



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/45-5 din 02.12.2013 „Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 1/6, cu Cooperativa de construcție a garajelor “NR.76”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Cooperativa de construcție și exploatare a garajelor “NR.76” (cod fiscal 1004600014046), avizul urbanistic al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare referitor la operarea de modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/45-5 din 02.12.2013, în temeiul art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 9 (3) lit. b), art. 53 (3) lit. b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. În pct. 1 și în planul-anexă ale deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 9/45-5 din 02.12.2013 „Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 1/6, cu Cooperativa de construcție a garajelor “NR.76” se exclude sintagma „provizoriu”.

2. Beneficiarul se obligă să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 6368/2013 din 31.12.2013, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei decizii.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1 Va perfecta acordul-aditional la contractul de arendare nr. 6368/2013 din 31.12.2013, pornind de la prevederile prezentei decizii, prezentându-le spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

3.2. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

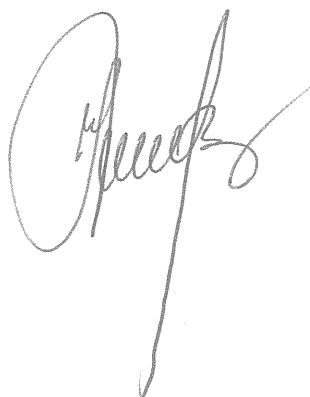
Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/45-5 din 02.12.2013 „Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 1/6, cu Cooperativa de construcție a garajelor “NR.76”

1. **Arendaș:** C.C.G. NR. 76
2. **Adresa terenului:** str. Pietrarilor, 1/6
3. **Termenul de arendă:** 10 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,7936 ha
5. **Destinația:** pentru exploatarea complexului de garaje, provizoriu, fără drept de privatizare.
6. **Plata de arendă anuală:** 32362 lei (2 % din prețul normativ al pământului).
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** complex de garaje.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul sus-menționat constituie proprietate municipală și este arendat de către C.C.G. „NR. 76” în baza contractului nr. 6368/2013 din 31.12.2013.
9. **Cerere:** din 29.01.2014.
10. **Comentarii:** se propune modificarea pct. 1 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 9/45-5 din 02.12.2013, prin excluderea sintagmei „provizoriu”, în baza avizului urbanistic al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

**Șef interimar
al Direcției generale arhitectură,
urbanism și relații funciare**



Ion Carpov



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

**Comisia juridică, pentru ordinea publică și activitatea administrației
publice locale**

A V I Z

din *08 noi* 2015

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/45-5 din 02.12.2013 ”Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 1/6, cu Cooperativa de construcție a garajelor ”NR. 76”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/45-5 din 02.12.2013 ”Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 1/6, cu Cooperativa de construcție a garajelor ”NR. 76” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare

Președinte

*pentru 5
5-a abfinet-1*
Sergiu Zavorotco

Secretar

Iurie Nastas