



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unui spațiu din str. Grenoble, 149 (etajul 3) Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău

Având în vedere demersurile Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău nr. 03-02/278 din 26.10.2016, Direcției Sănătății a Consiliului municipal Chișinău nr. 070117/1795 din 18.11.2016, Instituției medico-sanitare publice „Spitalul clinic municipal de copii „Valentin Ignatenco” nr. 01-9/94 din 06.03.2017, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/1270 din 21.03.2017, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 859 pct.1 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în folosință, prin contract de comodat, fără drept de privatizare, pe un termen de trei ani, Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău spațiul cu altă destinație decât cea locativă cu suprafața de 15,13 mp din incinta Instituției medico-sanitare publice „Spitalul clinic municipal de copii „Valentin Ignatenco” din str. Grenoble, 149 (etajul 3), având destinația de bibliotecă.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de comodat al spațiului specificat în pct.1 al prezentei decizii.

3. Prezenta decizie își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de comodat.

4. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcției sănătății a Consiliului municipal Chișinău vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE



str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: pmc_dgerp@yahoo.com

15812175

Nr. 07-11/1270 din 21.03.2017

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

Conform art.77 (5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, înstrăinarea, concesiunea, arenda și locațiunea, cu excepția locațiunii imobilelor de locuit, se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. Regulamentul privind licitațiile pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietate a municipiului Chișinău nu este aprobat de CMC.

Conform art. 10 alin (3) din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, bunurile domeniului public pot fi gestionate de autoritățile administrației publice centrale și locale, de instituțiile publice, de întreprinderile de stat /municipale.

Totodată, potrivit explicațiilor Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr. 16-04/619 din 05.08.2013, legislația civilă prevede darea în folosință a bunurilor atât cu titlu gratuit, prin contract de comodat, cât și cu chirie prin contract de locațiune. În acest sens Consiliul municipal Chișinău poate să ia decizia și să încheie contracte de comodat sau de locațiune pentru patrimoniul transmis în folosință.

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, de aceea Direcția generală a perfectat în baza cererii și transmite spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unui spațiu din str. Grenoble, 149 (etajul 3) Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău” cu tot setul de acte,

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 15,13 mp;
- suma chiriei anuale – gratuit;
- destinația – având destinația de bibliotecă.

CARACTERISTICA: Spațiul este într-o stare bună, cu intrarea din interiorul Instituției medico-sanitare publice „Spitalul clinic municipal de copii „Valentin Ignatenco”.
Rețele ingineresti – încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 02-115/7437 din 07.10.2016, din 27.10.2016 și din 06.03.2017;

nr. 07-11/1270 din 21.11.2016;

Șef al
Direcției generale

Aliona Berdilă



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

Comisia pentru protecție socială, ocrotire a sănătății, educație,
cultură, mass-media și relații interetnice



00023165

A V I Z

din 30 10. 2017

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unui spațiu din str.Grenoble, 149 (etajul 3) Direcției Cultură a Primăriei mun. Chișinău”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unui spațiu din str.Grenoble, 149 (etajul 3) Direcției Cultură a Primăriei mun.Chișinău” și a recomanda Consiliului municipal spre aprobare.

Pro⁷ - 2

Președinte

Nemerenco Ala

Secretar

Călin Raisa