



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

┌ ┐ Cu privire la darea în locațiune ┐
└ ┘ a unor încăperi din str. Nicolae
└ ┘ Titulescu, 1 lit. A (subsol) So-
└ ┘ cietății cu răspundere limitată
„V&E CONSTRUCT”

Având în vedere demersul Societății cu răspundere limitată „V&E CONSTRUCT” din 05.09.2011, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/443 din 10.02.2015 și Hotărârea Curții de Apel Chișinău nr. 3-4269/11 din 19.12.2011, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată „V&E CONSTRUCT” încăperile cu altă destinație decât cea locativă cu suprafața de 45,4 mp din str. Nicolae Titulescu, 1 lit. A (subsol), având destinația de oficiu. Plata chiriei se va percepe din 19.12.2011 și va fi calculată cu aplicarea coeficientului de piață $K_4 - 2,7$.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/25-2 din 22.10.2009 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Nicolae Titulescu, 1 lit. A (subsol cu geamuri) Societății cu răspundere limitată „Iugsebcons”.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Republica Moldova

Consiliul municipal Chișinău

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

07-11/443 din 10.02.2015

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

despre proiectul de decizie a Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Nicolae Titulescu, 1 lit. A (subsol) Societății cu răspundere limitată „V&E CONSTRUCT”

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 45,4 mp;
- suma chiriei anuale – 96112,53 lei, costul 1 mp – 2117,02 lei;
- coeficientul de piață – 2,7;
- plata chiriei se va percepe din 19.12.2011;
- destinația – oficiu;
- fără drept de privatizare;
- Hotărârea Curții de Apel Chișinău nr. 3-4269/11 din 19.12.2011.

CARACTERISTICA: încăperile sunt în stare satisfăcătoare, cu intrarea din stradă. Rețelele ingineresti – încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 04-120/5479 din 05.09.2011

Șef al Direcției generale

Aliona Berdilă



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU**

**Comisia pentru gospodărie locativ – comunală, energetică, servicii tehnice,
transport, comunicații și ecologie**

A V I Z

din 24.11. 2015

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Nicolae Titulescu, 1 lit. A (subsol) Societății cu răspundere limitată „V@E CONSTRUCT”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie Chișinău „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Nicolae Titulescu, 1 lit. A (subsol) Societății cu răspundere limitată „V@E CONSTRUCT” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare

Președinte

Alexandr Comarov

Secretar

Nicolai Țipovici