul)

C. Clapotiuc
(numero de familie, prenumele)

dd 01 20 18

PLANUL LOTULUI

Aferent obiectivului privat al:
Întreprinderii Mixte „EURO-ALCO” S.R.L.



acceptat pentru privatizare prin vânzare-cumpărare

situat în sectorul: Buiucani, str Bucuriei, 20

Aria lotului: 0.1812 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

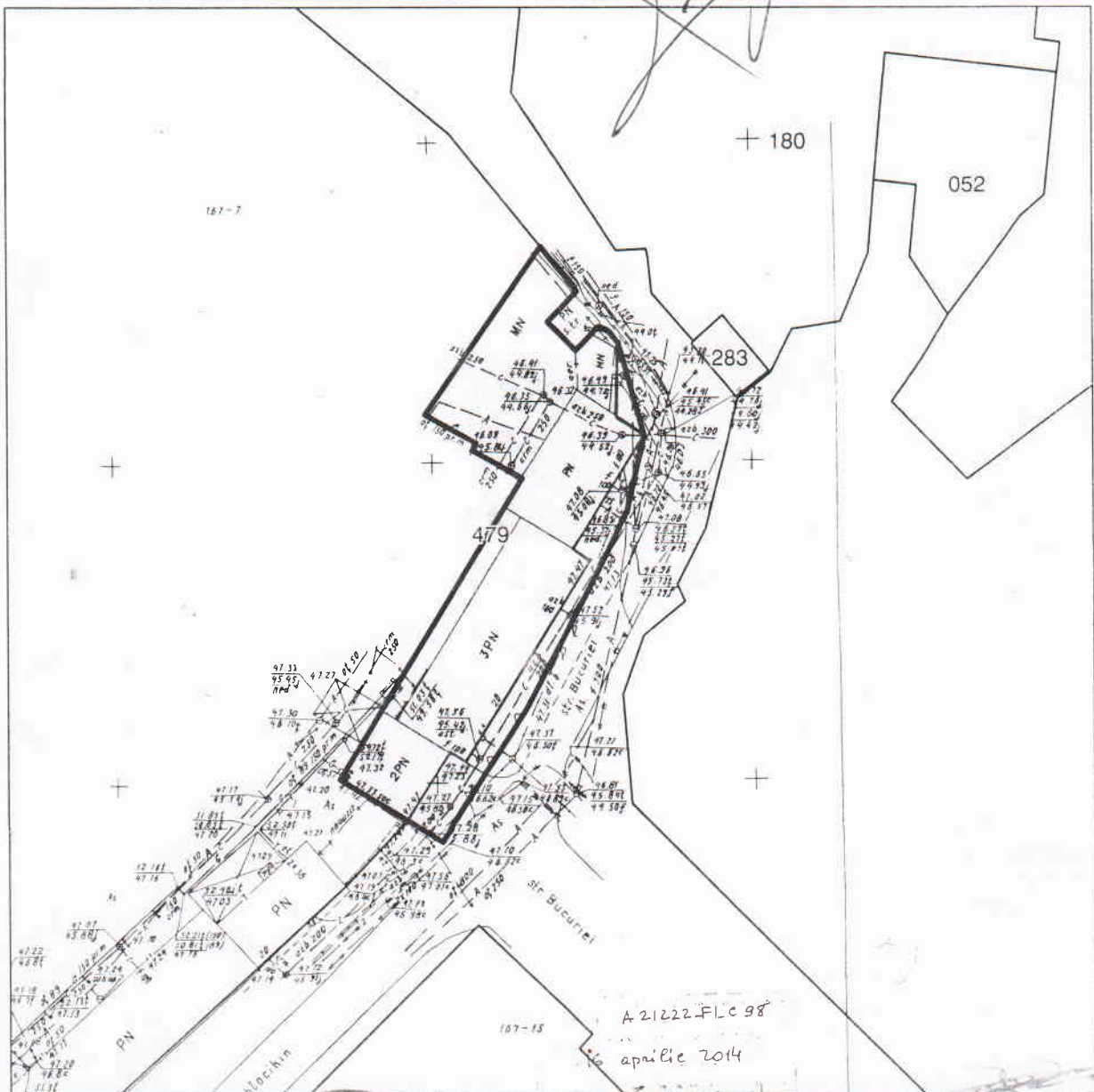
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:1000

Planșa: 28



Șeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Vlad Cozma

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

