



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Anatol Corobceanu, 26 lit. A (01) (parter) Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului municipal Chișinău

Având în vedere demersul Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului municipal Chișinău nr. 01-17/1571 din 15.06.2011, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 02-08/818 din 10.01.2017, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 859 pct.1 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, fără drept de privatizare, pe un termen de trei ani, Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului municipal Chișinău încăperile cu altă destinație decât cea locativă cu suprafața de 216,60 mp din str. Anatol Corobceanu, 26 lit. A (01) (parter), în vederea amplăsării secției revizie și control și sediului Consiliului municipal al sindicatului educației și științei.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de comodat ale încăperilor specificate în pct.1 al prezentei decizii.

3. Prezenta decizie își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de comodat.

4. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE



str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: pmc_dgerrp@yahoo.com

15812175

Nr. 02 - 08/818 din 10.01.2017

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

Conform art.77 (5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, înstrăinarea, concesiunea, arenda și locațiunea, cu excepția locațiunii imobilelor de locuit, se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. Regulamentul privind licitațiile pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietate a municipiului Chișinău nu este aprobat de CMC.

Conform art. 10 alin (3) din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, bunurile domeniului public pot fi gestionate de autoritățile administrației publice centrale și locale, de instituțiile publice, de întreprinderile de stat /municipale.

Totodată, potrivit explicațiilor Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr. 16-04/619 din 05.08.2013, legislația civilă prevede darea în folosință a bunurilor atât cu titlu gratuit, prin contract de comodat, cât și cu chirie prin contract de locațiune. În acest sens Consiliul municipal Chișinău poate să ia decizia și să încheie contracte de comodat sau de locațiune pentru patrimoniul transmis în folosință.

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, de aceea Direcția generală a perfectat în baza cererii și transmite spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Anatol Corobceanu, 26 lit. A (01) (parter) Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului municipal Chișinău” cu tot setul de acte,

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 216,6 mp;
- suma chiriei anuale – gratuit;
- destinația – în vederea amplasării secției revizie și control și sediului Consiliului municipal al sindicatului educației și științe.

CARACTERISTICA: Încăperile sunt într-o stare bună, cu intrarea din stradă. Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 04-120/3899 din 15.06.2011.

Șef al
Direcției generale

Aliona Berdilă

Ex. Mariana Savca



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

Comisia pentru protecție socială, ocrotire a sănătății, educație,
cultură, mass-media și relații interetnice



00023165

A V I Z

din 30 octombrie 2012

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat,, a unor încăperi din str. Anatol Corobceanu, 26 lit.A(01) (parter) Direcției generale educație, tineret și sport a CMC”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat,, a unor încăperi din str. Anatol Corobceanu, 26 lit.A(01) (parter) Direcției generale educație, tineret și sport a CMC” și a recomanda Consiliului municipal spre aprobare.

Notat pro - 8

Președinte

Nemerenco Ala

Secretar

Crlin Raisa